

Výzva na predloženie cenovej ponuky

Názov zákazky: **Stavebný dozor - výstavba bytov dvojstupňového prestupného bývania v obci Spišský Hrhov**

Identifikácia verejného obstarávateľa	
Názov	Obec Spišský Hrhov
IČO	00329592
	Zadávateľ nie je platca DPH
Adresa	SNP 10, 05302 Spišský Hrhov, SK
Kontaktná osoba	Ing. Ján Marčuk, +421 948 471 131, jan.marcuk@spissky-hrhov.dcom.sk

Informácie o zákazke	
Typ zákazky:	Zákazka podľa § 117 Zadávanie zákaziek s nízkymi hodnotami zákona 343/2015 Z.z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov.
Predpokladaná hodnota:	neuvedené
Predpokl. obdobie realizácie:	do 31.12.2023
Lehota na predkladanie ponúk:	do 10.11.2022 do 12:00
Spôsob návrhu zmluvy:	Návrh zmluvy zabezpečí verejný obstarávateľ pred podpisom zmluvy.
Spôsob predkladania ponúk:	Do zákazky sa môžete prihlásiť prostredníctvom portálu TENDERnet po kliknutí na tento odkaz: https://www.tendernet.sk/vyzva/dU9RUXyaPaiups4gZs7Yxyim Cenovú ponuku je uchádzač povinný predložiť v rámci systému TENDERnet v časti: Zadať ponuku. Ponuky predložené inak ako v systéme TENDERnet nebudú pri hodnotení posudzované.

Opis zákazky	
Oblasť	Stavebníctvo
Podoblasť	Architektonické, stavebné, inžinierske a inšpekčné služby

Všeobecný opis zákazky
<p>1. Identifikácia obstarávateľa : Názov obstarávateľa: Obec Spišský Hrhov Sídlo: SNP 10, 053 02 Spišský Hrhov Štatutárny zástupca: Mgr. Zuzana Kučerová IČO: 00329592</p> <p>Kontaktná osoba na VO: meno: Ing. Ján Marčuk telefón: 0948471131 e-mail: jan.marcuk@spissky-hrhov.dcom.sk</p> <p>Verejný obstarávateľ umožní uchádzačom realizáciu obhliadky miesta po predchádzajúcej dohode s kontaktnou osobou verejného obstarávateľa.</p> <p>2. Druh zákazky : Zákazka na poskytnutie služby.</p> <p>3. Predmet zákazky : Predmetom je výber dodávateľa na nasledovné práce: Stavebný dozor - výstavba bytov dvojstupňového prestupného bývania v obci Spišský Hrhov.</p> <p>4. Postup verejného obstarávateľa : Obec Spišský Hrhov, ako verejný obstarávateľ podľa § 7 zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov (ďalej len zákon o verejnom obstarávaní) Vás vyzýva v súlade s §6 a § 117 cit. zákona na predloženie predpokladanej hodnoty zákazky a cenovej ponuky na zákazku "Stavebný dozor - výstavba bytov dvojstupňového prestupného bývania v obci Spišský Hrhov".</p> <p>V prípade, že predpokladaná hodnota zákazky bez DPH bude nižšia, ako je finančný limit podľa §5 ods. 3 zákona o verejnom obstarávaní bude vaša cenová ponuka považovaná za záväznú aj pre vykonaný prieskum trhu na realizáciu vyššie uvedenej zákazky a kritériom hodnotenia bude najnižšia cena v € spolu s DPH.</p>

5. Spoločný slovník obstarávania (CPV) :

71520000-9 - Stavebný dozor

6. Miesto dodania predmetu zákazky :

Obec Spišský Hrhov, Okres Levoča, parcela č. C 3034/4, C 3034/5,

7. Termín dodania predmetu zákazky :

Realizácia do 31.12.2023

8. Opis predmetu zákazky :

Predmetom zákazky je dohľad a výkon stavebného dozoru pri výstavbe bytov dvojstupňového prestupného bývania v obci Spišský Hrhov. Dohľad nad celým stavebným dielom v zmysle projektovej dokumentácie dostupnej k nahliadnutiu po dohode s kontaktnou osobou pre VO.

