

*Materiál na zasadnutie Obecného zastupiteľstva v Spišskom Hrhove dňa 27.03.2024.*

<b>K bodu rokovania číslo:</b>	3.
<b>Názov materiálu:</b>	Kontrola plnenia uznesení
<b>Materiál obsahuje:</b>	
<b>Predkladá:</b>	Mgr. Zuzana Kučerová
<b>Návrh uznesenia:</b>	<p style="text-align: center;">Obecné zastupiteľstvo obce Spišský Hrhov</p> <p style="text-align: center;"><b>berie na vedomie</b></p> <p style="text-align: center;">informácie o prijatých uzneseniach OZ a o ich plnení.</p>

Materiál na zasadnutie Obecného zastupiteľstva v Spišskom Hrhove dňa 27.03.2024.

<b>K bodu rokovania číslo:</b>	4.
<b>Názov materiálu:</b>	Určenie rozpočtových zdrojov pre jednotlivé organizácie - pridelenie dotácií z rozpočtu obce žiadateľom v zmysle platného VZN č. 2/2018
<b>Materiál obsahuje:</b>	Žiadosti-príloha e-mailu, Tab.- poskytnuté dotácie
<b>Predkladá:</b>	Mgr. Zuzana Kučerová
<b>Návrh uznesenia:</b>  Obecné zastupiteľstvo obce Spišský Hrhov  <b>schvaľuje</b>  poskytnutie dotácie z rozpočtu obce v zmysle platného VZN č. 2/2018 o poskytovaní dotácií z rozpočtu obce - na celoročnú činnosť pre organizácie:  I. Futbalový klub FK 49, SNP 10, 053 02 Spišský Hrhov vo výške: 9 600 €,  II. Jednota dôchodcov na Slovensku - Základná organizácia Spišský Hrhov vo výške: 1 000 €,  III. Dobrovoľný hasičský zbor Spišský Hrhov vo výške: 700 €.	

Dotácie poskytnuté na základe VZN č. 2/2018 o poskytovaní dotácií z rozpočtu obce - prehľad, čerpanie

Organizácia	FK 49		DHZ		ZO JD		RKC	
	Poskytnutá dotácia	Čerpanie dotácie	Poskytnutá dotácia	Čerpanie dotácie	Poskytnutá dotácia	Čerpanie dotácie	Poskytnutá dotácia	Čerpanie dotácie
2019	€ 10 500,00	€ 10 500,00	€ 1400 + € 3000	€ 4 400,00	€ 500,00	€ 500,00	€ 0,00	€ 0,00
2020	€ 9 100,00	€ 3 500,00	€ 1 400,00	€ 0,00	€ 900,00	€ 500,00	€ 0,00	€ 0,00
2021	€ 9 100,00	€ 3 600,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 900,00	€ 450,00	€ 2 000,00	€ 2 000,00
2022	€ 6 000,00	€ 6 000,00	€ 1 200,00	€ 1 200,00	€ 900,00	€ 900,00	€ 0,00	€ 0,00
2023	€ 8 000,00	€ 8 000,00	€ 700,00	€ 700,00	€ 1 000,00	€ 1 000,00	€ 3 000,00	€ 3 000,00

2024	Žiadosť o poskytnutie dotácie	Návrh rozpočtu	Žiadosť o poskytnutie dotácie	Návrh rozpočtu	Žiadosť o poskytnutie dotácie	Návrh rozpočtu	Žiadosť o poskytnutie dotácie	Návrh rozpočtu
		€ 9 600,00	€ 9 600,00	€ 2 200,00	€ 700,00	€ 1 500,00	€ 1 000,00	
	€ 16 495,00							

Materiál na zasadnutie Obecného zastupiteľstva v Spišskom Hrhove dňa **27.03.2024**.

<b>K bodu rokovania číslo:</b>	5.
<b>Názov materiálu:</b>	Úprava rozpočtu obce na rok 2024
<b>Materiál obsahuje:</b>	ÚR 2024, Plán investičnej výstavby, Rekapitulácia P a V
<b>Predkladá:</b>	Mgr. Zuzana Kučerová
<b>Návrh uznesenia:</b>	<p style="text-align: center;">Obecné zastupiteľstvo obce Spišský Hrhov</p> <p style="text-align: center;"><b>schvaľuje</b></p> <p>úpravu rozpočtu obce Spišský Hrhov podľa predloženého návrhu úpravy rozpočtu obce - zmeny č. 1/2024.</p>



OBEC SPIŠSKÝ HRHOV, SNP 10, 053 02 SPIŠSKÝ HRHOV

## ÚPRAVA ROZPOČTU OBCE SPIŠSKÝ HRHOV ZMENA č. 1/2024

### Príjmová časť

**125 416,32 €**

<b>Bežné príjmy</b>		<b>-84 222,94 €</b>
POLOŽKA 100:	Výnos dane z príjmov poukázaný územnej samospráve	-241 100,00 €
	Daň z pozemkov, stavieb	6 000,00 €
POLOŽKA 200:	Príjmy z prenajatých obecných bytov	30 000,00 €
	Príjmy za vodné	16 000,00 €
	Dobropisy - za energie	29 967,06 €
POLOŽKA 300:	NFP - projekt VB DPB - Výstavba bytov dvojstupňového prestupného bývania	9 375,00 €
	NFP - MOaPS v obci Spišský Hrhov	65 535,00 €
<b>Príjmové finančné operácie</b>		<b>146 585,26 €</b>
POLOŽKA 400:	OBEC: Prevod nevyčerpaných FP ZšsMš z r. 2023	37 556,72 €
	ZšsMš: Prevod nevyčerpaných FP na školské stravovanie z r. 2023	22 373,56 €
	Dotácia MPSVaR - Detské inkluzívne ihrisko s dopadovými plochami a terénnymi úpravami	50 000,00 €
	FP RÚŠS na KV - Odstránenie HS strechy telocvične Zš	36 654,98 €
<b>Kapitálové príjmy</b>		<b>63 054,00 €</b>
POLOŽKA 700:	NFP - projekt VB DPB - Výstavba bytov dvojstupňového prestupného bývania	113 054,00 €
	Dotácia MPSVaR - Detské inkluzívne ihrisko s dopadovými plochami a terénnymi úpravami	-50 000,00 €

### Výdavková časť

**115 416,32 €**

<b>Bežné výdavky</b>		<b>-24 990,72 €</b>
POLOŽKA 600:		
FK: 0412	NFP: MOaPS v obci Spišský Hrhov	65 535,00 €
FK: 0520	Nakladanie s odpadovými vodami: Pokuta SIŽP - vypúšťanie OV, prevádzka a účinnosť ČOV	3 374,00 €
FK: 0820	K/P: "Slovenská izba"	3 000,00 €
FK: 09	ZšsMš: Prenesené a originálne kompetencie - Zš, Mš, ŠJ, ŠKD /FP z r. 2023/	37 556,72 €
	ZšsMš: ŠJ, školské stravovanie /FP z r. 2023/	22 373,56 €
	ZšsMš: Originálne kompetencie - r. 2024, v tom:	10 146,00 €
	MŠ - materská škola	1 500,00 €
	ŠJ - školské stravovanie	3 350,00 €
	ŠKD - školský klub	5 296,00 €

