

**Zápisnica**  
**z 5. zasadnutia Obecného zastupiteľstva Obce Spišský Hrhov,**  
**konaného dňa 14.9.2023**

---

**Prítomní:** Mgr. Zuzana Kučerová – starostka obce  
**Poslanci:** Ladislav Antal, Mgr. Milan Glevický, Mgr. Tatiana Pastoreková, Jozef Seman, Ing. Miroslav Wassermann  
**Neprítomní:** -  
**Ospravedlnení:** PaedDr. Milan Richtarčík, Ondrej Sol'ana  
**Ďalší prítomní:** Ing. Erika Rímska, JUDr. Dana Rusnáčiková  
**Verejnost':** -

**PROGRAM:**

1. Otvorenie
2. Určenie zapisovateľa, overovateľov zápisnice a členov návrhovej komisie
3. Kontrola plnenia uznesení
4. Výročné správy obce Spišský Hrhov a správy nezávislého audítora k IÚZ a KÚZ za rok 2022
5. Poskytnutie dotácie z rozpočtu obce žiadateľovi – Rímskokatolícka cirkev, farnosť Spišský Hrhov
6. Zámena pozemkov
7. Pridelenie nájomného bytu
8. Schvaľovanie strategických dokumentov projektu „Efektívna verejná správa“
9. Diskusia
10. Záver

**K bodu 1. Otvorenie**

Rokovanie OZ otvorila Mgr. Zuzana Kučerová, starostka obce. Privítala všetkých prítomných poslancov na zasadnutí OZ.

Starostka konštatovala, že počet prítomných poslancov je 5 a OZ je uznášania schopné.

Starostka sa opýtala prítomných poslancov, kto je za program, na základe ktorého zvolala obecné zastupiteľstvo. Zároveň nikto z poslancov nemal bod na doplnenie do programu.

**Uznesenie č. 37/2023**

Obecné zastupiteľstvo Obce Spišský Hrhov

**schvaľuje**

**PROGRAM ROKOVANIA:**

1. Otvorenie
2. Určenie zapisovateľa, overovateľov zápisnice a členov návrhovej komisie

3. Kontrola plnenia uznesení
4. Výročné správy obce Spišský Hrhov a správy nezávislého audítora k IÚZ a KÚZ za rok 2022
5. Poskytnutie dotácie z rozpočtu obce žiadateľovi – Rímskokatolícka cirkev, farnosť Spišský Hrhov
6. Záměna pozemkov
7. Pridelenie nájomného bytu
8. Schvaľovanie strategických dokumentov projektu „Efektívna verejná správa“
9. Diskusia
10. Záver

**Hlasovanie:** za: 5 (Antal,Glevický,Pastoreková,Seman,Wassermann)  
proti: 0  
zdržal sa: 0  
nehlasovali: 0  
neprítomní pri hlasovaní: 2 (Richtarčík,Sofana)

*Uznesenie bolo prijaté.*

### **K bodu 2. Určenie zapisovateľa, overovateľov zápisnice a členov návrhovej komisie**

Starostka obce navrhla za zapisovateľku Ing. Eriku Rímsku, za overovateľov zápisnice: Mgr. Milan Glevický a Ladislav Antal a návrhovú komisiu v zložení: Ing. Miroslav Wassermann a Mgr. Tatiana Pastoreková.

### **Uznesenie č. 38/2023**

Obecné zastupiteľstvo Obce Spišský Hrhov

**schvaľuje**

zapisovateľku Ing. Eriku Rímsku, overovateľov zápisnice: Mgr. Milan Glevický a Ladislav Antal a návrhovú komisiu v zložení: Ing. Miroslav Wassermann a Mgr. Tatiana Pastoreková.

**Hlasovanie:** za: 5 (Antal,Glevický,Pastoreková,Seman,Wassermann)  
proti: 0  
zdržal sa: 0  
nehlasovali: 0  
neprítomní pri hlasovaní: 2 (Richtarčík,Sofana)

*Uznesenie bolo prijaté.*

### **K bodu 3. Kontrola plnenia uznesení**

Starostka na úvod oznámila, že uznesenia boli takmer všetky naplnené okrem dvoch, odpredaja časti pozemku pre p. Eliašová, nakoľko je potrebné vyňatie pôdy a záměna pozemkov s poslancom L. Antalom, ktorá sa rieši s Pozemkovým fondom.

