



OBEC SPIŠSKÝ HRHOV

Materiál na zasadnutie Obecného zastupiteľstva v Spišskom Hrhove dňa 17.6.2021.

K bodu rokovania číslo:	3.
Názov materiálu:	Prerokovanie Záverečného účtu obce za rok 2020
Materiál obsahuje:	1. Záverečný účet obce za rok 2020: https://www.spisskyhrhov.sk/zverejnovanie/uradna-tabula/zaverecny-ucet-obce-spissky-hrhov-za-rok-2020-navrh-150.html?kshowback= 2. Odborné stanovisko k návrhu záverečného účtu obce Spišský Hrhov za rok 2020
Predkladá:	Mgr. Zuzana Kučerová
Návrh uznesenia: I. Obecné zastupiteľstvo obce Spišský Hrhov schvaľuje I. Záverečný účet obce za rok 2020 a celoročné hospodárenie bez výhrad. II. Rozdelenie vysporiadaného prebytku rozpočtu obce vo výške € 201.750,09 sa vykoná takto: 1. Do Rezervného fondu sa prideli € 20.200,00, 2. Do Fondu rozvoja obce sa prideli € 181.550,09. III. Tvorbu a použitie peňažných fondov obce, konkrétne: • REZERVNÝ FOND: 1. Tvorba: € 20.200,00 a/ počiatočný stav: € 19.504,16	

b/ tvorba: € 20.200,00
c/ konečný stav: € 39.704,16

2. Použitie: € 20.000,00

a/ - na bežné výdavky vo výške € 20.000,00 - na odstránenie havarijného stavu majetku obce: Dom smútku - výmena okien, v zmysle ustanovenia § 10 odsek 9 zákona č. 583/2004 Z.z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

• FOND ROZVOJA OBCE:

1. Tvorba: € 181.550,09

a/ počiatočný stav: € 29.348,67
b/ schválené použitie: - € 23.668,00 /Uznesenie č. 92/2020/14.12.2020/
c/ tvorba: + € 181.550,09
d/ konečný stav: € 187.230,76

2. Použitie na kapitálové výdavky: € 118.000,00

a/ Spevnená plocha SO 02 - pri Nová 2x3b.j. /Pisarovská/: € 12.000,00,
b/ Chodník pri KD /prepojenie SNP-Komenského/: € 25.000,00,
c/ Chodník Pribišova: € 30.000,00,
d/ MK - dostavba: križovatka Jarná, Poroninská, Padinská, Pod Medzou /Rozšírenie obce I. etapa/: € 30.000,00,
e/ Dopravné značenie v obci - doplnenie značiek, retardérov: € 3.500,00,
f/ Obecný dom pri KD /Dom s.č. 84/ - oplotenie: € 5.000,00,
g/ Komunálna technika - kosačka: € 10.000,00,
h/ Plynifikácia budovy KC - Komunitného centra: + € 2.500,00.

II. Obecné zastupiteľstvo obce Spišský Hrhov

berie na vedomie

Odborné stanovisko hlavného kontrolóra k návrhu záverečnému účtu obce za rok 2020.



OBEC SPIŠSKÝ HRHOV

Materiál na zasadnutie Obecného zastupiteľstva v Spišskom Hrhove dňa 17.6.2021.

K bodu rokovania číslo:	4.
Názov materiálu:	Úprava rozpočtu
Materiál obsahuje:	Návrh úpravy rozpočtu, Plán investičnej výstavby na rok 2021, Rekapitulácia príjmov a výdavkov rozpočtu obce
Predkladá:	Mgr. Zuzana Kučerová
Návrh uznesenia: Obecné zastupiteľstvo obce Spišský Hrhov schvaľuje úpravu rozpočtu obce podľa predloženého Návrhu úpravy rozpočtu obce Spišský Hrhov – zmena č. 7/2021.	

Úprava rozpočtu obce Spišský Hrhov – zmena č. 7/2021:

Príjmová časť: **+ € 138.000,00**

FINANČNÉ OPERÁCIE - PRÍJMOVÉ:

POLOŽKA 400:

- Prevod finančných prostriedkov z peňažného fondu – REZERVNÝ FOND: + € 20.000,00
- Prevod finančných prostriedkov z peňažného fondu – FOND ROZVOJA OBCE: + € 118.000,00

Výdavková časť: **+ € 138.000,00**

BEŽNÉ VÝDAVKY:

POLOŽKA 600:

FK: 08.6.0 Rekreačia, kultúra a náboženstvo:

- Dom smútku – výmena okien: + € 20.000,00

KAPITÁLOVÉ VÝDAVKY:

POLOŽKA 700:

FK: 04.5.1 Cestná doprava:

- Spevnená plocha SO 02 – pri Nová 2x3 b.j. /Pisarovská/: + € 12.000,00
- Chodník pri KD /prepojenie SNP-Komenského/: + € 25.000,00
- Chodník Pribišova: + € 30.000,00
- MK-dostavba: križovatka Jarná, Poroninská, Padinská, Pod Medzou: + € 30.000,00
- Dopravné značenie v obci – doplnenie značiek, retardérov: + € 3.500,00

FK: 06.2.0 Rozvoj obce:

- Obecný dom pri KD /Dom s. č. 84/ – oplotenie: + € 5.000,00
- Komunálna technika – kosačka: + € 10.000,00

FK: 10.7.0 Sociálna pomoc občanom v hmotnej a sociálnej núdzi:

- Plynofikácia budovy KC – Komunitného centra: + € 2.500,00

Plán investičnej výstavby na rok 2021

Funkčná klasifikácia	NÁZOV INVESTIČNEJ AKCIE	Účet obstarania	CUDZÍ ZDROJ / DOTÁCIA / NFP v €	VLASTNÝ ZDROJ / FONDY OBCE v €		ÚPRAVA č. 1 Prebytok BR	ÚPRAVA č. 2 FRD / RF	Suma spolu - kapitálový výdavok na investičnú výstavbu v €	Suma spolu - kapitálový výdavok na investičnú výstavbu v € - po úprave č. 1	Suma spolu - kapitálový výdavok na investičnú výstavbu v € - po úprave č. 2
				Prebytok BR	FRD / RF					
0451 - Cestná doprava	Spevnená plocha - SO 01 - pri BD1, BD2, BD3	042.135.2						0,00	0,00	0,00
	Spevnená plocha - SO 02 - pri Nová 2x3b.j.	042.135.3					12 000,00	0,00	0,00	12 000,00
	Miestna komunikácia a chodník - Medová /PD/	042.144		3 700,00				3 700,00	3 700,00	3 700,00
	Chodník pri KD /prepojenie SNP-Komenského/							0,00	0,00	25 000,00
	Chodník Pribešova						30 000,00	0,00	0,00	30 000,00
0510 - Nakladanie s odpadmi	IMK - dostavba: križovatka Jarná, Poroninská, Padinská, Pod Medzou /Rozšírenie obce I. etapa/						30 000,00	0,00	0,00	30 000,00
	Dopravné značenie v obci - doplnenie značiek, retardérov podľa schválenej PD						3 500,00	0,00	0,00	3 500,00
	Zberný dvor Spišský Hrhov	042.110						0,00	0,00	0,00
	ČOV a kanalizácia II. etapa	042.139				50,00		0,00	50,00	50,00
	Novostavba BD 4 b.j. Drevozdom BD1	042.131.1	16 540,63	0,00		552,00		16 540,63	17 092,63	17 092,63
0610 - Rozvoj bývania	Novostavba BD 2x4 b.j. Drevozdom BD2, BD3	042.131.2	69 508,50	0,00		1 104,00		69 508,50	70 612,50	70 612,50
	TV - technická vybavenosť k BD1, BD2, BD3, chodníky	042.131.3		3 000,00	1 668,00	3 000,00		4 668,00	7 668,00	7 668,00
	Dvojštupňové prestupné bývanie - PD	042.138		5 820,00				5 820,00	5 820,00	5 820,00
	Územný plán obce /PD/							0,00	0,00	0,00
0620 - Rozvoj obce	Odkúpenie Domu s. č. 84 + pozemkov /prevod vlastníctva/					80 000,00		0,00	80 000,00	80 000,00
	Dom s. č. 84 = Obecný dom pri KD - oplotenie							5 000,00	0,00	5 000,00
	Komunálna technika - kosačka							0,00	0,00	10 000,00
	Rozšírenie OV - Úprava tlakových pomerov čast' Pisarovská /tlaková stanica/	042.140			13 000,00			13 000,00	13 000,00	13 000,00
	OV: Hydrogeologické práce - Vodárenské zdroje vody Spišský Hrhov	042.142			9 000,00			9 000,00	9 000,00	9 000,00
0630 - Zásobovanie vodou	Rekonštrukcia a dostavba OV v obci /vodárenské zdroje/	042.146		20 000,00				20 000,00	20 000,00	20 000,00
	Vodozrádky opatrenie Pisarovská	042.145						0,00	0,00	0,00
	Modernizácia a rozšírenie VO /Grófska/	042.50						0,00	0,00	0,00
	Plynofikácia objektu - Fitness a šatne na FI	042.148				6 000,00		0,00	6 000,00	6 000,00
	Rekonštrukcia Zs Rožkovec - rozšírenie/nadstavba /PD/	042.53		10 000,00				10 000,00	10 000,00	10 000,00
09121 - Školstvo	Kotolňa na drevoštepku /kolovčičia Zs/ - kolaudácia	042.71		497,82		300,00		497,82	797,82	797,82
10.2.0 - Staroba	Komunitné zariadenie pre seniorov v obci Spišský Hrhov	042.132	1 098 641,80	57 823,25				1 156 465,05	1 156 465,05	1 156 465,05
10.7.0 Sociálna pomoc občanom v hmotnej a sociálnej núdzi	Plynofikácia budovy KC - Komunitného centra	042.147		4 000,00			2 500,00	4 000,00	4 000,00	6 500,00
0620	PPD - PIZ: Pripravná a projektová dokumentácia na plánované investičné zámery /starostka/	042.999		15 000,00				15 000,00	15 000,00	15 000,00
0620	PaRo: výdavok na realizáciu projektu v rámci participatívneho rozpočtu			3 000,00				3 000,00	3 000,00	3 000,00
SPOLU:			1 184 690,93	122 841,07	23 668,00	91 006,00	118 000,00	1 331 200,00	1 422 206,00	1 540 206,00

Príloha: Mgr. Zuzana Kučerová, starostka obce



OBEC SPIŠSKÝ HRHOV

Materiál na zasadnutie Obecného zastupiteľstva v Spišskom Hrhove dňa 17.6.2021.

K bodu rokovania číslo:	5.
Názov materiálu:	Správa o hospodárení obecných spoločností
Materiál obsahuje:	Zápisnica z valného zhromaždenia spoločnosti Hrhovské služby, s.r.o., r.s.p., Zápisnica z valného zhromaždenia spoločnosti Palkupo, s.r.o.
Predkladá:	Mgr. Zuzana Kučerová
Návrh uznesenia: Obecné zastupiteľstvo obce Spišský Hrhov berie na vedomie Správy o hospodárení obecných spoločností Hrhovské služby, s.r.o., r.s.p. a Palkupo, s.r.o. za rok 2020.	

Mgr. Zuzana Kučerová, nar. 16.07.1984, trvale bytom: Jarná 369/6, 053 02 Spišský Hrhov, ako konateľka obchodnej spoločnosti: Hrhovské služby, s. r. o., r. s. p., sídlo: SNP 10, 053 02 Spišský Hrhov

VYHLÁSENIE

Týmto ako konateľka spoločnosti: Hrhovské služby, s.r.o., r. s. p., sídlo: SNP 10, 053 02 Spišský Hrhov, IČO: 36 59 31 68, ktorá je zapísaná v obchodnom registri Okresného súdu Košice I., v odd. Sro, vložka č. 16561/V, vyhlasujem, že účtovnú závierku za rok 2020, ktorú predkladáme do zbierky listín, schválilo valné zhromaždenie spoločnosti dňa

07. 04. 2021.

Uvedené vyhlásenie dávam v súlade s § 9 ods. 6, zákona č. 530/2003 Z.z. o obchodnom registri v platnom znení.

Spišský Hrhov


Mgr. Zuzana Kučerová
konateľka

Z á p i s n i c a

**z riadneho zasadnutia valného zhromaždenia spoločnosti Hrhovské služby, s.r.o., r. s. p.,
sídlo: SNP 10, 053 02 Spišský Hrhov, konaného v sídle spoločnosti dňa 07. 04. 2021**

Spoločníci:

A/ Obec Spišský Hrhov v zastúpení: Mgr. Zuzanou Kučerovou

Prítomní spoločníci:

A/ Obec Spišský Hrhov v zastúpení: Mgr. Zuzanou Kučerovou

Program zasadnutia:

1. Otvorenie.
2. Prerokovanie hospodárskych výsledkov spoločnosti za rok 2020, schválenie ročnej účtovnej závierky.
3. Záver

Priebeh zasadnutia:

1. Riadne zasadnutie valného zhromaždenia otvorila Ing. Jana Kovalská, ktorá konštatuje, že je prítomný spoločník Obec Spišský Hrhov a jeho štatutárny zástupca Mgr. Zuzana Kučerová.

Z uvedeného vyplýva, že na zasadnutí riadneho valného zhromaždenia sa zúčastnil spoločník spoločnosti, t. j. valné zhromaždenie je uznášaniaschopné, pretože sú prítomní všetci spoločníci.

Valné zhromaždenie predstavuje podľa svojho významového výkladu slovného spojenia zhromaždenie všetkých spoločníkov. Ak má spoločnosť jediného spoločníka, vykonáva tento spoločník pôsobnosť valného zhromaždenia podľa § 132 ods. 1 Obchodného zákonníka. Ak jediným spoločníkom je právnická osoba, pôsobnosť valného zhromaždenia vykonáva štatutárny orgán tejto právnickej osoby, pretože v mene právnickej osoby konajú iba štatutárne orgány, resp. nimi splnomocnené osoby (§13 ods. 1 Obchodného zákonníka);

V prípade obchodnej spoločnosti obce Spišský Hrhov, ak je jediným spoločníkom obec Spišský Hrhov je takým predpisom zákon SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení, podľa ktorého je obec právnickou osobou, ktorá za podmienok ustanovených zákonom samostatne hospodári s vlastným majetkom a s vlastnými príjmami. Štatutárnym orgánom obce je podľa § 13 ods. 5 zákona o obecnom zriadení starosta obce.

