

Návrh VZN vyvesený na úradnej tabuli v obci Spišský Hrhov dňa: 27. 11. 2017
VZN vyvesené na úradnej tabuli v obci Spišský Hrhov dňa: 15.12.2017
VZN nadobúda účinnosť dňa: 1.1.2018

Obecné zastupiteľstvo v Spišskom Hrhove na základe § 6 ods. 1 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov a ustanoveniami § 7 ods. 4, § 8 ods. 2, § 12 ods. 2 a 3, § 16 ods. 2, § 17 ods. 2, 3, 4 a 6, § 20 ods. 3, § 21 ods. 2 a § 103 zákona č. 582/2004 Z.z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady v znení neskorších predpisov vydáva pre územie obce Spišský Hrhov toto

VŠEOBECNE ZÁVÄZNÉ NARIADENIE

č. 1/2017

o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady na území obce Spišský Hrhov

ČASŤ I.

§ 1

Základné ustanovenia

- (1) Toto všeobecne záväzné nariadenie (ďalej len „VZN“) upravuje podmienky určovania a vyberania dane z nehnuteľností, dane za psa, dane za užívanie verejného priestranstva a miestneho poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady (ďalej len „miestne dane a miestny poplatok“) na území obce Spišský Hrhov.
- (2) Obec Spišský Hrhov na svojom území ukladá tieto miestne dane:
 - a) daň z nehnuteľností
 - b) daň za psa
 - c) daň za užívanie verejného priestranstva
- (3) Obec Spišský Hrhov na svojom území ukladá miestny poplatok za komunálne odpady a drobné stavebné odpady.
- (4) Zdaňovacím obdobím miestnych daní a to dane z nehnuteľností, dane za psa, je kalendárny rok.

ČASŤ II.

Daň z pozemkov

§ 2

Základ dane

- (1) Základom dane z pozemkov pre pozemky druhu orná pôda, chmeľnice, vinice, ovocné sady a trvalé trávnaté porasty je hodnota pozemku bez porastov učená vynásobením výmery pozemkov v m² a hodnoty za 1 m² uvedenej v osobitnom predpise (Príloha č. 1 k zákonu č. 582/2004 Z.z. v znení neskorších predpisov).
- (2) Základom dane z pozemkov pre lesné pozemky, na ktorých sú hospodárske lesy, rybníky s chovom rýb a ostatné hospodársky využívané vodné plochy je hodnota

pozemku bez porastov určená vynásobením výmery v m² a hodnoty pozemku zistenej na 1 m² podľa osobitných predpisov (zákon č. 382/2004 Z.z. o znalcoch, tlmočníkoch a prekladateľoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, vyhláška Ministerstva spravodlivosti Slovenskej republiky č. 492/2004 Z.z. o stanovení hodnoty majetku v znení neskorších predpisov).

- (3) Základom dane z pozemkov pre pozemky druhu záhrady, zastavané plochy a nádvoria, stavebné pozemky a ostatné plochy je hodnota určená vynásobením výmery v m² a hodnoty pozemku za 1 m² uvedenej v osobitnom predpise (Príloha č. 2 k zákonu č. 582/2004 Z.z. v znení neskorších predpisov).

§ 3 Sadzba dane

- (1) Správca dane určuje pre všetky pozemky na území obce Spišský Hrhov, okrem pozemkov nachádzajúcich sa v jednotlivých častiach obce uvedených v § 3 ods. 2 tohto všeobecne záväzného nariadenia, ročnú sadzbu dane z pozemkov vo výške:
- a. orná pôda, chmeľnice, vinice a ovocné sady, trvalé trávnaté porasty 1,25 % zo základu dane,
 - b. záhrady 1,00 % zo základu dane,
 - c. - zastavané plochy a nádvoria, ostatné plochy umiestnené v zastavanom území obce 1,00 % zo základu dane,
- zastavané plochy a nádvoria, ostatné plochy umiestnené mimo zastavaného územia obce 0,40 % zo základu dane,
 - d. lesné pozemky, na ktorých sú hospodárske lesy, rybníky s chovom rýb a ostatné hospodársky využité vodné plochy 2,5 % zo základu dane,
 - e. stavebné pozemky 1,25 % zo základu dane.

Daň zo stavieb

§4 Základ dane

Základom dane zo stavieb je výmera zastavanej plochy v m². Zastavanou plochou sa rozumie pôdorys stavby na úrovni najrozsiahlejšej nadzemnej časti stavby, pričom sa do zastavanej plochy nezapočítava prečnievajúca časť strešnej konštrukcie stavby.