### **Uznesenie č. 39/2023**

Obecné zastupiteľstvo obce Spišský Hrhov

### berie na vedomie

informácie o prijatých uzneseniach OZ a o ich plnení.

<b>Hlasovanie:</b> za:	5 (Antal,Glevický,Pastoreková,Seman,Wassermann)
proti:	0
zdržal sa:	0
nehlasovali:	0
neprítomní pri hlasovaní:	2 (Richtarčík,Sol'ana)

*Uznesenie bolo prijaté.*

### **K bodu 4. Výročné správy obce Spišský Hrhov a správy nezávislého audítora k IÚZ a KÚZ za rok 2022**

Starostka skonštatovala, že poslanci dostali k preštudovaniu správy od audítorky za rok 2022.

Slovo dostala kontrolórka D. Rusnačíková, ktorá povedala, že audítor kontroluje účtovníctvo a je vidieť, že procesy sú nastavené správne. Kontrolórka pochválila prácu ekonómky I. Richtarčíkovej a odborné spracovanie podkladov a materiálov.

### **Uznesenie č. 40/2023**

Obecné zastupiteľstvo obce Spišský Hrhov

### berie na vedomie

- Výročnú správu obce Spišský Hrhov za účtovné obdobie roku 2022 a Správu nezávislého audítora k účtovnej závierke za rok 2022,
- Výročnú správu ku konsolidovanej účtovej závierke za rok 2022 a Správu nezávislého audítora ku konsolidovanej účtovnej závierke za rok 2022.

<b>Hlasovanie:</b> za:	5 (Antal,Glevický,Pastoreková,Seman,Wassermann)
proti:	0
zdržal sa:	0
nehlasovali:	0
neprítomní pri hlasovaní:	2 (Richtarčík,Sol'ana)

*Uznesenie bolo prijaté.*

### **K bodu 5. Poskytnutie dotácie z rozpočtu obce žiadateľovi – Rímskokatolícka cirkev, farnosť Spišský Hrhov**

V tomto bode starostka spomenula, že v čase keď obec podávala žiadosť o dotáciu na min. kultúry ohľadom kaštieľa tak aj p. farár M. Baloga podal žiadosť o dotáciu na kostol. Dotácia mu bola schválená a teraz potrebuje spolufinancovanie aj dofinancovanie projektu.

O slovo požiadal M. Glevický. Doplnil informáciu ohľadom spolufinancovania zo strany obce. P. farár systematicky už asi 3 rok stále žiada príspevky na rekonštrukciu oltáru a kostola

a snaží sa ich zreštaurovanie. Myslí si, že obyvatelia, ale aj obec ako taká by mala mať záujem o spolupodieľanie sa na oprave týchto pamiatok, keďže je to naša história.

Kontrolórka upozornila, že ide o bežný výdavok nie o kapitálový.

### **Uznesenie č. 41/2023**

Obecné zastupiteľstvo obce Spišský Hrhov

#### **schvaľuje**

poskytnutie dotácie z rozpočtu obce v zmysle platného VZN č. 2/2018 o poskytovaní dotácií z rozpočtu obce – na celoročnú činnosť pre organizáciu:

I. Rímskokatolícka cirkev, farnosť Spišský Hrhov vo výške 3 000 €.

<b>Hlasovanie:</b> za:	5 (Antal,Glevický,Pastoreková,Seman,Wassermann)
proti:	0
zdržal sa:	0
nehlasovali:	0
neprítomní pri hlasovaní:	2 (Richtarčík,Sol'ana)

*Uznesenie bolo prijaté.*

### **K bodu 6. Záměna pozemkov**

Starostka informovala prítomných poslancov o tom, že tento bod sa týka záměny pozemkov s V. Ledeckým. Niekoľkokrát to riešili na zasadnutí komisií a jedná sa o pozemok, ktorý sa nachádza pod kúpaliskom resp. vedľa bazéna, ktorý sa využíva ako súčasť kúpaliska.