V prípade obcí, ktoré založili ako jediný spoločník spoločnosť s ručením obmedzeným, vykonáva pôsobnosť valného zhromaždenia zásadne starosta obce.

Za predložený návrh sa dalo hlasovať, počet hlasov za: 100, proti: 0, zdržalo sa hlasovania: 0 a bolo prijaté **uznesenie č. 1** v tomto znení:

Za predsedu valného zhromaždenia je zvolená: Mgr. Zuzana Kučerová a za zapisovateľku: Ing. Jana Kovalská, nar. 18. 10. 1977.

2. Ing. Jana Kovalská oboznámila prítomnú s hospodárskym výsledkom spoločnosti za predchádzajúce účtovné obdobie na základe ročnej účtovnej závierky, a to nasledovne:

- hospodársky výsledok za rok 2020:	59 110,59 €
- spolu majetok:	301 516,51 €
- neobežný majetok:	161 289,39 €
- obežný majetok:	87 251,80 €
- časové rozlíšenie:	12 638,00 €
- Spolu vlastné imanie a záväzky:	301 516,51 €
- Vlastné imanie:	257 768,81 €

V rámci sociálneho podniku sme uplatnili daňovú úľavu podľa zákona o sociálnej ekonomike a sociálnych podnikoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov č. 112/2018 Z. z. vo výške **12 522,26 €**, ktorá bude prevedená z účtu SK56 1111 0000 0066 2610 8002 na účet SK06 1111 0000 0066 2610 8029.

Za predložený návrh dala hlasovať, počet hlasov za: 100, proti: 0, zdržalo sa hlasovania: 0 a bolo prijaté **uznesenie č. 2** v tomto znení:

Schvaľuje sa ročná účtovná závierka za rok 2020:

- hospodársky výsledok za rok 2020	59 110,59 €
- spolu majetok:	301 516,51 €
- neobežný majetok:	161 289,39 €
- obežný majetok:	87 251,80 €
- časové rozlíšenie:	12 638,00 €
- Spolu vlastné imanie a záväzky:	301 516,51 €
- Vlastné imanie:	257 768,81 €
- Cudzie zdroje:	0,00 €

Mgr. Zuzana Kučerová rozhodla o rozdelení zisku :

Bolo prijaté **uznesenie č. 3**, počet hlasov za: 100 – 100 % hlasov, ktoré má nasledovné znenie:

Valné zhromaždenie rozhodlo o zisku nasledovne:

HV za rok 2020 je vo výške: 59 110,59 € z toho:

Sociálny fond: 500,00 €

Nerozdelený zisk minulých rokov: 58 610,59€

-3-

3. Zasadnutie riadneho valného zhromaždenia ukončila Ing. Jana Kovalská

Predseda valného zhromaždenia: Mgr. Zuzana Kučerová

Zápisnicu spísala: Ing. Jana Kovalská, zapisovateľka




Prezenčná listina

z riadneho zasadnutia valného zhromaždenia spoločnosti Hrhovské služby, s. r. o., r. s.
p., sídlo: SNP 10, 053 02 Spišský Hrhov, konaného v sídle spoločnosti dňa 7. 4. 2021.

1. Mgr. Zuzana Kučerová, nar. 16.07.1984, trvale bytom: Jarná 369/6, 053 02 Spišský Hrhov


.....


2. Ing. Jana Kovalská, nar. 18. 10. 1977, trvale bytom: Grófska 477/21, 053 02 Spišský Hrhov


.....

Spišský Hrhov 07. 04. 2021

Mgr. Zuzana Kučerová, nar. 16.07.1984, trvale bytom: Jarná 369/6, 053 02 Spišský Hrhov, ako konateľka obchodnej spoločnosti: Palkupo, s. r. o., sídlo: SNP 10, 053 02 Spišský Hrhov

VYHLÁSENIE

Týmto ako konateľka spoločnosti: Palkupo, s. r. o., sídlo: SNP 10, 053 02 Spišský Hrhov, IČO: 50 70 63 73, ktorá je zapísaná v obchodnom registri Okresného súdu Košice I., v odd. Sro, vložka č. 40880/V, vyhlasujem, že účtovnú závierku za rok 2020, ktorú predkladáme do zbierky listín, schválilo valné zhromaždenie spoločnosti dňa

14. 04. 2021.

Uvedené vyhlásenie dávam v súlade s § 9 ods. 6, zákona č. 530/2003 Z.z. o obchodnom registri v platnom znení.

Spišský Hrhov


Mgr. Zuzana Kučerová
konateľka

Z á p i s n i c a

z riadneho zasadnutia valného zhromaždenia spoločnosti Palkupo, s.r.o., sídlo: SNP 10, 053 02 Spišský Hrhov, konaného v sídle spoločnosti dňa 14. 04. 2021

Spoločníci:

A/ Obec Spišský Hrhov v zastúpení: Mgr. Zuzana Kučerová

Prítomní spoločníci:

A/ Obec Spišský Hrhov v zastúpení: Mgr. Zuzana Kučerová

Prítomná konateľka:

Mgr. Zuzana Kučerová

Mgr. Lívia Vagnerová

Program zasadnutia:

1. Otvorenie.
2. Prerokovanie hospodárskych výsledkov spoločnosti za rok 2020, schválenie ročnej účtovnej závierky.
3. Záver

Priebeh zasadnutia:

1. Riadne zasadnutie valného zhromaždenia otvorila Mgr. Lívia Vagnerová, ktorá konštatuje, že je prítomný spoločník Obec Spišský Hrhov a jeho štatutárny zástupca Mgr. Zuzana Kučerová.

Z uvedeného vyplýva, že na zasadnutí riadneho valného zhromaždenia sa zúčastnil spoločník spoločnosti t.j. valné zhromaždenie je uznášaniaschopné, pretože sú prítomní všetci spoločníci.

Valné zhromaždenie predstavuje podľa svojho významového výkladu slovného spojenia zhromaždenie všetkých spoločníkov. Ak má spoločnosť jediného spoločníka, vykonáva tento spoločník pôsobnosť valného zhromaždenia podľa § 132 ods. 1 Obchodného zákonníka. Ak jediným spoločníkom je právnická osoba, pôsobnosť valného zhromaždenia vykonáva štatutárny orgán tejto právnickej osoby, pretože v mene právnickej osoby konajú iba štatutárne orgány, resp. nimi splnomocnené osoby (§13 ods. 1 Obchodného zákonníka);

V prípade obchodnej spoločnosti obce Spišský Hrhov, ak je jediným spoločníkom obec Spišský Hrhov je takým predpisom zákon SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení, podľa ktorého je obec právnickou osobou, ktorá za podmienok ustanovených zákonom samostatne hospodári s vlastným majetkom a s vlastnými príjmami. Štatutárnym orgánom obce je podľa § 13 ods. 5 zákona o obecnom zriadení starosta obce.

V prípade obcí, ktoré založili ako jediný spoločník spoločnosť s ručením obmedzeným, vykonáva pôsobnosť valného zhromaždenia zásadne starosta obce.

Za predložený návrh sa dalo hlasovať, počet hlasov za: 200, proti: 0, zdržalo sa hlasovania: 0 a bolo prijaté **uznesenie č. 1** v tomto znení:

Za predsedu valného zhromaždenia je zvolená: Mgr. Zuzana Kučerová a za zapisovateľku: Mgr. Lívia Vagnerová.

