

Zápisnica
z 10. zasadnutia Obecného zastupiteľstva Obce Spišský Hrhov,
konaného dňa 19. 11. 2020

Prítomní: Mgr. Zuzana Kučerová, starostka obce
Poslanci: Ladislav Antal, Ing. Dominik Bokšanský, Peter Bosák, Mgr. Milan Glevický, PaedDr. Milan Richtarčík, Jozef Seman
Neprítomní: -
Ospravedlnení: Mgr. Ján Kožuško, JUDr. Dana Rusnačiková
Ďalší prítomní: Ing. Erika Rímska, Ing. Iveta Richtarčíková - zam. obce
Verejnosť: podľa prezenčnej listiny

PROGRAM:

1. Otvorenie
2. Určenie zapisovateľa, overovateľov zápisnice a členov návrhovej komisie
3. Prijatie VZN obce Spišský Hrhov č. 3/2020 o určení výšky dotácie na prevádzku a mzdy na žiaka základnej umeleckej školy, poslucháča jazykovej školy a dieťa materskej školy a školských zariadení v zriaďovateľskej pôsobnosti obce, štátom uznanej cirkvi alebo náboženskej spoločnosti a inej právnickej a fyzickej osoby
4. Úprava rozpočtu obce na rok 2020
5. Zrušenie predkupného práva
6. Prerokovanie zámeru - prenájom pozemku
7. Prerokovanie zámeru - odpredaj pozemku
8. Prenájom bytu
9. Doplnenie konateľ a Palkupo, s.r.o.
10. Diskusia
11. Záver

K bodu 1. Otvorenie

Rokovanie OZ otvorila Mgr. Zuzana Kučerová, starostka obce. Privítala všetkých prítomných poslancov na zasadnutí OZ.

Starostka konštatovala, že počet prítomných poslancov je 6 a OZ je uznášaniaschopné.

Starostka obce na úvod navrhla hlasovanie za program, na základe ktorého zvolala obecné zastupiteľstvo.

Hlasovanie: za:	6 (Antal, Bokšanský, Bosák, Glevický, Richtarčík, Seman)
proti:	0
zdržal sa:	0
nehlasovali:	0
neprítomní pri hlasovaní:	1 (Kožuško)

Potom starostka navrhla doplniť bod do programu a to „Vyradenie a likvidácia neupotrebitelného majetku“ za bod č. 9. Návrhy na doplnenie od poslancov neboli žiadne.

Uznesenie č. 75/2020

Obecné zastupiteľstvo Obce Spišský Hrhov

schvaľuje

Program rokovania s navrhnutými zmenami a doplnkami.

SCHVÁLENÝ PROGRAM ROKOVANIA:

1. Otvorenie
2. Určenie zapisovateľa, overovateľov zápisnice a členov návrhovej komisie
3. Prijatie VZN obce Spišský Hrhov č. 3/2020 o určení výšky dotácie na prevádzku a mzdy na žiaka základnej umeleckej školy, poslucháča jazykovej školy a dieťa materskej školy a školských zariadení v zriaďovateľskej pôsobnosti obce, štátom uznanej cirkvi alebo náboženskej spoločnosti a inej právnickej a fyzickej osoby
4. Úprava rozpočtu obce na rok 2020
5. Zrušenie predkupného práva
6. Prerokovanie zámeru - prenájom pozemku
7. Prerokovanie zámeru - odpredaj pozemku
8. Prenájom bytu
9. Doplnenie konateľ a Palkupo, s.r.o.
10. Vyradenie a likvidácia neupotrebitel'ného majetku
11. Diskusia
12. Záver

Hlasovanie: za: 6 (Antal, Bokšanský, Bosák, Glevický, Richtarčík, Seman)
proti: 0
zdržal sa: 0
nehlasovali: 0
nepřítomní pri hlasovaní: 1 (Kožuško)

Uznesenie bolo prijaté.

K bodu 2. Určenie zapisovateľa, overovateľov zápisnice a členov návrhovej komisie

Starostka obce navrhla za zapisovateľku Ing. Eriku Rímsku, overovateľov zápisnice: Mgr. Milan Glevický a PaedDr. Milan Richtarčík a návrhovú komisiu v zložení: Ladislav Antal a Ing. Dominik Bokšanský.