V. Ledecký požiadal o záměnu tohto pozemku, ktorého je jeho vlastníkom. K tomu bol vypracovaný znalecký posudok a taktiež bol vypracovaný znalecký posudok na pozemok, ktorý prichádzal do úvahy na záměnu na ul. Pisarovskej vedľa parku. Vo vypracovaných znaleckých posudkoch bol rozdiel v hodnote aj vo výmere obidvoch pozemkov. Na základe toho bol V. Ledecký vyzvaný k doplateniu rozdielu hodnoty pozemkov alebo k zväčšeniu výmery zamieňaného pozemku.

Počas doby rokovania pribudla žiadosť p. [REDAKOVANÉ], ktorý nemá oficiálny prístup na svoj pozemok. Pre kolaudáciu jeho stavby je nutné vytvoriť prístup k jeho pozemku. Zhodou okolností má V. Ledecký pozemok pred vchodom na pozemok [REDAKOVANÉ]. Tým pádom rokovali, aby sa doplnila výmera z tohto pozemku ku kúpalisku do záměny s obcou, aby sa hodnota pozemkov dorovнала.

Komisia sa jednohlasne zhodla, že táto záměna je výhodná pre všetky tri strany.

Za komisiu sa vyjadril M. Glevický. Povedal, že komisia zasadala 11.9.2023 a ako povedala pani starostka tejto problematike sa venovali na viacerých stretnutiach komisií. Na poslednej komisii hlasovali o predložennom návrhu. Komisia jednohlasne schválila zámer záměny pozemkov.

### **Uznesenie č. 42/2023**

Obecné zastupiteľstvo obce Spišský Hrhov

## schvaľuje

3/5-ou väčšinou všetkých poslancov zámenu nehnuteľností v katastrálnom území Spišský Hrhov, kde na jednej strane zámeny je:

- časť pozemku parcely registra „C“, parcelné číslo 545/227, druh pozemku: orná pôda o výmere 598 m<sup>2</sup>, ktorý bol oddelený od pozemku, parcely registra „C“, parcelné číslo 545/92, druh pozemku: orná pôda o výmere 1 113 m<sup>2</sup>, zapísaného v liste vlastníctva č. 139, vedenom Okresným úradom Levoča, pre okres Levoča, obec Spišský Hrhov, katastrálne územie Spišský Hrhov, na podklade Geometrického plánu č. 49/2011, vypracovaného dňa 17.05.2011 geodetom Jozefom Chovancom, so sídlom Klčov 91, 053 02 Klčov, IČO: 14370093 autorizačne overeného Ing. Ladislavom Tichým, autorizovaným geodetom a kartografom dňa 18.05.2011, úradne overeného Okresným úradom Levoča, katastrálnym odborom dňa 23.05.2011 Ing. Marcelou Hricovou pod číslom 156/11 (podľa GP č. 49/2011 zo dňa 17.05.2011 bola pôvodná parcela registra „C“, parcelné číslo 545/92, druh pozemku orná pôda o výmere 1 205 m<sup>2</sup>) tvoriacom prílohu tohto zámeru vo výlučnom vlastníctve (podiel 1/1) Vladimír Ledecký, rod. Ledecký, nar. [REDACTED], trvale bytom [REDACTED]