FK: 0950	SC PaP: FP pre Súkromné centrum poradenstva a prevencie	-166 976,00 €
----------	---	---------------

<b>Kapitálové výdavky</b>		<b>140 407,04 €</b>
POLOŽKA 700:		
FK: 0451	Miestna komunikácia a chodník - Medová	270,00 €
	Rozšírenie dopravnej infraštruktúry na ul. Osloboditeľov	270,00 €
FK: 0520	ČOV Spišský Hrhov II. etapa	360,00 €
FK: 0620	Kamerový systém v obci Spišský Hrhov - PD	5 376,00 €
	Kaviareň: PD+realizácia stavby /v objekte Pálenica/	20 000,00 €
FK: 0630	Vodná stavba: SVK Levoča - Spišský Hrhov - Klčov - Nemešany, VDJ - rozšírenie akumulácie a prívodné potrubie Spišský Hrhov	57 120,00 €
	Vodozadržné opatrenia v intraviláne obce Sp. Hrhov - PD	4 320,00 €
FK: 0840	Chodník v objekte cintorína	10 000,00 €
FK: 09	KV - Odstránenie HS strechy telocvične ZšsMš	36 691,04 €
FK: 0620	PPD - PIZ: Prípravná a projektová dokumentácia na plánované investičné zámery	6 000,00 €
ROZDIEL:	Príjmy - Výdavky	10 000,00 €

*Spracovala: Ing. Iveta Richtarčíková*

*Predkladá: Mgr. Zuzana Kučerová, starostka*

## Plán investičnej výstavby na rok 2024 a zdroje krytia výdavkov

Funkčná klasifikácia	NÁZOV INVESTIČNEJ AKCIE	Účet obstarania	CUDZÍ ZDROJ / DOTÁCIA / MFP v €	ZMENIA Č.1 DOTÁCIA / PFO		VLAŠTNÝ ZDROJ / FONDY OBCE v €		ZMENIA Č.1		Suma spolu - kapitálový výdavok na investičnú výstavbu v € - po zmešne Č.1
				Prebytok BR	FR0 / RF	Prebytok BR	FR0 / RF			
0451 - Cestná doprava	Miestna komunikácia a chodník - Medová Chodník pri KD /prepojenie SNP-Komenského/ Rozšírenie dopravnej infraštruktúry na ul. Osioboditeľov ČOV a kanalizácia II. etapa	042.144 042.150 042.158 042.139 042.152						270,00	0,00	270,00
0520 - Nakladanie s odpadovými vodami	Prečerpávacia stanica Pšarovská /pre ČOV/ - PD	042.84						360,00	0,00	360,00
0620 - Rozvoj obce	Dom pri KD - rekonštrukcia: "Relaxačné zariadenie s ubytovaním"	042.65						5 376,00	0,00	5 376,00
	Kamerový systém v obci Spišský Hrhov - PD	042.166						20 000,00	0,00	20 000,00
	Kaviareň: PD+realizácia stavby /v objekte Pálenica/	042.146							0,00	0,00
0630 - Zásobovanie vodou	Rekonštrukcia a dostavba OV v obci - vodárenské zdroje	042.164						57 120,00	0,00	57 120,00
	Vodná stavba: "SVK Levoča - Spišský Hrhov - Kľčov - Nemešany, VDJ - rozšírenie akumulácie a prírodné potrubie Spišský Hrhov"	042.145						4 320,00		4 320,00
	Vodozádržné opatrenia v intraviláne obce Spišský Hrhov - PD	042.50							0,00	0,00
0640 - Verejné osvetlenie	Modernizácia a rozšírenie VO /Grófska/	042.162	50 000,00							60 150,00
0810 - Rekreačné a športové služby	Deťské ekologické a multifunkčné ihrisko /vrátane dopadovej plochy/									
0820 - Kultúrne služby	K/P: KAŠTEĽ - príprava dokumentácia, stavebno-technické posudky, zameranie KP, pamiatkový výskum a dokumentácia: AHV, UHV	029.209.1					27 200,00			27 200,00
0840 - Náboženské služby	Chodník v objekte cintorína	042.118						10 000,00	0,00	10 000,00
09 - Vzdelávanie	Školická budova v Parku - objekt hospodárskej stavby: ZUŠ - rekonštrukcia /PD/	029.209.2				24 000,00				24 000,00
	Odstránenie havarijného stavu strechy telocvične ZŠsMŠ	042.04						36,06		36 691,04
0620	PPD - PIZ: Príprava a projektová dokumentácia na plánované investičné zábery /starostka/	042.999						6 000,00	0,00	6 000,00
<b>S P O L U :</b>			<b>50 000,00</b>			<b>24 000,00</b>	<b>37 350,00</b>	<b>103 752,06</b>	<b>111 350,00</b>	<b>251 757,04</b>

## Rekapitulácia príjmov a výdavkov rozpočtu obce Spišský Hrhov za rok 2024

Ukazovateľ	ROZPOČET v EUR	ÚPRAVA I. RO č. 193/23.2.24/ZšsMŠ RO č. 194/23.2.24/Zuš	ÚPRAVA II. <b>Zmena č. 1</b> Návrh na uznesenie - 27.3.24
Príjmy bežného rozpočtu	2 916 370,00	3 083 446,00	2 999 223,06
z toho OBEC	2 809 720,00	2 976 796,00	2 892 573,06
z toho ROZPOČTOVÉ ORGANIZÁCIE	106 650,00	106 650,00	106 650,00
Výdavky bežného rozpočtu	2 806 732,00	2 973 808,00	2 948 817,28
z toho OBEC	1 026 014,00	1 026 014,00	930 947,00
z toho ROZPOČTOVÉ ORGANIZÁCIE	1 780 718,00	1 947 794,00	2 017 870,28
<b>Prebytok / schodok bežného hospodárenia</b>	<b>109 638,00</b>	<b>109 638,00</b>	<b>50 405,78</b>
Príjmy kapitálového rozpočtu	50 000,00	50 000,00	174 211,70
Výdavky kapitálového rozpočtu	111 350,00	111 350,00	251 757,04
z toho OBEC	111 350,00	111 350,00	251 757,04
z toho ROZPOČTOVÉ ORGANIZÁCIE	0,00	0,00	0,00
<b>Prebytok / schodok kapitálového hospodárenia</b>	<b>-61 350,00</b>	<b>-61 350,00</b>	<b>-77 545,34</b>
Príjmy - finančné operácie	24 000,00	24 000,00	109 427,56
z toho OBEC	24 000,00	24 000,00	87 054,00
z toho ROZPOČTOVÉ ORGANIZÁCIE	0,00	0,00	22 373,56
Výdavky - finančné operácie	72 288,00	72 288,00	72 288,00
<b>Prebytok / schodok finančného hospodárenia</b>	<b>-48 288,00</b>	<b>-48 288,00</b>	<b>37 139,56</b>
<b>PRÍJMY SPOLU</b>	<b>2 990 370,00</b>	<b>3 157 446,00</b>	<b>3 282 862,32</b>
<b>VÝDAVKY SPOLU</b>	<b>2 990 370,00</b>	<b>3 157 446,00</b>	<b>3 272 862,32</b>
<b>PREBYTOK / SCHODOK HOSPODÁRENIA</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>10 000,00</b>

Materiál na zasadnutie Obecného zastupiteľstva v Spišskom Hrhove dňa 27.03.2024.