Ďalší opis:

Povinnosti stavebného dozoru, rozsah pôsobnosti:

- a) oboznámenie sa s podkladmi, podľa ktorých sa pripravuje realizácia stavby, najmä s projektom, s vyjadrením stavebného úradu,
- b) odovzdanie staveniska zhotoviteľovi stavby a zabezpečenie zápisu o odovzdaní staveniska,
- c) kontrola postupu prác a dodržiavanie podmienok v nadväznosti na projektovú dokumentáciu a platné technické normy a predpisy o vykonávaných prácach,
- d) odsúhlasovanie prípadných dodatkov a zmien projektu, ktoré nezvyšujú náklady stavebného objektu, nepredlžujú lehotu výstavby a nezhoršujú parametre stavby. Ostatné dodatky a zmeny predkladať s vlastným vyjadrením investorovi,
- e) zabezpečovanie prípadných zmien vznesených investorom počas realizácie diela,
- f) kontrola čerpania investičných prostriedkov a bezodkladné informovanie investora o všetkých predpokladaných zmenách a závažných skutočnostiach,
- g) kontrola vecnej a cenovej správnosti a úplnosti oceňovaných podkladov, ich súladu s podmienkami zmlúv a ich predkladanie investorovi na likvidáciu,
- h) kontrola tých častí dodávok, ktoré budú v ďalšom postupe zakryté alebo sa stanú neprístupnými,
- i) spolupráca s pracovníkmi projektanta vykonávajúcimi autorský dozor realizovaných prác a dodávok v súlade s projektom,
- j) kontrola, či zhotovitelia vykonávajú predpísané skúšky materiálov, konštrukcií a prác, kontrola ich výsledkov a vyžadovanie dokladov, ktoré preukazujú kvalitu vykonaných prác a dodávok (atesty, protokoly, a pod.),
- k) kontrola stavebných a montážnych denníkov v súlade s podmienkami zmlúv,
- l) kontrola prevzatia a uskladnenia dodávok na stavenisku,
- m) v priebehu výstavby príprava podkladov pre záverečné hodnotenie stavby, účasť na konaní o odovzdaní a prevzatí,
- n) kontrola odstraňovania väd a nedorobkov zistených pri preberaní v dohodnutom termíne,
- o) zabezpečenie právoplatného kolaudačného rozhodnutia,
- p) spolupráca s investorom pri uplatňovaní požiadaviek vyplývajúcich z kolaudačného konania,
- q) koordinácia prác a dodávok medzi dodávateľmi, organizačné zabezpečenie povinností investora pri individuálnom a komplexnom vyskúšaní a účasť na týchto skúškach,
- r) účasť na skúšobnej prevádzke,
- s) kontrola dokladov o výrobkoch a materiáloch použitých na stavbe,
- t) kontrola dokumentácie skutočného vyhotovenia stavby,
- u) kontrola komplexnosti plánov užívania stavby,
- v) kontrola vypratania staveniska zhotoviteľom,
- w) odovzdávanie stavby objednávateľovi,
- x) vypracovanie záverečného technicko-ekonomického hodnotenia stavby.
- y) Zúčastniť sa kolaudačného konania a zabezpečiť doklady k tomuto úkonu.

Predpokladaná výška stavebného diela je 431064,21 EUR bez DPH.

9. Ekvivalentnosť :

V prípade, ak sa technické požiadavky odvolávajú na konkrétneho výrobcu, výrobný postup, značku, patent, typ, krajinu, oblasť alebo miesto pôvodu alebo výroby, verejný obstarávateľ pripúšťa ponúknuť ekvivalentný výrobok, zariadení predmet alebo materiál (ďalej len „ekvivalent“), pri dodržaní týchto podmienok:

- a) ponúkaný ekvivalent musí mať rovnaké alebo lepšie technické a úžitkové parametre,
- b) uchádzač musí v ponuke predložiť ako samostatnú prílohu „Zoznam ponúkaných ekvivalentných položiek“, v ktorej uvedie čísla a názvy pôvodných položiek, ku ktorým ponúka ekvivalent, obchodný názov, typové označenie a technické parametre ponúkaného ekvivalentu v takom rozsahu, aby verejný obstarávateľ mohol jednoznačne pri hodnotení ponuky posúdiť, či ponúkaný výrobok, zariadení predmet alebo materiál je alebo nie je ekvivalentom k tomu, ktorý bol požadovaný podľa výzvy na predkladanie ponúk. Pokiaľ uchádzač takúto prílohu nepredloží, má sa za to, že nemá v úmysle ponúkať ekvivalentný výrobok.