2. Mgr. Lívia Vagnerová oboznámila prítomnú s hospodárskym výsledkom spoločnosti za predchádzajúce účtovné obdobie na základe ročnej účtovnej závierky, a to nasledovne:

- hospodársky výsledok za rok 2020	-1 965,46 €
- spolu majetok:	7 037,72 €
- neobežný majetok:	0,00 €
- obežný majetok:	7 029,45 €
- časové rozlíšenie:	0,00 €
- Spolu vlastné imanie a záväzky:	7 037,72 €
- Vlastné imanie:	6 415,82 €

Za predložený návrh dala hlasovať, počet hlasov za: 200, proti: 0, zdržalo sa hlasovania: 0 a bolo prijaté **uznesenie č. 2** v tomto znení:

Schvaľuje sa ročná účtovná závierka za rok 2020:

- hospodársky výsledok za rok 2020	-1 965,46 €
- spolu majetok:	7 037,72 €
- neobežný majetok:	0,00 €
- obežný majetok:	7 029,45 €
- časové rozlíšenie:	0,00 €
- Spolu vlastné imanie a záväzky:	7 037,72 €
- Vlastné imanie:	6 415,82 €
- Cudzie zdroje:	

Mgr. Lívia Vagnerová a Mgr. Zuzana Kučerová rozhodli o strate:

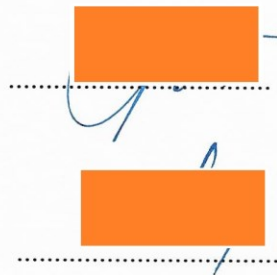
Bolo prijaté **uznesenie č. 3**, počet hlasov za: 200 – 200 % hlasov, ktoré má nasledovné znenie:

Valné zhromaždenie rozhodlo o strate nasledovne: Strata sa preúčtuje z účtu 431 na účet 429 – Neuhradená strata minulých rokov vo výške -1965,46 €.

3. Zasadnutie riadneho valného zhromaždenia ukončila Mgr. Lívia Vagnerová.

Predseda valného zhromaždenia: Mgr. Zuzana Kučerová

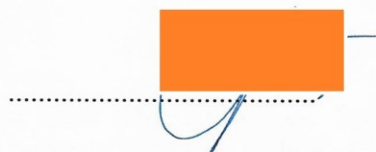
Zápisnicu spísala: Mgr. Lívia Vagnerová, zapisovateľka



Prezenčná listina

**z riadneho zasadnutia valného zhromaždenia spoločnosti Palkupo, s.r.o., sídlo: SNP 10,
053 02 Spišský Hrhov, konaného v sídle spoločnosti dňa 14. 04. 2021**

1. Mgr Zuzana Kučerová, nar. 16.07.1982, trvale bytom: Jarná 369/6, 053 02 Spišský Hrhov



2. Mgr. Lívia Vagnerová, nar. 27.05.1983, trvale bytom: Pisarovská 460/92F, 053 02 Spišský Hrhov



Spišský Hrhov 14. 04. 2021



OBEC SPIŠSKÝ HRHOV

Materiál na zasadnutie Obecného zastupiteľstva v Spišskom Hrhove dňa 17.6.2021.

K bodu rokovania číslo:	6.
Názov materiálu:	Zmeny a doplnky Územného plánu obce Spišský Hrhov
Materiál obsahuje:	
Predkladá:	Mgr. Zuzana Kučerová
Návrh uznesenia: Obecné zastupiteľstvo obce Spišský Hrhov súhlasí so začatím prác na obstarávaní dokumentu Zmeny a doplnky Územného plánu obce Spišský Hrhov.	



OBEC SPIŠSKÝ HRHOV

Materiál na zasadnutie Obecného zastupiteľstva v Spišskom Hrhove dňa 17.6.2021.

K bodu rokovania číslo:	7.
Názov materiálu:	Odpredaj pozemkov
Materiál obsahuje:	Žiadosti, Zámery prevodu majetku zverejnené na: https://www.spiskyhrhov.sk/zverejnovanie/uradna-tabula/
Predkladá:	Mgr. Zuzana Kučerová
Návrh uznesenia: I. Obecné zastupiteľstvo obce Spišský Hrhov schvaľuje v zmysle ustanovenia § 9a ods. 8 písmeno e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov 3/5-ou väčšinou všetkých poslancov uzatvorenie Kúpnopredajnej zmluvy, časť pozemku, parcela registra „C“, parcelné číslo 470/3, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, o výmere 21 m², ktorý bol oddelený od pozemku, parcela registra „C“, parcelné číslo 470/1, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, o výmere 592 m², zapísaného v liste vlastníctva č. 1, vedenom Okresným úradom Levoča, pre okres Levoča, obec Spišský Hrhov, katastrálne územie Spišský Hrhov, na podklade Geometrického plánu č., vypracovaného dňa, úradne overeného Okresným úradom Levoča, katastrálnym odborom dňa pod číslom medzi predávajúcim Obcou Spišský Hrhov, SNP 10, 053 02 Spišský Hrhov, IČO: 00329592 a kupujúcim Šimonom Orlovským, bytom [REDACTED] za cenu 10 €/1m² z dôvodov hodných osobitného zreteľa, ktoré sú dané tým, že predmetný pozemok je dlhodobo užívaný a zveľaďovaný žiadateľom, pozemok tvorí príľahlý pozemok k nehnuteľnosti, ktorá je vo vlastníctve žiadateľa a pozemok nemá využitie pre vlastníkov ostatných susedných nehnuteľností.	

II. Obecné zastupiteľstvo obce Spišský Hrhov

schvaľuje

v zmysle ustanovenia § 9a ods. 8 písmeno e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov 3/5-ou väčšinou všetkých poslancov uzatvorenie Kúpnopredajnej zmluvy na pozemok, parcela registra „C“, parcelné číslo 644/4, druh pozemku: ostatná plocha, o výmere 4 m², zapísaného v liste vlastníctva č. 1, vedenom Okresným úradom Levoča, pre okres Levoča, obec Spišský Hrhov, katastrálne územie Spišský Hrhov medzi predávajúcim Obcou Spišský Hrhov, SNP 10, 053 02 Spišský Hrhov, IČO: 00329592 a kupujúcim Ing. Františkom Sokolským, bytom [REDAKOVANÉ]

[REDAKOVANÉ] za cenu 10 €/1m² z dôvodov hodných osobitného zreteľa, ktoré sú dané tým, že predmetný pozemok je dlhodobo užívaný, obhospodarovaný a zveľad'ovaný žiadateľom, pozemok tvorí príľahlý pozemok k nehnuteľnosti, ktorá je vo vlastníctve žiadateľa a pozemok nemá využitie pre vlastníkov ostatných susedných nehnuteľností.

Došlo:	16. 3. 2021
Číslo:	334 / 2021
Reg. zn.:	Leh. ul.:

SPISOVÝ HRHOV

Šimon Orlovský, [redacted]

Tel.: [redacted]

Obec Sp. Hrhov
Obecné zastupiteľstvo
SNP 10
053 02 Sp. Hrhov

VEC: Žiadosť o odkúpenie časti obecného pozemku parcela C číslo 470/1

Dole podpísaný Šimon Orlovský, bytom [redacted] týmto žiadam obecné zastupiteľstvo o odkúpenie časti obecného pozemku parcela C č. 470/1, ktorý je súčasťou našej predzáhradky. Túto predzáhradku dlhodobo užívame. Obecný pozemok chceme odkúpiť z dôvodu ohradenia svojho pozemku (dvora).