a

- časť pozemku parcely registra „C“, parcelné číslo 2362/3, druh pozemku: ostatná plocha o výmere 115 m<sup>2</sup>, ktorý bol oddelený od pozemku, parcely registra „C“, parcelné číslo 2362, druh pozemku: ostatná plocha o výmere 10 321 m<sup>2</sup>, zapísaného v liste vlastníctva č. 1846, vedenom Okresným úradom Levoča, pre okres Levoča, obec Spišský Hrhov, katastrálne územie Spišský Hrhov, na podklade Geometrického plánu č. 40/2023, vypracovaného dňa 06.07.2023 geodetom Ľudovítom Muránskym, so sídlom Francisciho 41, 054 01 Levoča, IČO: 33063826, autorizačne overeného Ing. Ladislavom Tichým, autorizovaným geodetom a kartografom dňa 06.07.2023, úradne overeného Okresným úradom Levoča, katastrálnym odborom dňa 18.07.2023 Ing. Marcelou Hricovou pod číslom G1-226/23 tvoriacom prílohu tohto zámeru vo výlučnom vlastníctve (podiel 1/1) Vladimír Ledecký, rod. Ledecký, nar. 14.02.1966, trvale bytom Pribišova 286/7, 053 02 Spišský Hrhov a

na druhej strane zámeny je

- pozemok parcela registra „C“, parcelné číslo 524/32, druh pozemku: orná pôda o výmere 778 m<sup>2</sup>, zapísaný v liste vlastníctva č. 1, vedenom Okresným úradom Levoča, pre okres Levoča, obec Spišský Hrhov, katastrálne územie Spišský Hrhov vo výlučnom vlastníctve (podiel 1/1) obce Spišský Hrhov

a to tak, že

- obec Spišský Hrhov do výlučného vlastníctva (podiel 1/1) nadobudne časť pozemku parcely registra „C“, parcelné číslo 545/227, druh pozemku: orná pôda o výmere 598 m<sup>2</sup>, ktorý bol oddelený od pozemku, parcely registra „C“, parcelné číslo 545/92, druh pozemku: orná pôda o výmere 1 113 m<sup>2</sup>, zapísaného v liste vlastníctva č. 139,

vedenom Okresným úradom Levoča, pre okres Levoča, obec Spišský Hrhov, katastrálne územie Spišský Hrhov, na podklade Geometrického plánu č. 49/2011, vypracovaného dňa 17.05.2011 geodetom Jozefom Chovancom, so sídlom Klčov 91, 053 02 Klčov, IČO: 14370093 autorizačne overeného Ing. Ladislavom Tichým, autorizovaným geodetom a kartografom dňa 18.05.2011, úradne overeného Okresným úradom Levoča, katastrálnym odborom dňa 23.05.2011 Ing. Marcelou Hricovou pod číslom 156/11 (podľa GP č. 49/2011 zo dňa 17.05.2011 bola pôvodná parcela registra „C“, parcelné číslo 545/92, druh pozemku orná pôda o výmere 1 205 m<sup>2</sup>) a

- časť pozemku parcely registra „C“, parcelné číslo 2362/3, druh pozemku: ostatná plocha o výmere 115 m<sup>2</sup>, ktorý bol oddelený od pozemku, parcely registra „C“, parcelné číslo 2362, druh pozemku: ostatná plocha o výmere 10 321 m<sup>2</sup>, zapísaného v liste vlastníctva č. 1846, vedenom Okresným úradom Levoča, pre okres Levoča, obec Spišský Hrhov, katastrálne územie Spišský Hrhov, na podklade Geometrického plánu č. 40/2023, vypracovaného dňa 06.07.2023 geodetom Ľudovítom Muránskym, so sídlom Francisciho 41, 054 01 Levoča, IČO: 33063826, autorizačne overeného Ing. Ladislavom Tichým, autorizovaným geodetom a kartografom dňa 06.07.2023, úradne overeného Okresným úradom Levoča, katastrálnym odborom dňa 18.07.2023 Ing. Marcelou Hricovou pod číslom G1-226/23

a

- Vladimír Ledecký, rod. Ledecký, nar. [REDAKOVANÉ], trvale bytom [REDAKOVANÉ] do výlučného vlastníctva (podiel 1/1) nadobudne pozemok parcela registra „C“, parcelné číslo 524/32, druh pozemku: orná pôda o výmere 778 m<sup>2</sup>, zapísaný v liste vlastníctva č. 1, vedenom Okresným úradom Levoča, pre okres Levoča, obec Spišský Hrhov, katastrálne územie Spišský Hrhov

v súlade s ustanovením § 9a, ods. 8, písm. e) Zákona č. 138/1991 o majetku obcí v platnom znení z dôvodu hodného osobitného zreteľa, spočívajúceho v skutočnosti, že zámena pozemkov je pre obec výhodná, nakoľko sa zrealizuje majetkové vysporiadanie pozemkov.

