

# Zmluva číslo 143 o prenájme miesta na pohrebisku Spišský Hrhov - Spišský Hrhov

uzavretá podľa § 663 až 684 Občianskeho zákonníka a v zmysle §21, zákona č. 131/2010 Z.z. o pohrebnictve (ďalej len "zákon o pohrebniectve")

medzi

**Prenajímateľ:** Obec Spišský Hrhov  
**Sídlo:** Obec Spišský Hrhov, SNP 10, 053 02, Spišský Hrhov  
**V zastúpení:** PhDr. Vladimír Ledecký  
**IČO:** 00 329 592  
**DIČ:** 2020717853  
**Bankové spojenie:**

**Nájomca:** Monika Kopkášová,  
**Bydlisko:** Sídliisko pri prameni 1357/16, 05401 Levoča  
**č.OP:**  
**Rodné č.:**

## Článok I.

### Predmet nájmu

1. Predmetom zmluvy je nájom veci: hrobové miesto **[A/148/jednohrob (Kavečanský Štefan)]** za dohodnutú odplatu a za podmienok uvedených v tejto zmluve.
2. Predmetom nájmu je užívanie veci: hrobového miesta.

## Článok II.

### Služby spojené s nájmom hrobového miesta

1. S prenájomom hrobového miesta sú spojené tieto služby, ktoré bude počas trvania nájomného vzťahu poskytovať prenajímateľ nájomcovi:
  - odvoz odpadu, dodávka úžitkovej vody, údržba ostatných pozemkov a stavieb
  - výsadba a údržba zelene na pohrebisku mimo prenájatých hrobových miest
  - úhrady investičných a neinvestičných nákladov spojených s prevádzkou pohrebiska
  - zverejňovanie informácií o pohrebisku na mieste obvyklom

## Článok III.

### Povinnosti nájomcu

1. Nájomca sa zaväzuje na vlastné náklady zabezpečovať údržbu hrobového miesta a jej blízkeho okolia.
2. Nájomca sa zaväzuje starať o to, aby na predmete nájmu nevznikla škoda.
3. Nájomca je povinný triediť odpad na biologický a ostatný.
4. Nájomca je povinný nahlásiť každú zmenu ktorú chce na hrobovom mieste vykonať.

## Článok IV.

### Doba nájmu

1. Prenajímateľ prenájma predmet nájmu na dobu neurčitú. Nájomný vzťah vzniká dňom podpisu tejto zmluvy.
2. Prenajímateľ po podpise zmluvy predmet nájmu odovzdáva nájomcovi.

## Článok V.

### Nájomné

1. Výška nájomného a cena za služby spojené s nájmom hrobového miesta sa riadia cenníkom prenajímateľa platným ku dňu uzatvorenia zmluvy.
2. Nájomné a cena za služby spojené s nájmom hrobového miesta sú splatné do dňa **24.05.2011** a nájomca uhradí dohodnuté nájomné bezhotovostne na účet prenajímateľa: prípadne v hotovosti priamo prenajímateľovi.
3. Zmluvné strany sa dohodli na výške nájomného, ktorá je: **1.9900 EUR** za 1 rok užívania. Spolu za celé obdobie **19.89 EUR**. Týmto nájomným je hrobové miesto uhradené od **09.05.2011** do **08.05.2021**.

## Článok VI.

### Prechodné a záverečné ustanovenia

1. V neupravených otázkach platia ustanovenia zákona č. 131 /2010 Z. z. o pohrebniectve a príslušné ustanovenia Občianskeho zákonníka. Zmluva je vyhotovená v dvoch vyhotoveniach, z ktorých každá zmluvná strana dostane po jednom vyhotovení zmluvy.
2. Zmluvné strany podpisom potvrdzujú, že sa oboznámili s obsahom zmluvy, porozumeli mu a na znak súhlasu ju podpisujú.
3. Nájomca súhlasí so spracovaním osobných údajov na účely hrobovej evidencie od podpisu tejto zmluvy do doby jej trvania.

**Spišský Hrhov**(cintorín: **Spišský Hrhov**), dňa **09.05.2011**

prenajímateľ: .....

nájomca: .....