Uznesenie č. 76/2020

Obecné zastupiteľstvo Obce Spišský Hrhov

schvaľuje

zapisovateľku Ing. Eriku Rímsku, overovateľov zápisnice: Mgr. Milan Glevický a PaedDr. Milan Richtarčík a návrhovú komisiu v zložení: Ladislav Antal a Ing. Dominik Bokšanský.

Hlasovanie: za: 6 (Antal, Bokšanský, Bosák, Glevický, Richtarčík, Seman)
proti: 0

zdržal sa: 0
nehlasovali: 0
neprítomní pri hlasovaní: 1 (Kožuško)

Uznesenie bolo prijaté.

K bodu 3. Prijatie VZN obce Spišský Hrhov č. 3/2020 o určení výšky dotácie na prevádzku a mzdy na žiaka základnej umeleckej školy, poslucháča jazykovej školy a dieťa materskej školy a školských zariadení v zriaďovateľskej pôsobnosti obce, štátom uznanej cirkvi alebo náboženskej spoločnosti a inej právnickej a fyzickej osoby

Starostka oznámila, že je potrebné prijať upravené VZN a prenechala slovo M. Richtarčíkovi predsedovi komisie školstva, sociálnych vecí, bytovej politiky a občianskych záležitostí. M. Richtarčík skonštatoval, že návrh VZN bol zverejnený na stránke obce a neboli doručené žiadne pripomienky. Komisia odporúča obecnému zastupiteľstvu prijať VZN č. 3/2020.

Uznesenie č. 77/2020

Obecné zastupiteľstvo obce Spišský Hrhov

schvaľuje

Všeobecne záväzné nariadenie obce Spišský Hrhov č. 3/2020 o určení výšky dotácie na prevádzku a mzdy na žiaka základnej umeleckej školy, poslucháča jazykovej školy a dieťa materskej školy a školských zariadení v zriaďovateľskej pôsobnosti obce, štátom uznanej cirkvi alebo náboženskej spoločnosti a inej právnickej a fyzickej osoby.

Hlasovanie: za: 6 (Antal, Bokšanský, Bosák, Glevický, Richtarčík, Seman)
proti: 0
zdržal sa: 0
nehlasovali: 0
neprítomní pri hlasovaní: 1 (Kožuško)

Uznesenie bolo prijaté.

K bodu 4. Úprava rozpočtu obce na rok 2020

V tomto bode starostka odovzdala slovo ekonómke obce Ing. Ivete Richtarčíkovej, pretože tento bod programu sa týkal úpravy rozpočtu obce na rok 2020.

Ekonómka predniesla stručný komentár k jednotlivým úpravám príjmových a výdavkových položiek rozpočtu.

Potom sa vyjadril M. Glevický za komisiu majetkovo-finančno-právnu, poľnohospodárstva, výstavby a životného prostredia. Oznámil, že nikto z členov komisie nemal zásadne pripomienky k zmenám rozpočtu a komisia odporúča schváliť obecnému zastupiteľstvu navrhovanú úpravu rozpočtu.

D. Bokšanský sa informoval o zamýšľanom zakúpení druhého merača rýchlosti k hlavnej ceste E18 a ďalej sa viedla diskusia o elektronickom trhovisku.

Uznesenie č. 78/2020

Obecné zastupiteľstvo obce Spišský Hrhov

schvaľuje

úpravu rozpočtu obce podľa predloženého Návrhu na zmenu rozpočtu obce č. 12/2020:

Príjmová časť: + 85.825,-

FINANČNÉ OPERÁCIE - PRÍJMOVÉ: + € 85.825,-

POLOŽKA 400:

- Prevod FP – Fond rozvoja obce: + 16.500,-
- Prevod FP – Rezervný fond: + € 2.000,-

POLOŽKA 500:

- Návratná finančná výpomoc /MF SR/: + € 67.325,-

Výdavková časť: + 36.315,-

BEŽNÉ VÝDAVKY: + € 5.065,-

POLOŽKA 600:

FK: 09 Vzdelávanie:

- ZšsMš: OK – originálne kompetencie: + € 15.066,-
- Zuš: OK – originálne kompetencie: - € 10.001,-

KAPITÁLOVÉ VÝDAVKY: + € 31.250,-

POLOŽKA 700:

FK: 0451 Cestná doprava:

- Merače rýchlosti vozidiel: + € 4.200,-

FK: 0620 Rozvoj obcí:

- Rozšírenie ČOV II. etapa: + € 4.500,-
- PPD na plánované investičné zámery: + € 10.000,-
- Rekonštrukcia obecného majetku – Pálenice /Sušiareň ovocia/: - € 700,-

FK: 0630 Zásobovanie vodou:

- Hydrogeologické práce – Vodárenské zdroje vody Sp. Hrhov: + € 12.000,-

FK: 0810 Rekreačné a športové služby:

- Cyklochodník: - € 750,-

FK: 0950 Vzdelávanie – Zuš:

- Plynový kotol: + 2000,-

Hlasovanie: za: 5 (Antal, Bosák, Glevický, Richtarčík, Seman)
proti: 1 (Bokšanský)
zdržal sa: 0
nehlasovali: 0
neprítomní pri hlasovaní: 1 (Kožuško)

Uznesenie bolo prijaté.

Uznesenie č. 79/2020

Obecné zastupiteľstvo obce Spišský Hrhov

schvaľuje

navýšenie prevodu a použitie finančných prostriedkov z peňažných fondov obce na kapitálové výdavky, v súlade so zákonom č. 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov, konkrétne:

- **Rezervný fond:**

Použitie: riešenie havarijného stavu v Zuš:

a/ Nákup a výmena plynového kotla: € 2.000,-.

- **Fond rozvoja obce:**

Použitie na investičné akcie:

a/ Rozšírenie ČOV II. etapa – navýšenie: + € 4.500,-,

b/ OV: Hydrogeologické práce – Vodárenské zdroje vody Sp. Hrhov: € 12.000,-.

Hlasovanie: za: 5 (Antal, Bosák, Glevický, Richtarčík, Seman)
proti: 0
zdržal sa: 1 (Bokšanský)
nehlasovali: 0
neprítomní pri hlasovaní: 1 (Kožuško)

Uznesenie bolo prijaté.

K bodu 5. Zrušenie predkupného práva

Starostka skonštatovala, že predkupné právo bolo zrušené každému žiadateľovi a inak to nebolo ani v tomto prípade. V tomto bode programu poslanci nevedli diskusiu a jednohlasne to schválili.

Uznesenie č. 80/2020

Obecné zastupiteľstvo obce Spišský Hrhov

schvaľuje

uzatvorenie Zmluvy o zrušení vecného práva – predkupného práva medzi Obcou Spišský Hrhov, SNP 10, 053 02 Spišský Hrhov, IČO: 00329592 a Emilom Bosákom a manželkou Miriam Bosákovou, obaja trvale bytom [REDACTED]

k nehnuteľnosti C KN 544/36, druh pozemku orná pôda o výmere 826 m², k. ú. Spišský Hrhov, zapísanej na LV č. 558.

Hlasovanie: za: 6 (Antal, Bokšanský, Bosák, Glevický, Richtárčík, Seman)
proti: 0
zdržal sa: 0
nehlasovali: 0
neprítomní pri hlasovaní: 1 (Kožuško)

Uznesenie bolo prijaté.

K bodu 6. Prerokovanie zámeru - prenájom pozemku

Starostka Z. Kučerová informovala poslancov o žiadosti p. Harenčárovej, v ktorej žiada o prenájom pozemku pri bytovej jednotke na ul. Komenského.

Za komisiu sa vyjadril M. Glevický. Komisia neodporúča schváliť predmetný návrh z dôvodu plánovanej výstavby kanalizácie a prečerpávacej stanice. Prenájom navrhujú uskutočniť až po uskutočnení plánovaných prác na obecnej kanalizácii.

Starostka prečítala návrh uznesenia:

Obecné zastupiteľstvo obce Spišský Hrhov

schvaľuje

zámer a spôsob prevodu vlastníctva majetku obce z dôvodu hodného osobitného zreteľa v zmysle ustanovenia § 9 ods. 2 písm. a) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov: časť parcely C KN 89/1, o výmere __ m², druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, zapísaná na LV č. 1, k. ú. Spišský Hrhov za cenu 0,0555 €/m².