§5 Sadzba dane

- (1) Ročná sadzba dane zo stavieb na území obce Spišský Hrhov je za každý aj začatý m² zastavanej plochy určená vo výške:
- a) 0,080 € za stavby na bývanie a ostatné stavby tvoriace príslušenstvo hlavnej stavby,
 - b) 0,800 € za stavby na pôdohospodársku produkciu, skleníky, stavby pre vodné hospodárstvo, stavby využívané na skladovanie vlastnej pôdohospodárskej produkcie vrátane stavieb na vlastnú administratívu,
 - c) 0,215 € za stavby chát a stavieb na individuálnu rekreáciu,
 - d) 0,232 € za samostatne stojace garáže,
 - e) 0,232 € za stavby hromadných garáží,

- f) 0,232 € za stavby hromadných garáží umiestnené pod zemou,
 - g) 0,330 € za priemyselné stavby, stavby slúžiace energetike, stavby slúžiace stavebníctvu, stavby využívané na skladovanie vlastnej produkcie vrátane stavieb na vlastnú administratívu,
 - h) 0,330 € za stavby na ostatné podnikanie a na zárobkovú činnosť, skladovanie a administratívu súvisiacu s ostatným podnikaním a zárobkovou činnosťou,
 - i) 0,660 € za ostatné stavby.
- (2) Pri viacpodlažných stavbách správca dane určuje pre stavby uvedené v § 4 ods. 4 príplatok za podlažie 0,033 € za každé ďalšie podlažie okrem prvého nadzemného podlažia.

Daň z bytov

§ 6

Základ dane

Základom dane z bytov je výmera podlahovej plochy bytu alebo nebytového priestoru v m².

§ 7

Sadzba dane

Ročná sadzba dane z bytov na území obce Spišský Hrhov je pre byty a nebytové priestory nachádzajúce sa v bytových domoch 0,079 € za každý aj začatý m² podlahovej plochy bytu a nebytového priestoru.

Daň za psa

§ 8

Základ dane

Predmetom dane za psa je pes starší ako 6 mesiacov chovaný fyzickou osobou alebo právnickou osobou. Predmetom dane za psa nie je pes chovaný na vedecké účely, pes umiestnený v útulku zvierat, pes so špeciálnym výcvikom ktorého vlastní alebo používa občan s ťažkým zdravotným postihnutím.

§ 9

Sadzba dane

Sadzba dane je 6,63 € za jedného psa v rodinnom dome a 33,- € za jedného psa v bytovom dome za kalendárny rok.

§ 10

Daň za užívanie verejného priestranstva

- (1) Verejným priestranstvom na účely tohto VZN sú verejnosti dostupné pozemky vo vlastníctve obce Spišský Hrhov. Ktorými sa rozumejú nasledovné miesta:
- a) hlavné (štátne) a všetky vedľajšie (miestne) cestné komunikácie v celej svojej dĺžke a v šírke od krajnice po krajnicu,
 - b) vybudovaný chodník, príp. aj upravená plocha pre chodenie obyvateľov na celom území obce,
 - c) všetky neknihované parcely v intraviláne obce,
 - d) trhovisko.

- (2) Vyhradenými priestormi verejného priestranstva na dočasné parkovanie motorového vozidla v obci Spišský Hrhov sú: - parkovisko
- (3) Predmetom dane za užívanie verejného priestranstva je osobitné užívanie verejného priestranstva.
- (4) Osobitným užívaním verejného priestranstva sa podľa tohto VZN rozumie
 - a) umiestnenie zariadenia slúžiaceho na poskytovanie služieb,
 - b) umiestnenie stavebného zariadenia, predajného zariadenia, zariadenia cirkusu, zariadenia lunaparku a iných atrakcií,
 - c) umiestnenie skládky,
 - d) trvalé parkovanie vozidla mimo stráženého parkoviska
 - e) prekopávky.
- (5) Daňovníkom je fyzická osoba alebo právnická osoba, ktorá verejné priestranstvo užíva.
- (6) Základom dane za užívanie verejného priestranstva je výmera užívaného verejného priestranstva v m².
- (7) Sadzba dane za užívanie verejného priestranstva je 0,33 € za každý aj začatý m² osobitne užívaného verejného priestranstva a za každý aj začatý deň.
- (8) Daňová povinnosť vzniká začatím užívania verejného priestranstva a zaniká ukončením užívania verejného priestranstva. Daňovník je povinný osobne alebo písomne podať oznámenie o začatí užívania verejného priestranstva Obecnému úradu v Spišskom Hrhove – a to pred začatím osobitného užívania verejného priestranstva, výnimočne v deň, v ktorom sa má realizovať užívanie verejného priestranstva. Daňovník je tiež povinný ohlásiť do 3 dní každú skutočnosť, ktorá má alebo môže mať vplyv na výšku stanovenej, resp. zaplatenej dane. Daňovník je povinný oznámiť Obecnému úradu v Spišskom Hrhove skutočnosť, že osobitné užívanie verejného priestranstva skončilo a verejné priestranstvo bolo uvedené do pôvodného stavu.
- (9) Miestnu daň obec vyrúbi platobným výmerom a splatnosť sa stanovuje nasledovne:
 - a) jednorázovo v hotovosti do pokladne obecného úradu,
 - b) pri dobe užívania verejného priestranstva najviac 15 dní pri ohlasovaní vzniku poplatkovej povinnosti na Obecnom úrade v Spišskom Hrhove,
 - c) pri dobe užívania verejného priestranstva dlhšej ako 15 dní a to týždennými alebo mesačnými splátkami, pričom termín a spôsob splátok určí poverený zamestnanec správcu miestnej dane na Obecnom úrade v Spišskom Hrhove pri ohlasovaní vzniku daňovej povinnosti daňovníkom.