10. Spôsob predloženia ponuky :

Cenová ponuka je uchádzač povinný predložiť v rámci systému TENDERnet v časti: Zadať ponuku. Ponuky predložené inak ako v systéme TENDERnet nebudú pri hodnotení posudzované.

11. Kritérium na vyhodnotenie ponúk :

Jediným kritériom je celková cena (EUR s DPH) - 100%. V prípade uchádzača, ktorý nie je platcom DPH bude posudzovaná cena celkom.

12. Lehota viazanosti ponúk :

Do 16.12.2022

13. Možnosť delenia predmetu zákazky :

Nie

14. Variantné riešenie :

Neumožňuje sa.

15. Predpokladaná hodnota zákazky :

Určenie PHZ je predmetom tejto súťaže. V prípade, že bude určená PHZ nižšia ako finančný limit podľa §5 ods. 3 zákona o verejnom obstarávaní, bude táto výzva nahrádzať riadny prieskum trhu za účelom výberu dodávateľa.

16. Zoznam príloh :

Príloha č. 1 - Čestné prehlásenie-všeobecné

Príloha č. 2 - Návrh na plnenie kritérií

Zmluvné podmienky

1. Typ zmluvy, ktorá bude výsledkom verejného obstarávania :

Mandátna zmluva

2. Financovanie predmetu zákazky :

Predmet zákazky bude financovaný nasledovne:

- z vlastných zdrojov verejného obstarávateľa,
- z dotačných zdrojov (Operačný program Ľudské zdroje).

3. Vyúčtovanie predmetu zákazky :

Predmet zákazky sa bude financovať formou bezhotovostného platobného styku na základe vyhotovenej faktúry.

Splatnosť faktúry do 14 dní od vystavenia a doručenia faktúry Objednávateľovi.

Zhotoviteľ bude fakturovať celé Dielo v jednej faktúre, po ukončení a riadnom odovzdaní Diela Objednávateľovi resp. v čiastkových faktúrach na základe vopred odsúhlaseného zoznamu vykonaných prác Objednávateľom.

Verejný obstarávateľ na predmet zákazky neposkytuje preddavky.

4. Spôsob určenia ceny predmetu zákazky :

- Navrhovaná zmluvná cena musí byť stanovená podľa zákona č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov. Uchádzačom navrhovaná zmluvná cena bude vyjadrená v mene EURO.

Ak uchádzač nie je platcom DPH, na túto skutočnosť upozorní.

- Uchádzači nemajú nárok na úhradu nákladov spojených s prípravou ponuky.

- Cena ponúknutá úspešným uchádzačom, ktorá bude uvedená v zmluve/objednávke, bude jej neoddeliteľnou súčasťou, musí obsahovať cenu za celý predmet zákazky vrátane všetkých súvisiacich výdavkov na predmet zákazky a ostatných odvodov vo výške platnej ku dňu obdržania, resp. zverejnenia výzvy na predkladanie ponúk.

- Verejný obstarávateľ si vyhradzuje právo požadovať v rámci vyhodnotenia ponúk od uchádzačov predložiť rozbor detailnej neobvyklej nízkej ceny položiek uvedených v cenovej ponuke.

- Ak dodávateľ predložil ponuku ako neplatca DPH, potom prehlasuje, že predložená cena je konečná a nemenná a v prípade zmeny postavenia dodávateľa na platcu DPH bude predložená cena považovaná za cenu vrátane DPH.

Ostatné podmienky

1. Vysvetľovanie :

Záujemca/uchádzač môže žiadať o vysvetlenie informácií potrebných na vypracovanie ponuky vrátane všetkých príloh - tieto dokumenty až do 24 hodín pred uplynutím lehoty na predkladanie ponúk. V prípade že Verejný obstarávateľ na základe žiadosti o vysvetlenie záujemcu/uchádzača zmení zadanie zákazky, tak zároveň uvedie túto zmenu do zadania (upraví zadanie) a primerane predĺži lehotu na predkladanie ponúk.