Zdôvodnenie osobitného zreteľa: uvedený pozemok je v bezprostrednom okolí bytovej jednotky v ktorej žiadateľka býva a plánuje ho využívať za účelom oddychu.

Hlasovanie: za: 0
proti: 5 (Antal, Bosák, Glevický, Richtárčík, Seman)
zdržal sa: 1 (Bokšanský)
nehlasovali: 0
neprítomní pri hlasovaní: 1 (Kožuško)

Uznesenie nebolo prijaté.

Ďalšia časť tohto bodu sa týkala žiadosti Patrície Dzurňákovej – CATERING o prenájom priestorov - kuchyne v Kultúrnom dome.

Starostka prenechala slovo prítomnej p. Dzurňákovej, aby bližšie predniesla svoj zámer. Plánujú ponúkať cateringové služby, prípravu teplých a studených jedál. Plánujú rozvoz denného menu v obci od pondelka do piatku.

Za komisiu sa vyjadril M. Glevický. Poznamenal, že komisia nemala dostatok informácií ako by sa postupovalo, ak by nastali neplánované situácie, do akej miery by ich to obmedzovalo a čo dokážu akceptovať. Dohodli sa na ďalšom stretnutí komisie, na ktorom si všetko podrobne prediskutujú.

K bodu 7. Prerokovanie zámeru - odpredaj pozemku

Starostka prešla k ďalšiemu bodu programu a to odpredaj pozemku na ul. Jarnej pre p. Sakmára.

Vyjadril sa M. Glevický. Všetky podklady spolu s vyjadrením Stavebného úradu a nákresom mali členovia komisie k dispozícii a zhodli sa, že sa jedná o dve parcely, na ktorých obec bude realizovať infraštruktúrnú výstavbu a komisia navrhla tento zámer neschváliť.

Starostka sa vyjadrila, že sa jedná o posledné pozemky, na ktorých môže obec ešte niečo vybudovať a vysadiť zeleň.

Starostka prečítala návrh uznesenia:

Obecné zastupiteľstvo obce Spišský Hrhov

schvaľuje

zámer a spôsob prevodu vlastníctva majetku obce z dôvodu hodného osobitného zreteľa v zmysle ustanovenia § 9 ods. 2 písm. a) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov: parcela C KN 545/123, o výmere 25 m², druh pozemku orná pôda, zapísaná na LV č. 1, k. ú. Spišský Hrhov a časť parcely C KN 545/142, o výmere 94 m², druh pozemku ostatná plocha, zapísaná na LV č. 1, k. ú. Spišský Hrhov za cenu 10 €/m².

Zdôvodnenie osobitného zreteľa: uvedené pozemky sú susediacimi pozemkami žiadateľa. Hlavným účelom odkúpenia pozemkov je usmernenie dažďovej vody stekajúcej z uvedených pozemkov na pozemok žiadateľa.

Hlasovanie: za:	0
proti:	5 (Antal, Bosák, Glevický, Richtarčík, Seman)
zdržal sa:	1 (Bokšanský)
nehlasovali:	0
neprítomní pri hlasovaní:	1 (Kožuško)

Uznesenie nebolo prijaté.

K bodu 8. Prenájom bytu

Tento bod programu sa týkal pridelenia 1-izbového bytu v bytovom dome Čsl. Armády 280/33, Spišský Hrhov.

Za komisiu sa vyjadril M. Richtarčík, ktorý zhodnotil pridelenie bytu na základe bodovacieho systému. Najvyšší počet bodov mala p. Wagnerová - 11b, za prvého náhradníka bol určený p. Karchňák - 10b a druhou náhradníčkou bola p. Kuchárová - 3b.

D. Bokšanský pripomienkoval pridelenie bytu bez prijatia nového VZN, ktorý by zahŕňal upravený bodovací systém o pridelení bytov. Poslanci ho so starostkou oboznámili o tom, že pripomienky a námety sú zapracované a na VZN a jeho príprave sa naďalej pracuje.

Uznesenie č. 81/2020

Obecné zastupiteľstvo obce Spišský Hrhov

schvaľuje

prenájom 1- izbového bytu v bytovom dome Čsl. Armády 280/33, Spišský Hrhov pre Zuzanu Wagnerovú, trvale bytom Čsl. Armády 99/9, 053 02 Spišský Hrhov.