Zámena pozemkov bude realizovaná bez ďalšieho finančného vyrovnania.

<b>Hlasovanie:</b>	za:	5 (Antal,Glevický,Pastoreková,Seman,Wassermann)
	proti:	0
	zdržal sa:	0
	nehlasovali:	0
	neprítomní pri hlasovaní:	2 (Richtarčík,Soľana)

*Uznesenie bolo prijaté.*

### **K bodu 7. Pridelenie nájomného bytu**

Na úvod tohto bodu dostal slovo M. Glevický, keďže M. Richtarčík sa nezúčastnil na zasadnutí OZ.

Uvoľnil sa 3-izbový byt Komenského 79/8 a 1-izbový byt Komenského 331/20.

3-izbový byt komisia jednohlasne pridělila p. [REDAKOVANÉ] s pridelením sociálneho aspektu a 1-izbový byt pridělili p. [REDAKOVANÉ].

### Uznesenie č. 43/2023

Obecné zastupiteľstvo obce Spišský Hrhov

**schvaľuje**

ukončenie Nájomnej zmluvy č. 3/K/2014 o prenájme 3 – izbového bytu, byt č. 3 v bytovom dome Komenského 79/8, Spišský Hrhov medzi prenajímateľom Obcou Spišský Hrhov, SNP 10, 053 02 Spišský Hrhov a nájomcom [REDACTED], bytom [REDACTED] k 30.09.2023.

**Hlasovanie:** za: 5 (Antal, Glevický, Pastoreková, Seman, Wassermann)  
proti: 0  
zdržal sa: 0  
nehlasovali: 0  
nepřítomní pri hlasovaní: 2 (Richtarčík, Soľana)

*Uznesenie bolo prijaté.*

### Uznesenie č. 44/2023

Obecné zastupiteľstvo obce Spišský Hrhov

**schvaľuje**

prenájom 3 – izbového bytu, byt č. 3 v bytovom dome Komenského 79/8, Spišský Hrhov pre [REDACTED], trvale bytom [REDACTED] od 01.10.2023.  
Náhradníci: 1. [REDACTED]

**Hlasovanie:** za: 5 (Antal, Glevický, Pastoreková, Seman, Wassermann)  
proti: 0  
zdržal sa: 0  
nehlasovali: 0  
nepřítomní pri hlasovaní: 2 (Richtarčík, Soľana)

*Uznesenie bolo prijaté.*

### Uznesenie č. 45/2023

Obecné zastupiteľstvo obce Spišský Hrhov

**schvaľuje**

ukončenie Nájomnej zmluvy č. 7/Kom./2023 o prenájme 1 – izbového bytu, byt č. 7 v bytovom dome Komenského 331/20, Spišský Hrhov medzi prenajímateľom Obcou Spišský Hrhov, SNP 10, 053 02 Spišský Hrhov a nájomcom [REDACTED], bytom [REDACTED] k 30.09.2023.

**Hlasovanie:** za: 5 (Antal, Glevický, Pastoreková, Seman, Wassermann)  
proti: 0  
zdržal sa: 0

nehlasovali: 0  
neprítomní pri hlasovaní: 2 (Richtarčík, Soľana)

*Uznesenie bolo prijaté.*

### **Uznesenie č. 46/2023**

Obecné zastupiteľstvo obce Spišský Hrhov

**schvaľuje**

prenájom 1 – izbového bytu, byt č. 7 v bytovom dome Komenského 331/20, Spišský Hrhov pre [REDACTED], trvale bytom [REDACTED] od 01.10.2023.