<b>K bodu rokovania číslo:</b>	6.
<b>Názov materiálu:</b>	Predaj pozemku
<b>Materiál obsahuje:</b>	Žiadosť, GP
<b>Predkladá:</b>	Mgr. Zuzana Kučerová
<b>Návrh uznesenia:</b>	
<p>Obecné zastupiteľstvo obce Spišský Hrhov</p> <p><b>schvaľuje</b></p>	
<p>v zmysle § 9a ods. 15 písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a v zmysle Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom obce Spišský Hrhov uzatvorenie Kúpnej zmluvy na novovytvorený pozemok, parcela registra „C“, parcelné číslo 476/2, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie a výmere 31 m<sup>2</sup> vytvorený na základe geometrického plánu č. 18/2024, vypracovaného dňa 07.02.2024 geodetom Ľudovítom Muránskym, so sídlom Francisciho 782/41, 054 01 Levoča, IČO: 33063826, autorizačne overeného Ing. Ladislavom Tichým, autorizovaným geodetom a kartografom dňa 09.02.2024, úradne overeného Okresným úradom Levoča, katastrálnym odborom dňa 20.02.2024 Ing. Marcelou Hricovou pod číslom G1-60/24, oddelením od pozemku parcela registra „C“, parcelné číslo 476, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie o výmere 2007 m<sup>2</sup>, zapísaného v liste vlastníctva č. 1, vedenom Okresným úradom Levoča, katastrálnym odborom, pre okres Levoča, obec Spišský Hrhov, katastrálne územie Spišský Hrhov medzi predávajúcim obcou Spišský Hrhov, SNP 10, 053 02 Spišský Hrhov, IČO: 00329592 a kupujúcim ....., rod. ...., nar. ...., trvale bytom ..... za cenu 15,-€/m<sup>2</sup> ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle čl. 14 ods. 1 písm. b) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom obce Spišský Hrhov: prevod pozemku s malou výmerou nachádzajúci sa v bezprostrednom susedstve nehnuteľností vo vlastníctve záujemcu o kúpu pozemku.</p>	



Došlo:	12. 2. 2024
Číslo:	139/2024
Reg. zn.:	MA
Lah. ul.:	
SPIŠSKÝ HRHOV	

Vec: Žiadosť o odkúpenie pozemku vo vlastníctve obce

Podpísaný, [redacted], narodený [redacted], žiadam o odkúpenie pozemku katastrálne územie Spišský Hrhov č. parcely 476/2, rozloha 31 m<sup>2</sup>.

Odôvodnenie: pracovníčkou obecného úradu, odbor katastra, sme boli upozornení, že časť pozemku, ktorý využívame, je obecný.

Ďakujem

Príloha: Geometrický plán na oddelenie pozemku p.č. 476/2

V Spišskom Hrhove, dňa 12.02.2024

Svojim podpisom zároveň potvrdzujem, že súhlasím s využitím mojich osobných údajov v súvislosti s vybavením predaja vyššie uvedenej nehnuteľnosti

Spoplatnené v zmysle zákona  
NR SR č. 145/1995 Z. z.  
o správnych poplatkoch

Geometrický plán je podkladom na právne úkony, keď údaje doterajšieho stavu výkazu výmer sú zhodné s údajmi platných výpisov z katastra nehnuteľností

Vyhotovitel <b>Ľudovít Muránsky</b> Francisciho 782/41 054 01 Levoča muranskyludovit@gmail.com iČO: 33 063 826		Kraj Prešovský	Okres Levoča	Obec Spišský Hrhov
		Kat. územie Spišský Hrhov	Číslo plánu 18/2024	Mapový list č. SNV 2-3/12
<b>GEOMETRICKÝ PLÁN</b> na oddelenie pozemku p.č.476/2				
Vyhotovil		Autorizačne overil		Úradne overil
Dňa: 7.2.2024	Meno: Ľudovít Muránsky	Dňa: 9.2.2024		Meno: Mária Marcela Hricová
Nové hranice boli v prírode označené múrom		Náležitosťami a presnosťou zc		Dňa: 20.2.2024
Záznam podrobného merania (meračský náčrt) č. 1075				Úradne overil Z.z. o geod. č. 215/1995
Súradnice bodov označených číslami a ostatné meračské údaje sú uložené vo všeobecnej dokumentácii		Pečiatka a podpis 		Pečiatka a podpis 



## VÝKAZ VÝMER

Doterajší stav					Zmeny					Nový stav					
Číslo			Výmera		Druh pozemku	Diel číslo	k parcele číslo	m <sup>2</sup>	od parcely číslo	m <sup>2</sup>	Číslo parcely	Výmera		Druh pozemku	Vlastník, (iná opráv. osoba) adresa, (sídlo)
PK vložky	parcely		ha	m <sup>2</sup>								ha	m <sup>2</sup>		
LV	PK	KN													
<i>Stav právny je totožný s registrom C KN</i>															
1		476		2007	zast.pl.						476/1	1976		zast.pl. 22	Doterajší
											476/2	31		zast.pl. 18	
<i>Spolu:</i>				2007								2007			
<i>Legenda: kód spôsobu využívania</i>					<i>18 - Pozemok, na ktorom je dvor</i> <i>22 - Pozemok, na ktorom je postavená inžinierska stavba - cestná, miestna a účelová komunikácia, lesná cesta, poľná cesta, chodník, nekryté parkovisko a ich súčasti</i>										

Materiál na zasadnutie Obecného zastupiteľstva v Spišskom Hrhove dňa 27.03.2024.