V súčasnej dobe po prerábke domu je dvor otvorený. Keďže je to slepá ulica, vo dvore sa nám otáčajú motorové vozidlá, preto chceme dvor uzavrieť.

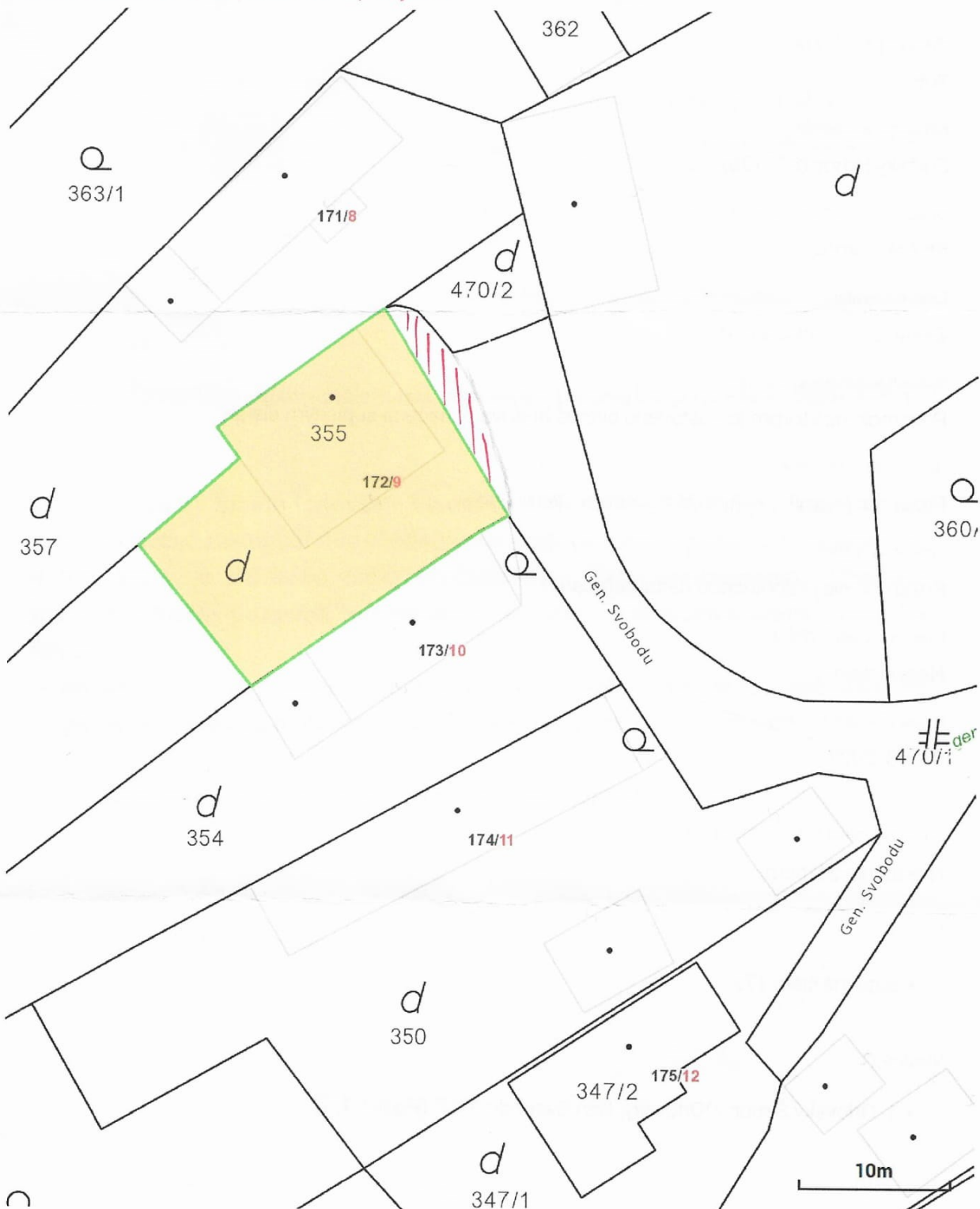
Za kladné vybavenie mojej žiadosti Vám vopred ďakujem

S pozdravom [redacted]

V Sp. Hrhove, dňa 9. 3. 2021

Parcela registra C, 355

Prešovský > Levoča > Spišský Hrhov > k.ú. Spišský Hrhov





VÝKAZ VÝMER

VÝKAZ VÝMER																
Doterajší stav							Zmeny				Nový stav					
pžkn.	listu	Číslo				Druh pozemku	Diel číslo	k parcele číslo	m²	od parcely číslo	m²	Číslo parcely	Výmera		Druh pozemku	Vlastník (iná oprávnená osoba) adresa, (sídlo)
		LV	PK	KN-E	KN-C								ha	m²		
PK	LV															
	1				470/1							470/1	571	zast.pl. 22		Doterajší
												470/3	21	zast.pl. 99		detto

spolu:																

Stav právny je totožný s registrom CK N

Ing. František Sokolský

Došlo:	26.3.2021
Číslo:	1530/2021
Reg. zn.:	Leh. ul.:
SPIŠSKÝ HRHOV	

Obecný úrad
SNP 10
053 02 Spišský Hrhov

VEC:

ŽIADOSŤ O ODKÚPENIE POZEMKU VO VLASTNÍCTVE MESTA

Žiadam o odkúpenie pozemku za účelom výstavby oplotenia pozemku. Číslo parcely 644/4 o výmere 4 m². Nakoľko tento pozemok pretína časť výmery územia môjho plotu, ktorý bol vymeraný podľa Geometrického plánu.

V Sp. Hrhove dňa 27.3.2021

podpis žiadateľa

Príloha:

- grafické znázornenie umiestnenia pozemku

Geometrický plán je podkladom na právne úkony, keď údaje doterajšieho stavu výkazu výmer sú zhodné s údajmi platných výpisov z katastra nehnuteľností

Vyhotoviteľ Jozef CHOVANEC geodet 05302 Kľčov 91 IČO 14370093		Kraj <i>Košický</i>	Okres <i>Spišská Nová Ves</i>	Obec <i>Hincovce</i>	
		Kat. územie <i>Hincovce</i>	Číslo plánu <i>6/2021</i>	Map.list <i>Spiš.N.Ves 0-4/4</i>	
		GEOMETRICKÝ PLÁN <i>na oddelenie pozemku par.č.590/1 a odňatie z pôdneho fondu.</i>			
Vyhotovil		Autorizačne overil		Úradne overil	
Dňa: <i>17.3.2021</i>	Meno: <i>Jozef Chovanec</i>	Dňa: <i>18.3.2021</i>	Meno: <i>Ing. Ladislav Tichý</i>	Dňa:	Číslo:
Nové hranice boli v prírode <i>drevenými kolíkami</i>		Náležitost'ami a presnosťou zodpovedá predpisom		Úradne overené podľa § 9 zákona NR SR č. 215/1995 Z.z. o geodézii a kartografii	
Záznam podrobného merania (meračský 201)		Pečiatka a podpis		Pečiatka a podpis	
Súradnice bodov označených číslami a ostatné meračské údaje sú uložené vo všeobecnej dokumentácii					





OBEC SPIŠSKÝ HRHOV

Materiál na zasadnutie Obecného zastupiteľstva v Spišskom Hrhove dňa 17.6.2021.