**Hlasovanie:** za: 5 (Antal, Glevický, Pastoreková, Seman, Wassermann)  
proti: 0  
zdržal sa: 0  
nehlasovali: 0  
neprítomní pri hlasovaní: 2 (Richtarčík, Soľana)

*Uznesenie bolo prijaté.*

### **K bodu 8. Schvaľovanie strategických dokumentov projektu „Efektívna verejná správa“**

Starostka informovala prítomných poslancov o tom, že aktuálne prebieha projekt Efektívna verejná správa, ktorý sa schvaľuje ku koncu a výstupom z tohto projektu sú 3 dokumenty, dva za Levoču, ktorá je hlavným partnerom v tomto projekte a jeden dokument za obec Spišský Hrhov. Dokument za našu obec bol zameraný na oblasť sociálneho podnikania, ktorý vypracoval M. Smetanka spolu so zamestnankyňou E. Rímskou.

### **Uznesenie č. 47/2023**

Obecné zastupiteľstvo obce Spišský Hrhov

**schvaľuje**

strategický dokument „Program hospodárskeho rozvoja a sociálneho rozvoja Levoča – Spišský Hrhov 2021 – 2027 (2030)“.

**Hlasovanie:** za: 5 (Antal, Glevický, Pastoreková, Seman, Wassermann)  
proti: 0  
zdržal sa: 0  
nehlasovali: 0  
neprítomní pri hlasovaní: 2 (Richtarčík, Soľana)

*Uznesenie bolo prijaté.*

### **Uznesenie č. 48/2023**

Obecné zastupiteľstvo obce Spišský Hrhov



## **schvaľuje**

strategický dokument „Stratégia cestovného ruchu v okrese Levoča 2021 – 2027, výhľadovo do roku 2030“.

**Hlasovanie:** za: 5 (Antal, Glevický, Pastoreková, Seman, Wassermann)  
proti: 0  
zdržal sa: 0  
nehlasovali: 0  
neprítomní pri hlasovaní: 2 (Richtarčík, Soľana)

*Uznesenie bolo prijaté.*

### **Uznesenie č. 49/2023**

Obecné zastupiteľstvo obce Spišský Hrhov

#### **berie na vedomie**

dokument „Sociálne podnikanie v okrese Levoča“.

**Hlasovanie:** za: 5 (Antal, Glevický, Pastoreková, Seman, Wassermann)  
proti: 0  
zdržal sa: 0  
nehlasovali: 0  
neprítomní pri hlasovaní: 2 (Richtarčík, Soľana)

*Uznesenie bolo prijaté.*

### **K bodu 9. Diskusia**

Starostka v diskusii informovala prítomných o tom, že z investícií, ktoré si tento rok dali do rozpočtu sú zrealizované: rekonštrukcia strechy na Kultúrnom dome, oprava výtlkov, rekonštrukcia cesty na ul. Pisarovskej a parkovisko pri nových BJ na ul. Pisarovskej.

Starostka ďalej informovala o aktuálnom stave prípravných prác na vodovode z Levoče, o žiadosti na rozšírenie ČOV, ktorá nám bola zamietnutá a o verejnom obstarávaní na traktor, na ktorý máme podanú žiadosť o dotáciu z Envirofondu. V prípade ak žiadosť bude zamietnutá obec zakúpi traktor z vlastných zdrojov. Taktiež prebieha verejné obstarávanie na výskumy v kaštieli a na projektovú dokumentáciu pre ZUŠ. Na koniec oznámila, že máme ukončené verejné obstarávanie na rekonštrukciu strechy na dome pri KD.

Starostka ešte pochválila aktívnych obyvateľov z ulíc, ktorí organizovali ulicovicu z vlastnej iniciatívy.

### **K bodu 10. Záver**

Starostka obce poďakovala všetkým za účasť a ukončila zasadnutie OZ.  
Zasadnutie OZ bolo ukončené o 17:33 hod.

Obec disponuje kamerovým záznamom zo zasadnutia OZ.

**Zapísala:** Ing. Erika Rímska .....  
Spišský Hrhov 20.09.2023

.....  
Mgr. Zuzana Kučerová  
starostka obce

**Overovatelia zápisnice:**

Mgr. Milan Glevický .....

Ladislav Antal .....