

Zápisnica
z 3. zasadnutia Obecného zastupiteľstva Obce Spišský Hrhov,
konaného dňa 27.4.2023

Prítomní: Mgr. Zuzana Kučerová – starostka obce
Poslanci: Ladislav Antal, Mgr. Milan Glevický, Mgr. Tatiana Pastoreková,
PaedDr. Milan Richtarčík, Jozef Seman, Ing. Miroslav Wassermann
Nepřítomní: -
Ospravedlnení: Ondrej Soľana, JUDr. Dana Rusnáčiková
Ďalší prítomní: Ing. Erika Rímska
Verejnost': -

PROGRAM:

1. Otvorenie
2. Určenie zapisovateľa, overovateľov zápisnice a členov návrhovej komisie
3. Kontrola plnenia uznesení
4. Prenájom nebytových priestorov
5. Správa o hospodárení obecných spoločností
6. Diskusia
7. Záver

K bodu 1. Otvorenie

Rokovanie OZ otvorila Mgr. Zuzana Kučerová, starostka obce. Privítala všetkých prítomných poslancov na zasadnutí OZ.

Starostka konštatovala, že počet prítomných poslancov je 6 a OZ je uznášania schopné.

K bodu 2. Určenie zapisovateľa, overovateľov zápisnice a členov návrhovej komisie

Starostka obce navrhla za zapisovateľku Ing. Eriku Rímsku, za overovateľov zápisnice: Jozef Seman a Mgr. Tatiana Pastoreková a návrhovú komisiu v zložení: Ing. Miroslav Wassermann a Ladislav Antal.

Uznesenie č. 15/2023

Obecné zastupiteľstvo Obce Spišský Hrhov

schvaľuje

zapisovateľku Ing. Eriku Rímsku, overovateľov zápisnice: Jozef Seman a Mgr. Tatiana Pastoreková a návrhovú komisiu v zložení: Ing. Miroslav Wassermann a Ladislav Antal.

Hlasovanie: za: 6 (Antal, Glevický, Pastoreková, Richtarčík, Seman, Wassermann)

proti:	0
zdržal sa:	0
nehlasovali:	0
neprítomní pri hlasovaní:	1 (Soľana)

Uznesenie bolo prijaté.

K bodu 3. Kontrola plnenia uznesení

Starostka na úvod oznámila, že uznesenia sme si prešli a jedno uznesenie, ktoré nie je naplnené sa týka prenájmu nebytových priestorov pre OZ Dvakrát dobre. Dôvodom bola zmena konateľa a aj navlhnuté stropy v predmetnom priestore. Starosta dodala, že sa pracuje na odstránení závady a následne bude nájomná zmluva podpísaná.

Uznesenie č. 16/2023

Obecné zastupiteľstvo obce Spišský Hrhov

berie na vedomie

informácie o prijatých uzneseniach OZ a o ich plnení.

Hlasovanie: za:	6 (Antal, Glevický, Pastoreková, Richtáček, Seman, Wassermann)
proti:	0
zdržal sa:	0
nehlasovali:	0
neprítomní pri hlasovaní:	1 (Soľana)

Uznesenie bolo prijaté.

K bodu 4. Prenájom nebytových priestorov

V tomto bode starostka informovala poslancov o tom, že bola vyhlásená OVS na prenájom nebytových priestorov bývalej pošty. Do OVS sa prihlásili jediní uchádzači, ktorí OVS vysúťažili ako fyzické osoby. Po príprave nájomnej zmluvy oznámili, že si založili s.r.o. a z tohto dôvodu nechceli uzatvoriť nájomnú zmluvu ako fyzické osoby.

Starostka dodala, že navrhla prenájom nebytových priestorov z dôvodu hodného osobitného zreteľa a nevidí dôvod opakovať OVS, keďže boli jediní uchádzači, ktorí sa do OVS zapojili. M. Glevický spomenul, že členovia komisie boli o tom oboznámení a nikto z členov nemal k tomuto žiadne výhrady a súhlasili.

Uznesenie č. 17/2023

Obecné zastupiteľstvo obce Spišský Hrhov

schvaľuje

v zmysle ustanovenia § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a v zmysle Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom obce Spišský Hrhov prenájom nebytových priestorov pozostávajúcich zo štyroch miestností, a to:

- miestnosť č. 1 (chodba) o výmere 7 m²,
- miestnosť č. 2 o výmere 41 m²,
- miestnosť č. 3 o výmere 15 m²
- miestnosť č. 4 o výmere 2 m²

nachádzajúcich sa na prízemí budovy – zapísanej v KN ako rodinný dom, súpisné číslo 3, postaveného na pozemku - parcela registra „C“, parcelné číslo 190/2, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie o výmere 282 m², zapísaného v liste vlastníctva č. 1128, vedenom Okresným úradom Levoča, katastrálnym odborom pre okres Levoča, obec Spišský Hrhov, katastrálne územie Spišský Hrhov pre spoločnosť KOLESKO s.r.o., IČO: 55350216, so sídlom Píсарovská 425/76, 053 02 Spišský Hrhov za účelom zriadenia predajne domácich potrieb za cenu 200,-€/mesiac od 01.05.2023 na dobu určitú, a to na dobu štyroch rokov z dôvodov hodných osobitného zreteľa, ktoré sú dané tým, že na predmetný nebytový priestor bola zrealizovaná OVS, ktorej jediní uchádzači a výhercovia si po vyhodnotení súťaže založili spoločnosť s ručením obmedzeným na podnikanie v tomto priestore. Nakoľko ako jediní prejavili o tento priestor záujem a vysúťažili ho ako fyzické osoby, k podpísaniu zmluvy nedošlo a majú záujem o uzatvorenie na novovzniknutú s.r.o., preto im tento priestor bude prenajatý.

Hlasovanie: za:	6 (Antal, Glevický, Pastoreková, Richtáček, Seman, Wassermann)
proti:	0
zdržal sa:	0
nehlasovali:	0
neprítomní pri hlasovaní:	1 (Soľana)

Uznesenie bolo prijaté.

K bodu 5. Správa o hospodárení obecných spoločností

Správa o hospodárení obecných spoločností je predkladaná každý rok, poslanci ju mali v materiáloch na preštudovanie. Nikto z poslancov nemal k tomuto bodu žiadne dotazy.

Uznesenie č. 18/2023

Obecné zastupiteľstvo obce Spišský Hrhov

berie na vedomie

Správy o hospodárení obecných spoločností Hrhovské služby, s.r.o., r.s.p. a Palkupo, s.r.o. za rok 2022.

Hlasovanie: za:	6 (Antal, Glevický, Pastoreková, Richtáček, Seman, Wassermann)
proti:	0
zdržal sa:	0
nehlasovali:	0
neprítomní pri hlasovaní:	1 (Soľana)

Uznesenie bolo prijaté.

K bodu 6. Diskusia

Starostka informovala poslancov o tom, že nám bola schválená dotácia vo výške 50 000 € na detské ihrisko. Žiadosť bola podaná v decembri 2022 a výstavba by sa mala realizovať v lete 2023.

K bodu 7. Záver

Starostka obce poďakovala všetkým za účasť a ukončila zasadnutie OZ.
Zasadnutie OZ bolo ukončené o 17:07 hod.

Obec disponuje kamerovým záznamom zo zasadnutia OZ.

Zapísala: Ing. Erika Rímska
Spišský Hrhov 02.05.2023

.....
Mgr. Zuzana Kučerová
starostka obce

Overovatelia zápisnice:

Jozef Seman

Mgr. Tatiana Pastoreková