K bodu rokovania číslo:	8.
Názov materiálu:	Prenájom pozemku
Materiál obsahuje:	Žiadosť, Zámer prenájmu majetku zverejnený na: https://www.spisskyhrhov.sk/zverejnovanie/uradna-tabula/
Predkladá:	Mgr. Zuzana Kučerová
Návrh uznesenia: Obecné zastupiteľstvo obce Spišský Hrhov schvaľuje v zmysle ustanovenia § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov 3/5-ou väčšinou všetkých poslancov uzatvorenie Nájomnej zmluvy na pozemok, parcela registra „C“, parcelné číslo 642/9, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie o výmere 64 m ² , zapísaného v liste vlastníctva č. 1, vedenom Okresným úradom Levoča, pre okres Levoča, obec Spišský Hrhov, katastrálne územie Spišský Hrhov medzi Obcou Spišský Hrhov, SNP 10, 053 02 Spišský Hrhov, IČO: 00329592 a Ľubomírom Ogurčákom, bytom [REDAKOVANÉ] z dôvodov hodných osobitného zreteľa, ktoré sú dané tým, že predmetný pozemok je užívaný a zveľaďovaný žiadateľom, pozemok tvorí príľahlý pozemok k nehnuteľnosti, ktorá je vo vlastníctve žiadateľa a pozemok nemá využitie pre vlastníkov ostatných susedných nehnuteľností. Doba nájmu bude na dobu neurčitú od 01.07.2021. Nájomné bude vo výške 3,55€/64m ² /1rok.	

Došlo:	14.4.2021
Číslo:	1621/2021
Reg. zn.:	Leh. ul.:
SPIŠSKÝ HRHOV	

Ľubomír Ogurčák, [redacted]

Obecný úrad

SNP 230/10

053 02 Spišský Hrhov

Vec: Žiadosť o prenájom pozemku.

Žiadam o dlhodobý prenájom pozemku parcela registra C 642/9 ,
za účelom obhospodarovania.

S pozdravom

V Spišskom Hrhove 15.4.2021



OBEC SPIŠSKÝ HRHOV

Materiál na zasadnutie Obecného zastupiteľstva v Spišskom Hrhove dňa 17.6.2021.

K bodu rokovania číslo:	9.
Názov materiálu:	Prerokovanie zámerov – odpredaj pozemkov
Materiál obsahuje:	Žiadosti, GP
Predkladá:	Mgr. Zuzana Kučerová
Návrh uznesenia: I. Obecné zastupiteľstvo obce Spišský Hrhov schvaľuje podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov zámer prevodu nehnuteľného majetku vo vlastníctve obce Spišský Hrhov, a to: - parcela registra „C“, parcelné číslo 2366/5, druh pozemku: orná pôda o výmere 670 m², zapísaná na liste vlastníctva č. 1690, k. ú. Spišský Hrhov a - parcela registra „C“, parcelné číslo 2366/6, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie o výmere 130 m², zapísaná na liste vlastníctva č. 1690, k. ú. Spišský Hrhov do výlučného vlastníctva Róberta Taratutu, bytom [REDACTED] [REDACTED] za cenu 13,80 €/1m² na základe znaleckého posudku č. 110/2021 zo dňa 15.5.2021 vypracovaného Ing. Petrom Turekom, z dôvodov hodných osobitného zreteľa, ktoré sú dané tým, že pozemok je zastavaný stavbou vo vlastníctve žiadateľa, pozemok má dlhodobo v prenájme a v minulosti už žiadal o jeho odpredaj. II. Obecné zastupiteľstvo obce Spišský Hrhov schvaľuje podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov zámer prevodu nehnuteľného majetku vo vlastníctve obce Spišský Hrhov, a to:	

- časť pozemku, parcela registra „C“, parcelné číslo 3075/2, druh pozemku: ostatná plocha o výmere 65 m², ktorý bol oddelený od pozemku, parcela registra „C“, parcelné číslo 3075, druh pozemku: ostatná plocha o výmere 3397 m² a
- časť pozemku, parcela registra „C“, parcelné číslo 3075/3, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie o výmere 70 m², ktorý bol oddelený od pozemku, parcela registra „C“, parcelné číslo 3075, druh pozemku: ostatná plocha o výmere 3397 m²

zapísané v liste vlastníctva č. 1690, vedenom Okresným úradom Levoča, pre okres Levoča, obec Spišský Hrhov, katastrálne územie Spišský Hrhov, na podklade Geometrického plánu č. 53/2021, vypracovaného dňa 08.06.2021 Ing. Milošom Ondrušom, do výlučného vlastníctva Mareka Kača, bytom [REDACTED] za cenu 10 €/m², z dôvodov hodných osobitného zreteľa, ktoré sú dané tým, že predmetný pozemok tvorí príľahlý pozemok k nehnuteľnosti, ktorá je vo vlastníctve žiadateľa a pozemok nemá využitie pre vlastníkov ostatných susedných nehnuteľností nakoľko predmetné pozemky sú zastavané rozostavanou stavbou rodinného domu žiadateľa.

Róbert Taratuta, [redacted]

Dňa: 31.5.2021	
Číslo: 1147/2021	
Reg. zn.:	Leh. ul.:
SPIŠSKÝ HRHOV	

Obec Spišský Hrhov

SNP 10

053 02 Spišský Hrhov

Vec: Žiadosť o odkúpenie pozemku

Dole podpísaný, Róbert Taratuta, týmto opätovne žiadam Obecné zastupiteľstvo v Spišskom Hrhove o odpredaj pozemku KN C 2366/5 a KN C 2366/6, spolu o výmere 800 m², ktorý mám v nájme od roku 2017.

K žiadosti prikladám aj znalecký posudok, ktorý som dal vyhotoviť na vlastné náklady.

Za vybavenie mojej žiadosti vopred ďakujem.

S pozdravom

Róbert Taratuta /
[redacted]

28.5.2021 Spišský Hrhov

Marek Kačo

Dňa: 7. 6. 2021	
Číslo: 1809 / 2021	
Reg. zn.:	Leh. ul.:
SPIŠSKÝ HRHOV	

Obecný úrad

SNP 10

053 02 Spišský Hrhov

Vec: Žiadosť o odkúpenie pozemku

Žiadam o odkúpenie pozemku na parcele č.3075/2 , vo výmere (65m2) a parcela č. 3075/3 vo výmere (70 m2) z dôvodu zastavania nehnuteľnosti. Za kladne vybavenie mojej žiadosti Vám vopred ďakujem.