<b>K bodu rokovania číslo:</b>	7.
<b>Názov materiálu:</b>	Prenájom pozemkov
<b>Materiál obsahuje:</b>	Žiadosť
<b>Predkladá:</b>	Mgr. Zuzana Kučerová
<b>Návrh uznesenia:</b>	<p style="text-align: center;">Obecné zastupiteľstvo obce Spišský Hrhov</p> <p style="text-align: center;"><b>schvaľuje</b></p> <p>v zmysle § 9aa ods. 2 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a v zmysle Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom obce Spišský Hrhov uzatvorenie Nájomnej zmluvy na pozemky:</p> <ul style="list-style-type: none"><li>- časť pozemku, parcela registra „C“, parcelné číslo 2023/1, druh pozemku: ostatná plocha o výmere 1 686 m<sup>2</sup>, zapísaný v liste vlastníctva č. 1690, vedenom Okresným úradom Levoča, pre okres Levoča, obec Spišský Hrhov, katastrálne územie Spišský Hrhov a</li><li>- časť pozemku, parcela registra „C“, parcelné číslo 2024, druh pozemku: ostatná plocha o výmere 741 m<sup>2</sup>, zapísaný v liste vlastníctva č. 1690, vedenom Okresným úradom Levoča, pre okres Levoča, obec Spišský Hrhov, katastrálne územie Spišský Hrhov</li></ul> <p>medzi prenajímateľom Obcou Spišský Hrhov, SNP 10, 053 02 Spišský Hrhov, IČO: 00329592 a nájomcom ....., rod. ...., nar. ...., trvale bytom ..... na dobu 10 rokov od 01.04.2024 za cenu 200,-€/rok v zmysle čl. 14 ods. 1 písm. b) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom obce Spišský Hrhov: výhodnosť nájmu majetku pre obec so zreteľom na hospodárnosť a efektívnosť (nehospodárnosť držať a prevádzkovať majetok obce v súčasnosti a ani v budúcnosti), t. j. náklady obce na udržiavanie nevyužívaného majetku, v snahe zamedziť jeho znehodnoteniu, sú vyššie alebo rovné ako cena, za ktorú sa má majetok prenajať.</p>

Došlo: 4.3.2024	
Číslo: 226/KOBY	
Reg. zn.:	Lah. ul.:
SPIŠSKÝ HRHOV	

Obecný úrad

SNP 230/10

053 02 Spišský Hrhov

VEC:

**ŽIADOSŤ O ODKÚPENIE POZEMKU VO VLASTNÍCTVE OBCE**

Dole podpísaný [redacted] žiadam obec Spišský Hrhov o odkúpenie nehnuteľného majetku obce Spišský Hrhov – pozemku parcela registra „C“ č. 2023/1 o výmere 1686 m<sup>2</sup> a pozemku parcela registra „C“ 2024 o výmere 741 m<sup>2</sup> - podľa prílohy, druh pozemku: ostatná plocha, katastrálne územie Spišský Hrhov, obec Spišský Hrhov, okres Levoča, ktoré sú zapísané na liste vlastníctva č. 1690, vedenom Okresným úradom Levoča, katastrálnym odborom.

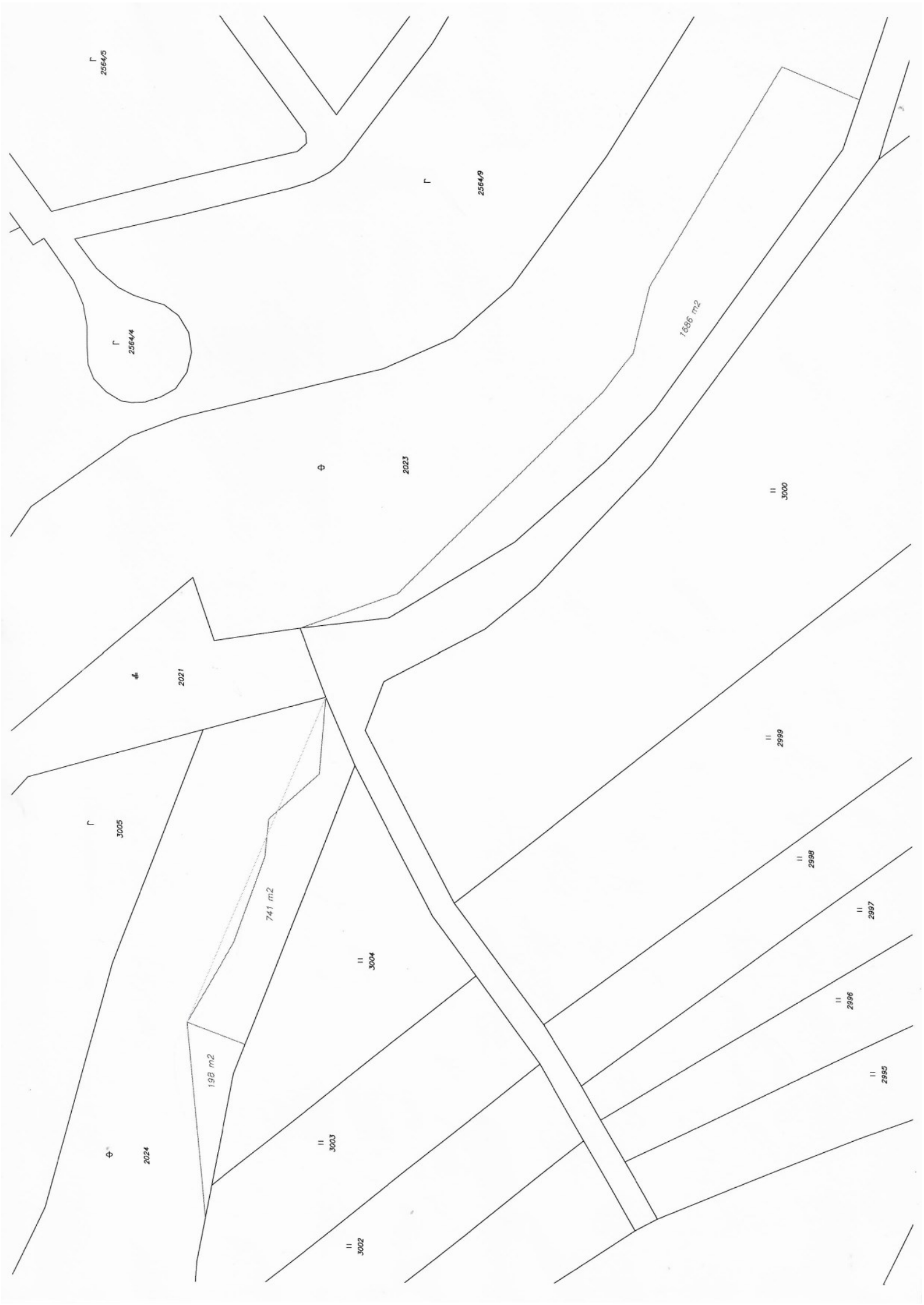
*V zmysle zákona č. 18/2018 Z. z. o ochrane osobných údajov a o zmene a doplnení niektorých zákonov v platnom znení podpisom tejto žiadosti udeľujem svoj súhlas Obci Spišský Hrhov so spracovaním osobných údajov v rozsahu, v akom sú poskytnuté v tejto žiadosti, na účel vybavenia žiadosti, po dobu vybavenia žiadosti, resp. po dobu platnosti zmluvy uzavretej ako výsledok vybavenia žiadosti. Súhlas možno odvolať iba v prípade preukázaného porušenia podmienok spracúvania osobných údajov, za ktorých bol súhlas udelený.*