2. Konflikt záujmov :

Verejný obstarávateľ je povinný zabezpečiť, aby v celom procese tohto postupu zadávania zákazky nedošlo ku konfliktu záujmov, ktoré by viedlo k narušeniu alebo obmedzeniu hospodárskej súťaže alebo k porušeniu princípu transparentnosti a princípu rovnakého zaobchádzania v tomto verejnom obstarávaní. V prípade identifikovania existencie konfliktu záujmov kedykoľvek v tomto postupe zadávania zákazky verejným obstarávateľom, tento prijme primerané opatrenia a vykoná nápravu pre jeho odstránenie. Opatreniami podľa prvej vety sú najmä vylúčenie zainteresovanej osoby z procesu prípravy alebo realizácie tohto postupu zadávania zákazky alebo úprava jej povinností a zodpovednosti s cieľom zabrániť pretrvávaniu konfliktu záujmov. V prípade nemožnosti odstrániť konflikt záujmov inými účinnými opatreniami, vylúči verejný obstarávateľ v súlade s ustanovením § 40 ods. 6 písm. f) ZVO uchádzača, ktorého sa konflikt záujmov týka, z tohto postupu zadávania zákazky.

3. Dôvernoscť a ochrana osobných údajov :

- Verejný obstarávateľ počas priebehu tohto prieskumu trhu nebude poskytovať alebo zverejňovať informácie o obsahu ponúk ani uchádzačom, ani žiadnym iným tretím osobám až do vyhodnotenia ponúk.

- Informácie, ktoré uchádzač v ponuke označí za dôverné, nebudú zverejnené alebo inak použité bez predchádzajúceho súhlasu uchádzača.

- Ustanovením odseku 1 nie sú dotknuté ustanovenia zákona o verejnom obstarávaní, ukladajúce povinnosť verejného obstarávateľa oznamovať či zasielať Úradu pre verejné obstarávanie dokumenty a iné oznámenia, ako ani ustanovenia ukladajúce verejnému obstarávateľovi a Úradu pre verejné obstarávanie zverejňovať dokumenty a iné oznámenia podľa zákona o verejnom obstarávaní a tiež povinnosti zverejňovania zmlúv podľa osobitného predpisu (Zákon č. 211/2000 Z. z. v znení neskorších predpisov).

- Verejný obstarávateľ sa zaväzuje, že osobné údaje poskytnuté uchádzačom budú spracovávané a chránené podľa zákona č. 18/2018 Z. z. o ochrane osobných údajov a o zmene a doplnení niektorých zákonov.

4. Register partnerov verejného sektora :

Obstarávateľ nesmie uzavrieť zmluvu s uchádzačom alebo uchádzačmi, ak majú povinnosť zapisovať sa do registra partnerov verejného sektora, ktorí nemajú v registri konečných užívateľov výhod zapísaných konečných užívateľov výhod alebo ktorých subdodávateľia, ak majú povinnosť zapisovať sa do registra partnerov verejného sektora, ktorí sú verejnému obstarávateľovi známi v čase uzavretia zmluvy, nemajú v registri konečných užívateľov výhod zapísaných konečných užívateľov výhod. Povinnosť podľa predchádzajúcej vety musí byť naplnená po celú dobu trvania zmluvy, ktorá je výsledkom postupu verejného obstarávania.

5. Strpenie výkonu kontroly :

Úspešný uchádzač vrátane subdodávateľov je povinný strpieť výkon kontroly, auditu a overenia súvisiaceho s predmetom zákazky kedykoľvek počas platnosti a účinnosti zmluvy o poskytnutí nenávratného finančného príspevku, ktorú má obstarávateľ uzatvorenú na spolufinancovanie predmetu zákazky, a to oprávnenými osobami, a poskytnúť im všetku potrebnú súčinnosť. Viac upresnené v **mandátna**

zmluva.

Oprávnené osoby sú:

1. Poskytovateľ a ním poverené osoby,
2. Útvary vnútorného auditu Riadiaceho orgánu alebo sprostredkovateľského orgánu a nimi poverené osoby .
3. Najvyšší kontrolný úrad SR, úrad vládneho auditu, certifikačný orgán a nimi poverené osoby.
4. Orgán auditu, jeho spolupracujúce orgány a osoby poverené na výkon kontroly/audit.
5. Splnomocnení zástupcovia Európskej Komisie a Európskeho dvora audítorov
6. Orgán zabezpečujúci ochranu finančných záujmov EÚ
7. Osoby prizvané orgánmi uvedenými v bodoch 1 až 6. v súlade s príslušnými právnymi predpismi SR a EÚ.