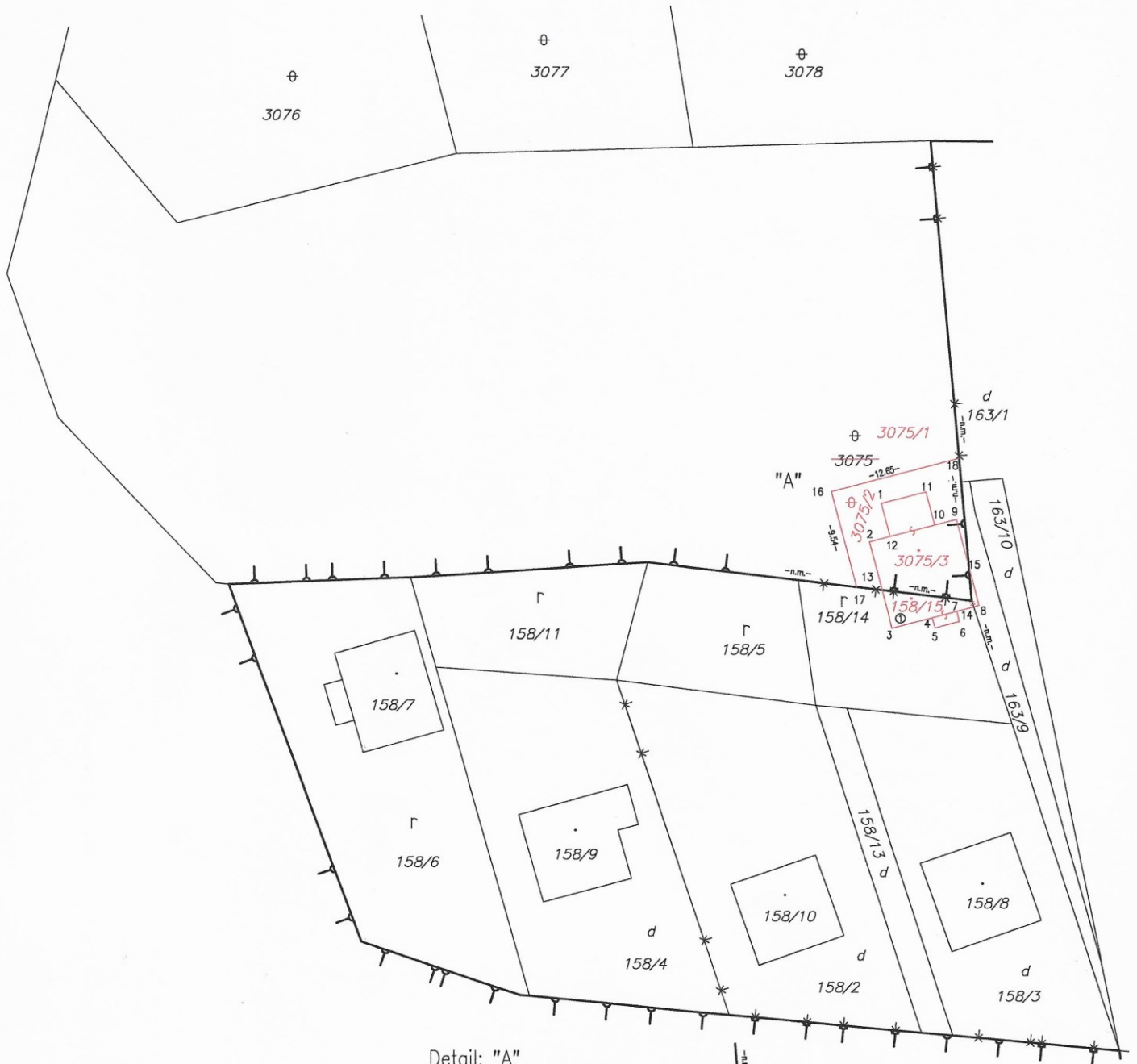
V Spišskom Hrhove dňa:



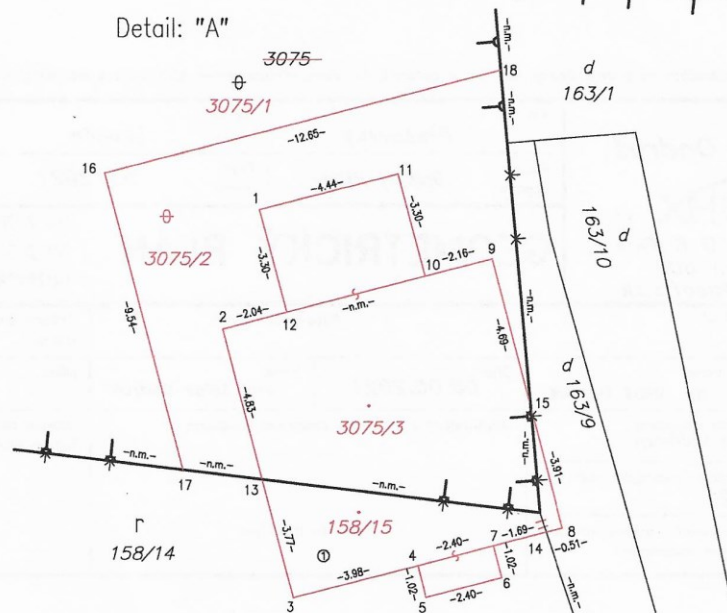
Marek Kačo

Geometrický plán je podkladom na právne úkony, keď údaje doterajšieho stavu výkazu výmer sú zhodné s údajmi platných výpisov z katastra nehnuteľností

Vyhотовiteľ Ing. Miloš Ondruš  Bruselska 10 Košice IČO: 461 93 600 mail: geofix@geofix.sk		Kraj <i>Prešovský</i> Kat. územie <i>Spišský Hrhov</i>	Okres <i>Levoča</i> Číslo plánu <i>53/2021</i>	Obec <i>Spišský Hrhov</i> Mapový list č. <i>Spišská Nová Ves 2-2/34</i>
		GEOMETRICKÝ PLÁN		na zameranie rozostavanej stavby na p.č. 158/15 a 3075/3 a oddelenie pozemku p.č. 3075/2
Vyhотовil		Autorizačne overil		Úradne overil Meno:
Dňa: <i>08.06.2021</i>	Meno: <i>Ing. Miloš Ondruš</i>	Dňa: <i>08.06.2021</i>	Meno: <i>Ing. Miloš Ondruš</i>	Dňa:
Nové hranice boli v prírode označené <i>múrom, drev.kolíkom</i>		Náležitosti a presnosťou zodpovedá predpisom		Úradne overené podľa § 9 zákona NR SR č. 215/1995 Z.z. o geodézii a kartografii
Záznam podrobného merania (meračský náčrt) č. <i>922</i>		Pečiatka a podpis		Pečiatka a podpis
Súradnice bodov označených číslami a ostatné meračské údaje sú uložené vo všeobecnej dokumentácii				



Detail: "A"



VÝKAZ VÝMER

str.1

Doterajší stav					Zmeny					Nový stav					
Číslo			Výmera		Druh pozemku	Diel	k parcele číslo	m ²	od parcely číslo	m ²	Číslo parcely	Výmera		Druh pozemku	Vlastník, (iná opráv. osoba) adresa, (sídlo)
PK vložky	parcely											ha	m ²		
LV	KN-E	KN-C	ha	m ²								ha	m ²	kód	
Stav právny je totožný s registrom C KN															
2068		158/14	203	orná p.	1	158/15	20				158/14		183	orná p. 1	Doterajší
					1		158/14	20			158/15		21	zast.pl. 26 21	Marek Kačo
2068		163/9	87	zast.pl.							163/9		86	zast.pl. 18	Doterajší
1690		3075	3397	ost.pl.							3075/1		3262	ost.pl. 37	detto
											3075/2		65	ost.pl. 37	Marek Kačo
											3075/3		70	zast.pl. 16 21	detto
Spolu:			3687				20			20			3687		

Legenda: kód spôsobu využívania 1 Pozemok využívaný pre rastlinnú výrobu, na ktorom sa pestujú obilniny, okopaniny, krmoviny, technické plodiny, zelenina...