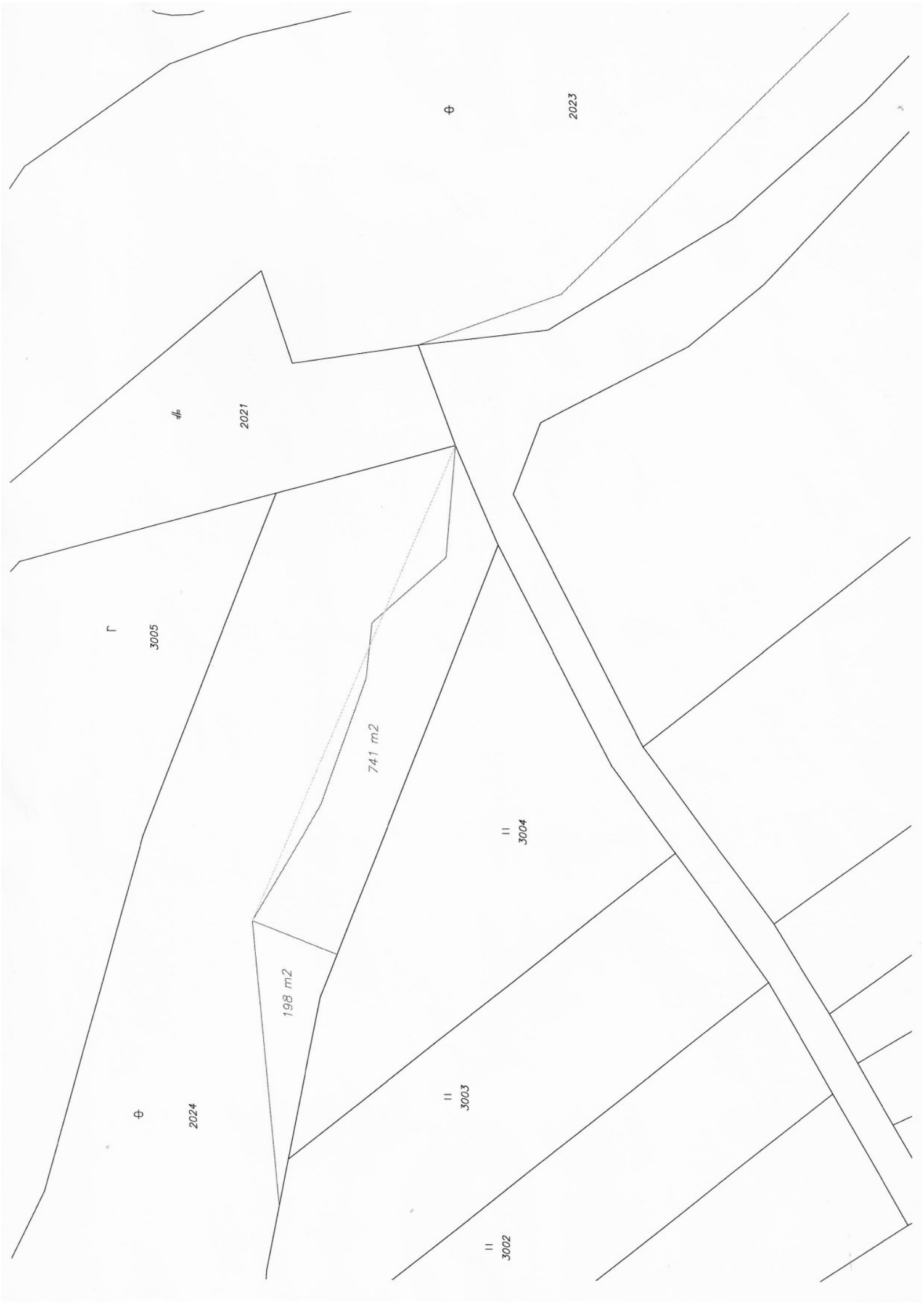
V Spišskom Hrhove, dňa 31.01.2024

... [redacted] ...  
podpis žiadateľa

Príloha:

grafické znázornenie umiestnenia pozemku





ϕ

2023

#

2021

r

3005

741 m2

||  
3004

198 m2

||  
3003

ϕ

2024

||  
3002

*Materiál na zasadnutie Obecného zastupiteľstva v Spišskom Hrhove dňa 27.03.2024.*

<b>K bodu rokovania číslo:</b>	8.
<b>Názov materiálu:</b>	Zmluva o zriadení vecného bremena s VSD, a.s.
<b>Materiál obsahuje:</b>	Zmluva o zriadení vecného bremena
<b>Predkladá:</b>	Mgr. Zuzana Kučerová
<b>Návrh uznesenia:</b>	<p style="text-align: center;">Obecné zastupiteľstvo obce Spišský Hrhov</p> <p style="text-align: center;"><b>schvaľuje</b></p> <p>uzatvorenie Zmluvy o uzavretí budúcej zmluvy (Zmluvy o zriadení vecného bremena) medzi Obcou Spišský Hrhov, SNP 10, 053 02 Spišský Hrhov, IČO: 00329592 a Východoslovenskou distribučnou, a.s., Mlynská 31, 042 91 Košice, IČO: 36599361, DIČ: 2022082997.</p>

## Zmluva o uzavretí budúcej zmluvy

(Zmluva o zriadení vecného bremena)

podľa ustanovenia § 289 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka

č. zmluvy : 8950202402  
č. stavby : 8950  
názov stavby : Spišský Hrhov, Osloboditeľov NN

### čl. I

#### Zmluvné strany

##### 1.1

názov, sídlo : **Obec Spišský Hrhov**, SNP 230/10, 053 02 Spišský Hrhov  
IČO : 00329592  
zastúpenie : Mgr. Zuzana Kučerová, starostka  
spoluvlastnícky podiel : 1/1  
ako povinný z vecného bremena (ďalej len ako „povinný“)

##### a

##### 1.2

názov : **Východoslovenská distribučná, a.s.**  
sídlo : Mlynská 31, 042 91 Košice  
IČO : 36599361  
DIČ : 2022082997  
IČ DPH : SK2022082997  
bankové spojenie : Citibank Europe plc, pobočka zahraničnej banky  
IBAN : SK83 8130 0000 0020 0848 0001  
BIC(SWIFT) : CITISKBA  
zastúpenie : JUDr. Samuel Szunyog, vedúci odboru Vlastnícky a komunikačný manažment  
JUDr. Lucia Richterová, špecialista – vlastnícke vzťahy

Zápis v registri: *Obchodný register Okresného súdu Košice I, Oddiel Sa, Vložka číslo 1411/V*  
ako oprávnený z vecného bremena (ďalej len „oprávnený“)

### čl. II

#### Predmet zmluvy

##### 2.1 Povinný je vlastníkom pozemku nachádzajúceho sa v obci Spišský Hrhov,

katastrálne územie	parcels. č.	reg.	druh pozemku	m <sup>2</sup>	LV č.
Spišský Hrhov	204	C	Zastavaná plocha a nádvorie	273	1
Spišský Hrhov	201/3	C	Zastavaná plocha a nádvorie	155	1

(ďalej len ako „služiaci pozemok“), v spoluvlastníckom podiele uvedenom v bode 1.1 tejto zmluvy.