ČASŤ III.

Miestny poplatok

§ 11

Miestny poplatok za komunálne odpady a drobné stavebné odpady

- (1) Poplatok za komunálne odpady a drobné stavebné odpady (ďalej len „poplatok“) sa platí za komunálne odpady a drobné stavebné odpady, ktoré vznikajú na území obce.
- (2) Poplatok platí poplatník, ktorým je:
 - a) fyzická osoba, ktorá má v obci trvalý alebo prechodný pobyt alebo ktorá má oprávnenie užívať alebo užíva nehnuteľnosť,
 - b) právnická osoba, ktorá je oprávnená užívať alebo užíva nehnuteľnosť nachádzajúcu sa na území obce na iný účel ako na podnikanie,

- c) podnikateľ, t. j. právnická osoba alebo fyzická osoba – podnikateľ, ktorý je oprávnený užívať alebo užíva nehnuteľnosť nachádzajúcu sa na území obce n účel podnikania.
- (3) Poplatok od poplatníka v ustanovenej výške pre obec vyberá a za vybraný poplatok ručí:
- a) vlastník nehnuteľnosti; ak je nehnuteľnosť v spoluvlastníctve viacerých spoluvlastníkov alebo ak ide o bytový dom, poplatok vyberá a za vybraný poplatok ručí zástupca alebo správca určený spoluvlastníkmi, ak s výberom poplatku zástupca alebo správca súhlasí,
- b) správca, ak je vlastníkom nehnuteľnosti štát, vyšší územný celok alebo obec (ďalej len „platiteľ“). Platiteľ a poplatník sa môžu písomne dohodnúť, že poplatok obci odvedie priamo poplatník; za odvedenie poplatku obci ručí platiteľ.
- (4) Poplatková povinnosť vzniká dňom, ktorým nastane skutočnosť uvedená v odseku 2 tohto ustanovenia.

§ 12 Sadzba poplatku

- (1) Sadzba poplatku:
- a) pre fyzické osoby – občanov 0,040 € na osobu a deň
- b) poplatok podľa § 11 bodu 2 písm. b) 0,040 na osobu a deň
- c) poplatok podľa § 11 bodu 2 písm. c) 0,018 € za 1 l odpadu.
- (2) Pre poplatníkov – právnické osoby a fyzické osoby – podnikateľov obec určuje poplatok ako súčin frekvencie odvozov, sadzby poplatku a objemu zbernej nádoby.
- (3) Poplatok za drobný stavebný odpad – 0,015 € za kilogram odpadu.
- (4) Pre ostatných pôvodcov odpadu - fyzické osoby – občania obec určuje poplatok na určené obdobie ktorým je kalendárny rok, ako súčin sadzby poplatku a počtu kalendárnych dní, počas ktorých poplatník má alebo bude mať v obci trvalý pobyt.

ČASŤ IV. Spoločné a záverečné ustanovenia

§13 Vyrubovanie a platenie dane

- (1) Správca dane daň z nehnuteľností vyrubuje každoročne podľa stavu k 1. januáru príslušného zdaňovacieho obdobia na celé obdobie rozhodnutím.
- (2) Daňovník je povinný označiť platbu dane platobnými údajmi, ktoré uvedie správca dane v rozhodnutí ktorým vyrubí daň: číslo účtu správcu dane, kód banky, variabilný symbol a správu pre správcu dane.

§ 14 Spoločné ustanovenia

- (1) Správcu miestnych daní a miestneho poplatku vykonáva obec Spišský Hrhov prostredníctvom starostu obce a poverených zamestnancov obce Spišský Hrhov.
- (2) Postavenie povereného zamestnanca obce – správcu dane z nehnuteľnosti nemá hlavný kontrolór obce Spišský Hrhov.

§ 15
Záverečné ustanovenia

- (1) Pokiaľ v tomto všeobecne záväznom nariadení nie je podrobnejšia úprava, odkazuje sa na zákon o miestnych daniach a zák. SNR č. 511/1992 Zb. o správe daní a poplatkov v znení neskorších predpisov.
- (2) Na tomto všeobecne záväznom nariadení obce Spišský Hrhov sa uznieslo Obecné zastupiteľstvo v Spišskom Hrhove uznesením č..... dňa 14.12.2017.
- (3) Dňom účinnosti tohto všeobecne záväzného nariadenia sa zrušuje Všeobecne záväzné nariadenia obce Spišský Hrhov č. 2/2015 o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady, zo dňa 15. 12. 2015.
- (4) Zmeny a doplnky tohto všeobecne záväzného nariadenia schvaľuje Obecné zastupiteľstvo v Spišskom Hrhove.
- (5) Toto všeobecne záväzné nariadenie nadobúda účinnosť dňom 1. 1. 2018.

V Spišskom Hrhove, dňa 15. 12. 2017

.....
PhDr. Vladimír Ledecký
starosta obce