16 Pozemok, na ktorom je postavená nebytová budova označená súpisným číslom

18 Pozemok, na ktorom je dvor

26 Pozemok, na ktorom je rozostavaná stavba

37 Pozemok, na ktorom sú skaly, svahy, rokliny, výmole, vysoké medze s krovím alebo kamením a iné plochy, ...

kód druhu stavby

21 Rozostavaná budova

Poznámka: Novonavrhovaný druh pozemku p.č. 158/15 – diel 1 možno do KN zapísať iba keď je v súlade s ustanovením zákona č. 220/2004 Z.z.



OBEC SPIŠSKÝ HRHOV

Materiál na zasadnutie Obecného zastupiteľstva v Spišskom Hrhove dňa 17.6.2021.

K bodu rokovania číslo:	10.
Názov materiálu:	Pridelenie nájomných bytov
Materiál obsahuje:	Výpovede nájomných zmlúv, Zoznam žiadostí o pridelenie obecného bytu
Predkladá:	Mgr. Zuzana Kučerová
Návrh uznesenia: I. Obecné zastupiteľstvo obce Spišský Hrhov schvaľuje prenájom 2 – izbového bytu v bytovom dome Čsl. Armády 280/33, Spišský Hrhov pre, bytom Náhradníci: 1. 2. II. Obecné zastupiteľstvo obce Spišský Hrhov schvaľuje prenájom 3 – izbového bytu v bytovom dome Čsl. Armády 280/33, Spišský Hrhov pre, bytom Náhradníci: 1. 2. III. Obecné zastupiteľstvo obce Spišský Hrhov schvaľuje prenájom 3 – izbového bytu v bytovom dome Komenského 72/1, Spišský Hrhov pre Ivanu Suchú, bytom Komenského 72/1, 053 02 Spišský Hrhov.	

IV. Obecné zastupitelstvo obce Spišský Hrhov

schvaľuje

prenájom 2 - izbového bytu v bytovom dome Pisarovská 488/84A, Spišský Hrhov pre Petra Ďurikoviča, bytom Komenského 72/1, 053 02 Spišský Hrhov.

Lukáš Kovalik, [redacted]

date: 16/9/2021
[redacted]

Vec: **Výpoveď zmluvy o nájme bytu nájomcom**

Nájomca:

Meno a priezvisko: Lukáš Kovalik

Trvalé bydlisko : [redacted]

Dátum narodenia : [redacted]

Telefón: [redacted]

E-mail: [redacted]

Prenajímateľ:

Meno a priezvisko (názov): Obec Spišský Hrhov, v štatutárnom zastúpení : Mgr. Zuzana Kučerová

Sídlo: Obecný úrad, SNP 10, 053 02 Spišský Hrhov

IČO: 00329592

Telefón: 053 4592 238

E-mail: spissky.hrhov@vmnet.sk

Na Základe zmluvy o nájme bytu zo dňa uzavretej medzi prenajímateľom a nájomcom vznikol nájom bytu č. 11, nachádzajúceho sa na ulici ČSA 280/33 v Spišskom Hrhove.

Týmto vypovedám nájomný vzťah na vyššie uvedený byt v trojmesačnej lehote, ktorá začne plynúť dňom podania výpovede.

V Spišskom Hrhove, dňa:

[redacted]

.....
podpis nájomcu

Došlo:	9.6. 2021
Číslo:	104/2021
Reg. zn.:	Leh. vl.:
SPIŠSKÝ HRHOV	

Výpoveď nájomnej zmluvy

Nájomca:

Ing. Vladimír Kovalský



(ďalej len „nájomca“)

a

Prenajímateľ:

Obec Spišský Hrhov

zastúpená starostkou obce Mgr. Zuzanou Kučerovou

SNP 10

053 02 Spišský Hrhov

(ďalej len „prenajímateľ“)

Výpoveď nájomnej zmluvy a nájmu bytu v dome č. 280/33 na ulici Čsl. Armády v Spišskom Hrhove.

Na základe nájomnej zmluvy zo dňa 02. 09. 2003 mám na dobu určitú prenajatý a užívam 3-obj izbový byt na 1. poschodí domu č. 280/33 na ulici Čsl. Armády v Spišskom Hrhove.

Nájom uvedeného bytu týmto vypovedám ku dňu 08. 06. 2021.

V Spišskom Hrhove, dňa 07. 06. 2021

nájomca

Ivana Suchá, [redacted]

Dňa:	9.6.2021
Číslo:	1801/2021
Reg. zna:	Lab. ul:
SPIŠSKÝ HRHOV	

Obec spišský Hrhov

SNP 10

053 02 Spišský Hrhov

Vec: Výpoveď nájomnej zmluvy

Týmto vypovedám nájomnu zmluvu č.1/P5/2021 uzatvorenú s obcou Spišský Hrhov dňa 31.3.2021 k bytu v bytovom dome BD č. 1 súpisné číslo 488/84 A.

Za vybavenie mojej žiadosti Vám ďakujem.

S pozdravom

Ivana Suchá [redacted]

V: Spišskom Hrhove

Dňa: 8.6.2021

Ivana Suchá, [redacted]

Dos o:	9.6.2021
Číslo:	1808/2021
Reg. zn.:	Leh. ul.:

Obec spišský Hrhov

SNP 10

053 02 Spišský Hrhov

Vec: Žiadosť o pridelenie bytu

Žiadam Vás o pridelenie trojizbového bytu v bytovej jednotke na ulici Komenského 72/1 v Spišskom Hrhove, ktorý budem užívať s mojimi deťmi Patrik, Ema a Lucia Suchá.

Za kladné vybavenie mojej žiadosti Vám ďakujem.

S pozdravom

Ivana Suchá
[redacted]

V: Spišskom Hrhove

Dňa: 8.6.2021

Peter Ďurikovič, 

Došlo: 8.6.2021	
Číslo: 1805/2021	
Reg. zn.:	Leh. ul.:

SPÍŠSKÝ HRHOV

Obec spišský Hrhov

SNP 10

053 02 Spišský Hrhov

Vec: Výpoveď nájomnej zmluvy

Týmto vypovedám nájomnu zmluvu k bytu na ulici Komenského 72/1 v Spišskom hrhov.

Za vybavenie mojej žiadosti Vám ďakujem.

S pozdravom

Peter Ďurikovič



V: Spišskom Hrhove

Dňa: 8.6.2021

Peter Ďurikovič, 

Deň:	9.6.2021
Číslo:	1806/2021
Reg. zn.:	Len. m.:
SPIŠSKÝ HRHOV	

Obec spišský Hrhov

SNP 10

053 02 Spišský Hrhov

Vec: Žiadosť o pridelenie bytu

Žiadam Vás o pridelenie bytu č.1 v bytovom dome BD č. 1 súpisné číslo 488/84A.

Za kladné vybavenie mojej žiadosti Vám ďakujem.

S pozdravom

Peter Ďurikovič



V: Spišskom Hrhove

Dňa: 8.6.2021