- 2.2 Zmluvné strany uzatvoria Zmluvu o zriadení vecného bremena, ktorou povinný zriadi na služiacom pozemku vecné bremeno v prospech oprávneného, ako vlastníka stavby podzemného elektrického vedenia (podľa priloženej grafickej situácie).
- 2.3 Obsahom vecného bremena bude povinnosť povinného z vecného bremena strpieť umiestnenie elektroenergetického zariadenia a jeho príslušenstva na služiacom pozemku tak, ako to bude zakreslené v geometrickom pláne na zriadenie vecného bremena.
- 2.4 Vecné bremeno sa zriadi bezodplatne.
- 2.5 Povinný sa zaväzuje uzavrieť Zmluvu o zriadení vecného bremena bez zbytočného odkladu potom, ako ich na to oprávnený vyzve. Oprávnený vyzve povinných na uzavretie budúcej zmluvy bezodkladne po doručení geometrického plánu na zriadenie vecného bremena oprávnenému.

- 2.6 Rozsah vecného bremena bude určený geometrickým plánom vyhotoveným po ukončení stavby, v zmysle bodu 2.2 tejto zmluvy a to dĺžkou podzemného elektrického vedenia.

### čl. III

#### Spoločné ustanovenia

- 3.1 Povinný vyhlasuje, že nie je obmedzený v nakladaní so slúžiacim pozemkom v rozsahu svojho spoluvlastníckeho podielu a súhlasí, aby vecné bremeno v zmysle tejto, ako aj budúcej zmluvy, bolo zapísané v katastri nehnuteľností v prospech oprávneného. Povinný vyhlasuje, že oboznámil oprávneného so všetkými právami a povinnosťami viaznucimi na slúžiacom pozemku, inak zodpovedá za škodu tým spôsobenú.
- 3.2 Vecné bremeno sa zriadi v súvislosti so stavbou uvedenou v záhlaví tejto zmluvy. Povinný súhlasí so vstupom a vjazdom oprávneného a/alebo ním poverenej osoby, na slúžiaci pozemok počas realizácie stavby uvedenej v tejto zmluve a vykonaním potrebných stavebných prác na slúžiacom pozemku.
- 3.3 Práva a povinnosti zmluvných strán vyplývajúce z tejto zmluvy prechádzajú aj na právnych nástupcov zmluvných strán.
- 3.4 Povinný sa zaväzuje, že po podpísaní tejto zmluvy nevykoná žiaden taký úkon, ktorý by mohol byť prekážkou zápisu vecného bremena do katastra nehnuteľností v zmysle tejto, ako aj budúcej zmluvy, inak zodpovedá za škodu tým spôsobenú. Ak v čase uzatvárania Zmluvy o zriadení vecného bremena bude existovať obmedzenie brániace v jej uzavretí, alebo v povolení vkladu práva do katastra nehnuteľností, vzniknuté na strane povinného, povinný sa zaväzuje poskytnúť nevyhnutnú súčinnosť na odstránenie takéhoto obmedzenia, inak zodpovedá za škodu tým vzniknutú.
- 3.5 Návrh na vklad vecného bremena do katastra nehnuteľností podá oprávnený. Správny poplatok súvisiaci so zápisom vecného bremena do katastra nehnuteľností znáša oprávnený.
- 3.6 Zmluvná strana zodpovedá za škodu spôsobenú druhej zmluvnej strane porušením povinnosti z tejto zmluvy, alebo konaním podľa tejto.
- 3.7 Povinný z vecného bremena si je vedomý povinnosti trpieť vstup a vjazd oprávneného z vecného bremena alebo ním poverenej osoby na slúžiaci pozemok, prechod a prejazd oprávneného z vecného bremena alebo ním poverenej osoby cez slúžiaci pozemok pri umiestnení, prevádzke, údržbe a opravách uvedenej stavby a povinnosti zdržať sa konania, ktoré by bránilo oprávnenému, alebo ním poverenej osobe vo výkone jeho práv z vecného bremena podľa tejto zmluvy a zákona č. 251/2012 Z. z. o energetike.
- 3.8 Platnosť tejto zmluvy končí najneskôr v deň zápisu práva z vecného bremena do katastra nehnuteľností, zriadeného v zmysle tejto zmluvy.

### čl. IV

#### Ochrana osobných údajov

- 4.1 V súlade s Nariadením Európskeho parlamentu a Rady (EÚ) 2016/679 a zákonom č. 18/2018 Z. z. o ochrane osobných údajov, v znení neskorších predpisov, oprávnený spracúva osobné údaje povinného uvedené v tejto zmluve a v prípade, že povinným je právnická osoba aj zákonného / zmluvného zástupcu povinného, najmä za účelom uzatvorenia a riadneho plnenia tejto zmluvy. Poskytnutie požadovaných osobných údajov je zákonnou a/alebo zmluvnou požiadavkou a v prípade ich neposkytnutia môže oprávnený odmietnuť uzatvoriť túto zmluvu.
- 4.2 Bližšie informácie o spracúvaní osobných údajov sú upravené v Pravidlách ochrany osobných údajov, pričom ich aktuálna verzia je zverejnená na webovom sídle [www.vsds.sk](http://www.vsds.sk).

### čl. V

#### Záverečné ustanovenia

- 5.1 Zmluvné strany sa dohodli, že povinný z vecného bremena je oprávnený akúkoľvek pohľadávku vzniknutú na základe tejto zmluvy postúpiť na inú osobu alebo k nej zriadiť právo v prospech tretej osoby len s predchádzajúcim písomným súhlasom oprávneného.
- 5.2 Zmluva nadobúda platnosť a účinnosť jej podpísaním oboma zmluvnými stranami, ak ďalej nie je ustanovené inak.

- 5.3 V prípade, ak povinný je povinnou osobou podľa zák. č. 211/2000 Z.z. o slobodnom prístupe k informáciám (ďalej len „zákon“) a zmluva zároveň spĺňa podmienku jej zverejnenia podľa zákona, povinný sa zaväzuje zverejniť túto zmluvu spôsobom stanoveným zákonom a doručiť oprávnenému písomné potvrdenie o zverejnení zmluvy. Deň nasledujúci po dátume zverejnenia zmluvy je dňom nadobudnutia účinnosti tejto zmluvy. Pri porušení tohto záväzku povinný zodpovedá za to, že táto zmluva nenadobudne účinnosť. Ustanovenia tohto bodu sa nepoužijú, ak táto zmluva nespĺňa podmienky na jej zverejnenie podľa zákona.
- 5.4 Zmluva je vyhotovená v počte rovnopisov zodpovedajúceho počtu účastníkov zmluvy a jednom rovnopise navyše. Jeden rovnopis zmluvy obdrží každý účastník zmluvy a jeden rovnopis navyše oprávnený.
- 5.5 Zmluvné strany sa dohodli na použití ustanovení Obchodného zákonníka na túto zmluvu. Túto zmluvu možno meniť alebo zrušiť len dohodou zmluvných strán v písomnej forme.
- 5.6 Zmluvné strany vyhlasujú, že zmluvné prejavy sú dostatočne zrozumiteľné a určité, ich zmluvná voľnosť nie je obmedzená a zmluva nie je uzatváraná v tiesni, ani za nápadne nevýhodných podmienok.
- 5.7 Zmluvné strany zmluvu uzatvárajú slobodne a vážne, jej obsahu porozumeli a na znak súhlasu s ňou, ju bez výhrad podpisujú.

