

Zápisnica
zo 6. zasadnutia Obecného zastupiteľstva Obce Spišský Hrhov,
konaného dňa 07.07.2022

Prítomní: Mgr. Zuzana Kučerová – starostka obce
Poslanci: Ladislav Antal, PhDr. Lenka Bašistová, Ing. Dominik Bokšanský,
Mgr. Milan Glevický, PaedDr. Milan Richtarčík, Jozef Seman
Nepřítomní: -
Ospravedlnení: Mgr. Ján Kožuško, JUDr. Dana Rusnačiková
Ďalší prítomní: -
Verejnost': -

PROGRAM:

1. Otvorenie
2. Zloženie sľubu poslanca obecného zastupiteľstva a odovzdanie osvedčenia
3. Určenie zapisovateľa, overovateľov zápisnice a členov návrhovej komisie
4. Vyhodnotenie obchodnej verejnej súťaže – odpredaj pozemku
5. Vyhodnotenie obchodnej verejnej súťaže – prenájom posilňovne
6. Diskusia
7. Záver

K bodu 1. Otvorenie

Rokovanie OZ otvorila Mgr. Zuzana Kučerová, starostka obce. Privítala všetkých prítomných poslancov na mimoriadnom zasadnutí OZ.

Starostka požiadala poslancov, aby si spoločne minútou ticha uctili pamiatku poslanca OZ Petra Bosáka.

Starostka potom navrhla hlasovanie za program, na základe ktorého zvolala obecné zastupiteľstvo. Nikto z poslancov nemal žiaden bod na doplnenie do programu.

Uznesenie č. 57/2022

Obecné zastupiteľstvo Obce Spišský Hrhov

schvaľuje

PROGRAM ROKOVANIA:

1. Otvorenie
2. Zloženie sľubu poslanca obecného zastupiteľstva a odovzdanie osvedčenia
3. Určenie zapisovateľa, overovateľov zápisnice a členov návrhovej komisie
4. Vyhodnotenie obchodnej verejnej súťaže – odpredaj pozemku
5. Vyhodnotenie obchodnej verejnej súťaže – prenájom posilňovne

6. Diskusia
7. Záver

Hlasovanie: za: 6 (Antal, Bašistová, Bokšanský, Glevický, Richtarčík, Seman)
proti: 0
zdržal sa: 0
nehlasovali: 0
neprítomní pri hlasovaní: 1 (Kožuško)

Uznesenie bolo prijaté.

K bodu 2. Zloženie sľubu poslanca obecného zastupiteľstva a odovzdanie osvedčenia

Starostka oznámila, že počet poslancov OZ je 6 a v takomto počte OZ zasadať nemôže. Z tohto dôvodu vyzvala náhradníčku PhDr. Lenku Bašistovú, aby zložila sľub poslanca. Po zložení sľubu odovzdala starostka PhDr. Lenke Bašistovej Osvedčenie poslanca OZ.

K bodu 3. Určenie zapisovateľa, overovateľov zápisnice a členov návrhovej komisie

Starostka obce navrhla za zapisovateľa PaedDr. Milana Richtarčíka, za overovateľov zápisnice: Mgr. Milan Glevický a Ladislav Antal a návrhovú komisiu v zložení: PhDr. Lenka Bašistová a Jozef Seman.

Uznesenie č. 58/2022

Obecné zastupiteľstvo Obce Spišský Hrhov

schvaľuje

zapisovateľa PaedDr. Milana Richtarčíka, za overovateľov zápisnice: Mgr. Milan Glevický a Ladislav Antal a návrhovú komisiu v zložení: PhDr. Lenka Bašistová a Jozef Seman.

Hlasovanie: za: 6 (Antal, Bašistová, Bokšanský, Glevický, Richtarčík, Seman)
proti: 0
zdržal sa: 0
nehlasovali: 0
neprítomní pri hlasovaní: 1 (Kožuško)

Uznesenie bolo prijaté.

K bodu 4. Vyhodnotenie obchodnej verejnej súťaže – odpredaj pozemku

Starostka na úvod oznámila, že bola doručená jedna obálka. Poslanci skontrolovali neporušenosť obálky a M. Richtarčík ju následne otvoril.

Starostka potom prečítala požadované náležitosti, ktoré mal návrh kúpnej zmluvy obsahovať. Poslanci to skontrolovali a všetky podmienky boli splnené.

Starostka na koniec dodala, že poslanci budú uznesením vyhodnocovať a prijímať návrh kúpnej zmluvy a odpredaj budú schvaľovať na najbližšom zasadnutí OZ, keď bude vypracovaný GP na oddelenie pozemkov.

Uznesenie č. 59/2022

Obecné zastupiteľstvo obce Spišský Hrhov

vyhodnocuje a prijíma

návrh Kúpnej zmluvy na prevod vlastníctva k nehnuteľnosti zapísaný v liste vlastníctva č. 1, vedenom Okresným úradom Levoča, katastrálnym odborom pre okres Levoča, obec Spišský Hrhov, katastrálne územie Spišský Hrhov, a to:

- časť pozemku, parcela registra „C“, parcelné číslo 544/82, druh pozemku orná pôda o výmere cca 117 m²

predložený [REDAKOVANÉ] a manželkou [REDAKOVANÉ], obaja trvale bytom [REDAKOVANÉ] v sume 16,11,-€/1m² pre obec Spišský Hrhov ako najvhodnejší návrh Kúpnej zmluvy na prevod vlastníctva k nehnuteľnosti.