Náhradníci: 1. Rastislav Karchňák
2. Mária Kuchárová

Hlasovanie: za: 5 (Antal, Bosák, Glevický, Richtarčík, Seman)
proti: 0
zdržal sa: 1 (Bokšanský)
nehlasovali: 0
neprítomní pri hlasovaní: 1 (Kožuško)

Uznesenie bolo prijaté.

K bodu 9. Doplnenie konateľ'a Palkupo, s.r.o.

Starostka oznámila, že konateľom obchodnej spoločnosti Palkupo, s.r.o. je od 28.02.2017 Mgr. Lívia Vagnerová, ktorá v októbri nastúpila na materskú dovolenku. Z tohto dôvodu je potrebné vymenovať druhého konateľ'a na zastupovanie spoločnosti pri všetkých právnych úkonoch. Druhým konateľom môže byť aj starosta obce Spišský Hrhov.

Podľa ustanovenia § 11 ods. 4 písm. l) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov obecné zastupiteľstvo schvaľuje zástupcov obce do štatutárnych a kontrolných orgánov obchodných spoločností založených obcou.

Komisia majetkovo-finančno-právna, poľnohospodárstva, výstavby a životného prostredia odporúča a súhlasí s tým, aby bol druhým konateľom spoločnosti Palkupo, s.r.o. starosta obce. D. Bokšanský navrhol aby bola zriadená dozorná rada, starostka s tým súhlasila.

Uznesenie č. 82/2020

Obecné zastupiteľstvo obce Spišský Hrhov

schvaľuje

vymenovanie Mgr. Zuzany Kučerovej, narodenej [REDAKOVANÉ], rodné číslo [REDAKOVANÉ], trvale bytom [REDAKOVANÉ] za konateľku obchodnej spoločnosti Palkupo, s.r.o., so sídlom SNP 10, 053 02 Spišský Hrhov, IČO: 50706373, zapísanej v Obchodnom registri Okresného súdu Košice I, oddiel Sro, vložka číslo 40880/V.

Hlasovanie: za: 5 (Antal, Bosák, Glevický, Richtarčík, Seman)
proti: 0
zdržal sa: 1 (Bokšanský)
nehlasovali: 0
neprítomní pri hlasovaní: 1 (Kožuško)

Uznesenie bolo prijaté.

K bodu 10. Vyradenie a likvidácia neupotrebitel'ného majetku

Obecnému zastupiteľstvu bol predložený návrh na vyradenie a likvidáciu neupotrebitel'ného majetku od riaditeľ'a školy. Nikto z poslancov nemal k tomuto návrhu žiadnu pripomienku a návrh jednohlasne schválili.

Uznesenie č. 83/2020

Obecné zastupiteľstvo Obce Spišský Hrhov

schvaľuje

vyradenie a likvidáciu neupotrebitel'ného majetku Základnej školy s materskou školou, Komenského 2, 053 02 Spišský Hrhov podľa predloženého návrhu.

Hlasovanie: za:	6 (Antal, Bokšanský, Bosák, Glevický, Richtarčík, Seman)
proti:	0
zdržal sa:	0
nehlasovali:	0
neprítomní pri hlasovaní:	1 (Kožuško)

Uznesenie bolo prijaté.

K bodu 11. Diskusia

V diskusii sa vyjadril M. Richtarčík k VZN o prideľovaní bytov.

Potom starostka Z. Kučerová predniesla nápad kúpiť dom aj s pozemkom vedľa Kultúrneho domu, ktorý ja na predaj. Dom by sa mohol zrekonštruovať a využívať ho na ubytovanie, bola by tam aj možnosť rozšíriť parkovisko pri Kultúrnom dome a vybudovať aj chodník od ZŠ k ZUŠ.

Na koniec sa D. Bokšanský sa informoval či bola predložená správa o kontrolnej činnosti od kontrolórky obce.

K bodu 7. Záver

Starostka obce poďakovala všetkým za účasť a ukončila zasadnutie OZ.

Zasadnutie OZ bolo ukončené o 18:15 h.

Zapísala: Ing. Erika Rímska

Spišský Hrhov 20. 11. 2020

.....
Mgr. Zuzana Kučerová
starostka obce

Overovatelia zápisnice:

Mgr. Milan Glevický

PaedDr. Milan Richtarčík