**oprávnený:**

V Košiciach, dňa .....

.....  
JUDr. Samuel Szunyog  
vedúci odboru Vlastnícky a komunikačný manažment

.....  
JUDr. Lucia Richterová  
špecialista – vlastnícke vzťahy

**povinný:**  
**Obec Spišský Hrhov**

V Spišskom Hrhove, dňa .....

.....  
Mgr. Zuzana Kučerová, starostka

*Materiál na zasadnutie Obecného zastupiteľstva v Spišskom Hrhove dňa 27.03.2024.*

<b>K bodu rokovania číslo:</b>	9.
<b>Názov materiálu:</b>	Správa o realizácii projektov PaRo za rok 2023
<b>Materiál obsahuje:</b>	Hodnotiaca správa
<b>Predkladá:</b>	Mgr. Zuzana Kučerová
<b>Návrh uznesenia:</b>	<p style="text-align: center;">Obecné zastupiteľstvo obce Spišský Hrhov</p> <p style="text-align: center;"><b>berie na vedomie</b></p> <p style="text-align: center;">hodnotiacu správu o realizácii participatívneho rozpočtu za rok 2023.</p>



OBEC SPIŠSKÝ HRHOV, SNP 10, 053 02 SPIŠSKÝ HRHOV

## HODNOTIACA SPRÁVA O REALIZÁCIÍ PARTICIPATÍVNEHO ROZPOČTU PaRo 2023

V roku 2023 sa v obci Spišský Hrhov realizoval 2. ročník PaRo - participatívneho rozpočtu. V decembri 2022 obecné zastupiteľstvo schválilo Pravidlá PaRo na rok 2023, a v rozpočte na rok 2023 na tento projekt vyčlenilo 3 tisíc eur.

Celý proces PaRo prebiehal v súlade so schválenými pravidlami. Výzva na predkladanie projektov bola vyhlásená v marci 2023. Od 3.4. do 20.4.2023 mali naši občania možnosť prihlásiť svoje projekty. Do procesu PaRo sa zapojili 3 projekty, ktorých realizovateľnosť bola na obecnom úrade preskúmaná. Všetky projekty vrátane prezentácií boli zverejnené na obecnej stránke, a koordinátori jednotlivých projektov ich taktiež predstavili na Verejnej prezentácii projektov v máji 2023. Následne prebehlo hlasovanie občanmi. Výsledky boli vyhlásené do 31.5.2023.

Dosiahnutý počet platných hlasov v hlasovaní rozhodol o takomto umiestnení projektov PaRo:

1. Nový obecný sad – 102 hlasov
2. Stolný tenis – 66 hlasov
3. V zovretí dávnych hriechov – 49 hlasov

Vítaným projektom, ktorý sa zrealizoval v od júna do decembra r. 2023 bol „Nový obecný sad“, ktorý počas realizácie dostal nový názov „**Obecný sad VIDOR**“.

Nový obecný ovocný sad vznikol na parcele bývalého pokusného políčka v Parku. V sade je vysadených: 12 odrôd jabloní, 6 odrôd čerešní, 3 odrody hrušiek, 3 odrody sliviek, celkom 50 ovocných stromov /z toho – 24 jabloní, 16 čerešní, 5 hrušiek, 5 sliviek/.

Cieľ projektu bol naplnený.

Participatívnej komunite sa podarilo vybudovať priestor, ktorý z hľadiska dlhodobého horizontu, bude podporovať rozvoj produkcie lokálnych produktov, vzdelávanie mladých ľudí, vytváranie spoločného priestoru pre všetky generácie obyvateľov tak, aby sa podarilo zachovať nadobudnuté zručnosti a zároveň ich aj ďalej odovzdávať. Celý proces od plánovania, založenia, udržiavania a rozvíjania sadu je veľmi pestrá činnosť, ktorá postupne vytvára ďalšie možnosti, ktoré sa v čase a priestore menia a prispievajú k zatraktívneniu našej obce.

Rozpočet projektu – čerpanie výdavkov:

<b>Položka výdavku</b>	<b>Rozpočet projektu</b>	<b>Výdavky - čerpanie rozpočtu</b>
Výpestky ovocných stromov:	€ 1 000,00	€ 828,40
Materiál k výsadbe, opora a ochrana kmeňa, ochrana koreňov:	€ 1 000,00	€ 885,18
Príprava pôdy, zelené hnojenie, mykorízne huby:	€ 750,00	€ 747,50
Fotopasca, ochrana a dokumentovanie projektu:	€ 250,00	€ 218,29
Ostatné: <i>sponzorsky, dobrovoľníci</i>		
<b>SPOLU:</b>	<b>€ 3 000,00</b>	<b>€ 2 679,37</b>

Informácie o projektoch PaRo – 2023:

<https://www.spisskyhrhov.sk/zverejnovanie/participativny-rozpocet-2024/paro-2023/>

Proces PaRo považujeme za veľký prínos pre našu obec, predovšetkým to, že obyvateľom sa dáva príležitosť zapojiť sa do rozhodovania o tom, do akej aktivity sa časť finančných prostriedkov obecného rozpočtu investuje.

Skúsenosti z roku 2022 a z roku 2023 nám ukázali, že obyvatelia sú ochotní prevziať iniciatívu do svojich rúk, „meniť veci k lepšiemu“. Je to signál pre vedenie obce, že v takýchto aktivitách je dôležité pokračovať.

Spišský Hrhov 17.1.2024

Vypracovala:

Ing. Iveta Richtarčíková, koordinátorka PaRo

Schválila:

Mgr. Zuzana Kučerová, starostka obce

Materiál na zasadnutie Obecného zastupiteľstva v Spišskom Hrhove dňa 27.03.2024.

<b>K bodu rokovania číslo:</b>	10.
<b>Názov materiálu:</b>	Delimitačný protokol o odovzdaní majetku obce do správy ZšsMš
<b>Materiál obsahuje:</b>	Delimitačný protokol
<b>Predkladá:</b>	Mgr. Zuzana Kučerová
<b>Návrh uznesenia:</b>  Obecné zastupiteľstvo obce Spišský Hrhov  <b>schvaľuje</b>  Delimitačný protokol o odovzdaní nehnuteľného majetku vo vlastníctve obce Spišský Hrhov, ktorým odovzdáva nehnuteľný majetok do správy Základnej školy s materskou školou, Komenského 2, 053 02 Spišský Hrhov.	