6. Zelené verejné obstarávanie, obstarávanie inovácií alebo obstarávanie zamerané na sociálne aspekty

Nie

7. Zrušenie zákazky :

Verejný obstarávateľ si vyhradzuje právo neprijíť ani jednu z predložených ponúk resp. verejné obstarávanie kedykoľvek zrušiť ak:

- sa podstatne zmenia okolnosti, za ktorých sa zadávanie zákazky vyhlásilo a nebolo ich možné predvídať.
- najnižšia cenová ponuka presahuje výšku zdrojov, ktoré mal verejný obstarávateľ pre zákazku vyhradených.
- zadanie nebolo jednoznačné, čo mohlo ovplyvniť správnosť cenových ponúk zo strany uchádzačov resp. je nutné opraviť zadanie na základe podnetov od uchádzačov.

Požadované prílohy ku cenovej ponuke

1. Pokyny na vyhotovenie ponuky:

Ponuka musí byť predložená v štátnom jazyku, to znamená v slovenskom jazyku, akceptuje sa ponuka aj v českom resp. anglickom jazyku. Ak cenová ponuka bude obsahovať dokument v inom ako slovenskom, českom alebo anglickom jazyku, musí byť predložený v cenovej ponuke aj jeho preklad do slovenského jazyka. Ak sa zistí rozdiel v obsahu predložených dokladov, rozhodujúci je preklad v štátnom jazyku.

Obsah ponuky:

- A) Návrh na plnenie kritérií (dostupný v prílohe)
- B) Čestné prehlásenie-všeobecné (dostupný v prílohe)

Nasledujúce dokumenty nie je uchádzač povinný predkladať, obstarávateľ je oprávnený použiť údaje z verejne dostupných zdrojov (www.orsr.sk, www.zrsr.sk, www.uvo.gov.sk, a pod...):

C) Doklad o oprávnení vykonávať činnosť požadovanú v rámci predmetu zákazky aktuálny ku dňu predloženia cenovej ponuky - výpis z obchodného registra / výpis zo živnostenského registra alebo iného relevantného registra.

D) Čestné vyhlásenie, že nemá uložený zákaz účasti vo verejnom obstarávaní potvrdený konečným rozhodnutím v Slovenskej republike a v štáte sídla, miesta podnikania alebo obvyklého pobytu. (vzor je dostupný v prílohe).

2. Vyhodnotenie ponúk

- Ponuky, ktoré nebudú predložené v súlade s bodom vyššie resp. v súlade ostatnými ustanoveniami výzvy na predkladanie ponúk (resp. chýbajúce dokumenty nebudú doplnené ani na základe Žiadosti o doplnenie), nebudú zaradené do hodnotenia ponúk podľa kritéria na vyhodnotenie ponúk.
- Ponuky uchádzačov, ktoré budú predložené v súlade s výzvou na predkladanie ponúk, budú zoradené do poradia, pričom na prvom mieste bude ponuka uchádzača, ktorý predložil najnižšiu cenu a na poslednom mieste bude ponuka uchádzača, ktorý predložil najvyššiu cenu.
- Ako úspešný uchádzač bude vyhodnotený ten uchádzač, ktorého ponuka sa umiestnila ako 1. v poradí.
- Obstarávateľ prostredníctvom systému oznámi uchádzačom výsledok vyhodnotenia ponúk.
- Úspešný uchádzač bude vyzvaný na uzatvorenie zmluvy v lehote viazanosti ponúk.

Položky zákazky

P.Č.	Názov položky / Špecifikácia	Množstvo
1	Výkon stavebného dozoru nad výstavbou bytov dvojstupňového prestupného bývania v obci Spišský Hrhov	1,0 celkom

Prílohy ku zákazkePrílohy ku zákazke sú zverejnené na portáli www.TENDERnet.sk.

Prílohy k zákazke	Typ	Veľkosť
Čestné vyhlásenie_všeobecné.docx	Iné	19,5 kB
Návrh na plnenie kritérií - ponuka uchádzača - stavebný dozor - výstavba bytov dvojstupňového prestupného bývania v obci Spišský Hrhov.xlsx	Iné	11,4 kB