

OBEC SPIŠSKÝ HRHOV
stavebný úrad
053 02 Spišský Hrhov

Číslo: 685/1/2012 roz.

V Spišskom Hrhove, 19.11.2012

V E R E J N Á V Y H L Á Š K A

R O Z H O D N U T I E

Stavebník Zuzana Polláková, bytom Rudňany 324, podal na tunajšom stavebnom úrade dňa 26.9.2012 návrh na vydanie povolenia na odstránenie stavby rodinného domu na parcele č. KN - 21 v k.ú. Spišský Hrhov v obci Spišský Hrhov.

Obec Spišský Hrhov, zastúpená starostom obce PhDr. Vladimírom Ledeckým, ako príslušný stavebný úrad podľa § 117 zákona č.50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v platnom znení a § 2 písm.e/ zákona č.416/2001 Z.z. o prechode niektorých pôsobností z orgánov štátnej správy na obce a na vyššie územné celky v platnom znení podľa § 90 ods.1 stavebného zákona prerokoval žiadosť Zuzany Pollákovovej, bytom Rudňany o vydanie povolenia na odstránenie objektu stavby rodinného domu postavenej na parcele č. KN C – 21 v k.ú. Spišský Hrhov. Na základe výsledkov vykonaného konania o odstránení stavby z dôvodu nevyhovujúceho stavu objektu rodinného domu a výsledku tohto jednanja tunajší stavebný úrad podľa § 90 ods.2 stavebného zákona

p o v o ľ u j e o d s t r á n e n i e o b j e k t u
rodinného domu na parc. KN C – 21 v k. ú. Spišský Hrhov

Pre odstránenie stavby sa stanovujú tieto podmienky:

- 1.Pri odstraňovaní stavby treba dodržiavať predpisy týkajúce sa bezpečnosti práce a technických zariadení, najmä vyhlášku č. 374/1990 Z. z. a dbať na ochranu zdravia osôb na stavenisku.
- 2.Rozvodné siete a zariadenia inštalované v búracom objekte sa pred začatím prác musia odpojiť a zabezpečiť tak, aby sa nedali používať.
- 3.Na odber el. prúdu pre potreby búracích prác v objekte sa musí zriadiť samostatné vedenie.
- 4.Pri odstraňovaní stavby nesmú byť znečistené verejné komunikácie.
- 5.Žiadateľ je povinný dbať, aby vykonávanými prácami nevznikli na susedných majetkoch škody, ktorým možno zabrániť. V opačnom prípade je povinný poskytnúť vlastníčkovi náhradu podľa všeobecných predpisov o náhrade škody.
- 6.Žiadateľ pred vykonávaním prác pri odstránení objektu oznámi stavebnému úradu oprávnenú osobu, ktorá bude zabezpečovať odborný dozor nad prácami.
- 7.Búracie práce sa môžu začať len na základe písomného príkazu zodpovedného pracovníka za odstránenie objektu.
- 8.Zodpovedná fyzická alebo právnická osoba za búranie objektu je povinná zabezpečiť priestor proti vstupu nepovolaných osôb do objektu.
- 9.Odstránenie stavby vykoná žiadateľ na vlastné náklady.
- 10.Odpad vzniknutý pri realizácii je nutné zneškodniť na skládke na to určenej./skládka

Kúdelník II. V Spišskej Novej Vsi/
11.Lehota na odstránenie objektu: **11/2013.**

Rozhodnutie o námietkach účastníkov konania: Bez námietok.

O d ô v o d n e n i e

Žiadateľ Zuzana Polláková, bytom Rudňany 324, podal na tunajšom stavebnom úrade dňa 26.9.2012 návrh na vydanie povolenia na odstránenie stavby rodinného domu na parcele č. KN - 21 v k. ú. Spišský Hrhov v obci Spišský Hrhov.

Stavebný úrad oznámením č. 685/2012 ozn. zo dňa 2.10.2012 oznámil začatie konania o odstránení stavby rodinného domu na parcele číslo KN C 21 v k. ú. Spišský Hrhov spojené s miestnym šetrením na deň 23. október 2012 o 10.00 hod.

Konanie o odstránení stavby bolo oznámené verejnou vyhláškou, nakoľko niektorí účastníci konania nie sú známi a nie je známy ani ich pobyt.

Stavebný úrad v rámci ďalšieho konania zistil, že odstránením stavby nie sú ohrozené záujmy spoločnosti ani práva a oprávnené záujmy účastníkov konania a navyše stavba v takom stave ako je, nemožno ju hospodárne opraviť a ohrozuje životy a zdravie ľudí. Stavebný úrad v priebehu konania nezistil dôvody, ktoré by bránili odstráneniu stavby, preto bolo potrebné rozhodnúť tak, ako sa uvádza vo výrokovej časti tohto rozhodnutia.

P o u č e n i e:

Podľa § 54 zákona č.71/1967 Zb. O správnom konaní proti tomuto rozhodnutiu možno podať odvolanie v lehote 15 dní odo dňa oznámenia rozhodnutia na Obecný úrad v Spišskom Hrhove.

Toto rozhodnutie je preskúmateľné súdom až po vyčerpaní všetkých riadnych opravných prostriedkov.

Toto rozhodnutie má povahu verejnej vyhlášky a musí byť vyvesené po dobu 15 dní na úradnej tabuli Obce Spišský Hrhov. Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia.

PhDr. Vladimír Ledecký
starosta obce

Vyvesené dňa.....

Sňaté dňa.....

Podpis.....

Podpis.....

Rozhodnutie sa doručí:

1. Zuzana Polláková, Rudňany 324, 053 23
2. Mária Šándorová, Holumnica
3. Július Šarišský, Holumnica 49
4. Peter Šarišský, Spišský Hrhov
5. Ladislav Šarišský, Spišský Hrhov 053 02
6. Helena Gažíková, Matejovce pri Poprade
7. Alžbeta Kačová, Domaňovce
8. Jozef Šarišský, Spišský Hrhov 053 02
9. Emil Šarišský, Spišský Hrhov 053 02
10. Vladimír Šarišský, Osloboditeľov 21, 053 02 Spišský Hrhov
11. Milan Kačur, Osloboditeľov 23, 053 02 Spišský Hrhov
12. Anton Kačur, Osloboditeľov 27, 053 02 Spišský Hrhov
13. Dušan Kačur, Osloboditeľov 22, 053 02 Spišský Hrhov
14. Obec Spišský Hrhov

Na vedomie:

15. Obec Spišský Hrhov, stavebný úrad