# DELIMITAČNÝ PROTOKOL

## o odovzdaní nehnuteľného majetku vo vlastníctve obce Spišský Hrhov

**Odovzdávajúci: Obec Spišský Hrhov**

**Zastúpená: starostkou obce Mgr. Zuzanou Kučerovou**

So sídlom: SNP 10, 053 02 Spišský Hrhov

IČO: 00329592

DIČ: 2020717853

**Preberajúci: Základná škola s materskou školou**

**Zastúpená: riaditeľom Mgr. Petrom Strážikom**

So sídlom: Komenského 2, 053 02 Spišský Hrhov

IČO: 37873822

Obec Spišský Hrhov ako vlastník nehnuteľného majetku v súlade s ustanoveniami § 6 ods. 1 a 3 zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení a Zásadami hospodárenia a nakladania s majetkom obce Spišský Hrhov, s účinnosťou od 1. 4. 2024

### **odovzdáva:**

Budova Telocvične v Spišskom Hrhove – **Rekonštrukcia havarijného stavu strechy telocvične**, Spišský Hrhov, súpisné číslo 78, postavená na pozemku parcela č. KN-C 93/2 v katastrálnom území Spišský Hrhov:

Obstarávacia cena: € 100.036,06

### **do správy**

**Základnej školy s materskou školou**, so sídlom Komenského 2, 053 02 Spišský Hrhov, IČO: 37873822 (ďalej „správca“).

Správca zároveň svojím podpisom potvrdzuje prevzatie nasledujúcich dokladov:

- Odstránenie havarijného stavu strechy telocvične: *kópie účtovných dokladov a dokumentov:*
  - *Technická správa SO 01 – Telocvična,*
  - *Oznámenie k ohláseniu drobnej stavby,*
  - *Oznámenie RÚŠS v Prešove o výške finančných prostriedkov na rok 2023 – Kapitálové výdavky na havárie,*
  - *Zmluva o dielo,*
  - *Faktúry.*

Správca je povinný starať sa o riadnu údržbu stavieb a pozemkov, udržiavať ich v dobrom stavebnotechnickom stave tak, aby ich užívaním nedochádzalo k znečisťovaniu životného prostredia.

Správca je v súlade s ustanovením § 6 ods. 3 zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení oprávnený a povinný tento majetok držať, užívať na plnenie úloh v rámci predmetu svojej činnosti alebo v súvislosti s ním, brať z neho úžitky a nakladať s ním v súlade so zákonom o majetku obcí v platnom znení, a v súlade so zásadami hospodárenia s majetkom obce.

Správca je povinný:

- zveľaďovať, chrániť a zhodnocovať majetok obce,
- odpisovať hmotný a nehmotný majetok v zmysle zákona o účtovníctve,
- chrániť majetok pred poškodením, zničením, stratou alebo zneužitím,
- vykonávať inventarizáciu majetku v zmysle zákona o účtovníctve,
- viesť majetok v účtovníctve v zmysle zákona o účtovníctve,
- pri nadobúdaní a vyradovaní majetku je povinný postupovať v súlade so zásadami hospodárenia a nakladania s majetkom obce,
- používať všetky právne prostriedky na ochranu majetku, vrátane včasného uplatňovania svojich práv alebo oprávnených záujmov pred príslušnými orgánmi.

Správca preberá všetky úlohy a povinnosti súvisiace s požiarnou ochranou jemu zverených budov, stavieb a pozemkov, zároveň preberá všetky povinnosti súvisiace s bezpečnosťou a ochranou zdravia pri práci.

Vlastníkom majetku zvereného do správy rozpočtovej organizácie je Obec Spišský Hrhov. Správca nemôže nadobudnúť majetok do svojho vlastníctva. Majetok, ktorý správca nadobúda, je vlastníctvom obce. Pri predaji majetku, prenájme majetku a pod. je potrebné postupovať v súlade so Zásadami hospodárenia s majetkom obce. Majetok sa prevádza na dobu neurčitú. Odňatie správy majetku sa vykoná v súlade so Zásadami hospodárenia a nakladania s majetkom obce.

Spišský Hrhov .....

**Odobzdávajúci:**

**Preberajúci:**

.....

**Mgr. Zuzana Kučerová**  
starostka obce

.....

**Mgr. Peter Strážik**  
riaditeľ školy

Materiál na zasadnutie Obecného zastupiteľstva v Spišskom Hrhove dňa 27.03.2024.

<b>K bodu rokovania číslo:</b>	11.
<b>Názov materiálu:</b>	Pridelenie nájomných bytov
<b>Materiál obsahuje:</b>	Tab.
<b>Predkladá:</b>	Mgr. Zuzana Kučerová
<b>Návrh uznesenia:</b>  <p style="text-align: center;">I. Obecné zastupiteľstvo obce Spišský Hrhov</p> <p style="text-align: center;"><b>schvaľuje</b></p> <p>ukončenie Nájomnej zmluvy č. 2/P5/2024 zo dňa 29.12.2023 o prenájme 2 - izbového bytu, byt č. 2 v bytovom dome Pisarovská 488/84B, Spišský Hrhov medzi prenajímateľom Obcou Spišský Hrhov, SNP 10, 053 02 Spišský Hrhov, IČO: 00329592 a nájomcom ....., nar. ...., trvale bytom ..... k 31.03.2024.</p> <p style="text-align: center;">II. Obecné zastupiteľstvo obce Spišský Hrhov</p> <p style="text-align: center;"><b>schvaľuje</b></p> <p>prenájom 2 - izbového bytu, byt č. 2 v bytovom dome Pisarovská 488/84B, Spišský Hrhov medzi prenajímateľom Obcou Spišský Hrhov, SNP 10, 053 02 Spišský Hrhov, IČO: 00329592 a nájomcom ....., nar. ...., trvale bytom ..... od 01.04.2024.</p> <p>Náhradník: 1. ....</p> <p style="text-align: center;">III. Obecné zastupiteľstvo obce Spišský Hrhov</p> <p style="text-align: center;"><b>schvaľuje</b></p> <p>uzatvorenie Nájomných zmlúv na prestupné bývanie I. stupňa od</p>	

01.04.2024 v bytovom dome Osloboditeľov 256/45, Spišský Hrhov medzi prenajímateľom Obcou Spišský Hrhov, SNP 10, 053 02 Spišský Hrhov, IČO: 00329592 a nájomcami:

- .....

IV. Obecné zastupiteľstvo obce Spišský Hrhov

**schvaľuje**

uzatvorenie Nájomných zmlúv na prestupné bývanie II. stupňa od 01.04.2024 v bytovom dome Osloboditeľov 257/46, Spišský Hrhov medzi prenajímateľom Obcou Spišský Hrhov, SNP 10, 053 02 Spišský Hrhov, IČO: 00329592 a nájomcami:

- .....