Hlasovanie: za:	6 (Antal, Bašistová, Bokšanský, Glevický, Richtarčík, Seman)
proti:	0
zdržal sa:	0
nehlasovali:	0
neprítomní pri hlasovaní:	1 (Kožuško)

Uznesenie bolo prijaté.

K bodu 5. Vyhodnotenie obchodnej verejnej súťaže – prenájom posilňovne

V tomto bode starostka informovala poslancov o tom, že aj v tomto prípade bola doručená jedná obálka. Poslanci opäť skontrolovali neporušenosť obálky a M. Glevický ju následne otvoril.

Starostka potom prečítala požadované náležitosti, ktoré mal návrh kúpnej zmluvy obsahovať. Poslanci to skontrolovali a všetky podmienky boli splnené.

D. Bokšanský sa informoval prečo nie je pri zmluve príloha hnutel'nych vecí. Starostka mu oznámila, že je pripravená a pri podpise a následnom zverejnení zmluvy bude priložená.

Potom starostka prečítala návrhy uznesení, o ktorých poslanci hlasovali.

Uznesenie č. 60/2022

Obecné zastupiteľstvo obce Spišský Hrhov

vyhodnocuje a prijíma

návrh zmluvy o nájme nebytového priestoru a súboru hnutel'neho majetku tvoriaceho vybavenie a zariadenie nebytového priestoru, a to:

- a) Fitnes centrum pozostávajúce z 2 miestností a šatní, a to o výmere 120 m², nachádzajúce sa na prízemí budovy Fitnes centra, súpisné číslo 315, postavenej na pozemkoch – parcely registra „C“, parcelné číslo 526/2 a 526/8, zapísaných v liste vlastníctva č. 1, vedenom Okresným úradom Levoča, katastrálnym odborom pre okres Levoča, obec Spišský Hrhov, katastrálne územie Spišský Hrhov a
- b) súbor hnutel'nych vecí, tvoriacich vybavenie a zariadenie Fitnes centra

predložený GYM LIVE ROBBI, so sídlom Štúrova 43/6, 053 02 Spišský Hrhov, IČO: 50656228 v sume 10,-€/m²/rok za prenájom nebytových priestorov a v sume 120,-€/rok za prenájom súboru hnutelných vecí tvoriacich vybavenie a zariadenie nebytových priestorov ako pre obec Spišský Hrhov najvhodnejší návrh zmluvy o nájme nebytového priestoru a súboru hnutelného majetku tvoriaceho vybavenie a zariadenie nebytového priestoru.

Hlasovanie: za: 6 (Antal,Bašistová,Bokšanský,Glevický,Richtarčík,Seman)
proti: 0
zdržal sa: 0
nehlasovali: 0
neprítomní pri hlasovaní: 1 (Kožuško)

Uznesenie bolo prijaté.

Uznesenie č. 61/2022

Obecné zastupiteľstvo obce Spišský Hrhov

schvaľuje

prenájom nebytového priestoru a súboru hnutelného majetku tvoriaceho vybavenie a zariadenie nebytového priestoru, a to:

- a) Fitnes centrum pozostávajúce z 2 miestností a šatní, a to o výmere 120 m², nachádzajúce sa na prízemí budovy Fitnes centra, súpisné číslo 315, postavenej na pozemkoch – parcely registra „C“, parcelné číslo 526/2 a 526/8, zapísaných v liste vlastníctva č. 1, vedenom Okresným úradom Levoča, katastrálnym odborom pre okres Levoča, obec Spišský Hrhov, katastrálne územie Spišský Hrhov a
- b) súbor hnutelných vecí, tvoriacich vybavenie a zariadenie Fitnes centra pre GYM LIVE ROBBI, so sídlom Štúrova 43/6, 053 02 Spišský Hrhov, IČO: 50656228 v sume 10,-€/m²/rok za prenájom nebytových priestorov a v sume 120,-€/rok za prenájom súboru hnutelných vecí tvoriacich vybavenie a zariadenie nebytových priestorov v súlade s ustanovením § 9a ods. 9 v spojení s ustanovením § 9a ods. 1 písm. a) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení.

Hlasovanie: za: 6 (Antal,Bašistová,Bokšanský,Glevický,Richtarčík,Seman)
proti: 0
zdržal sa: 0
nehlasovali: 0
neprítomní pri hlasovaní: 1 (Kožuško)

Uznesenie bolo prijaté.

K bodu 6. Diskusia

V diskusii sa D. Bokšanský informoval o tom, že pri vodnom zdroji pri odbočke na Doľany sa pasú kravy. Starostka mu odpovedala, že si to tiež všimla a potrebuje sa poradiť so správcou vodovodu či je to v poriadku.

K bodu 7. Záver

Starostka obce poďakovala všetkým za účasť a ukončila zasadnutie OZ.
Zasadnutie OZ bolo ukončené o 17:20 hod.

Obec disponuje kamerovým záznamom zo zasadnutia OZ.

Zapísal: PaedDr. Milan Richtarčík
Spišský Hrhov 12.07.2022

.....
Mgr. Zuzana Kučerová
starostka obce

Overovatelia zápisnice:

Ladislav Antal

Mgr. Milan Glevický